



RESOLUCION EXENTA: N° 015/

1750

**MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR REPARACIÓN DE CALDERA
JARDÍN LO ENANITOS DE VICTORIA CÓDIGO 09211001, JUNJI
REGION DE LA ARAUCANIA**

TEMUCO, 01 JUL. 2015

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.798 de Presupuesto del año 2015; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la Resolución N° 015/00500 de fecha 08 de agosto de 2014, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1° Qué, a través de la solicitud de compra N° 11.684 de fecha 23 de Junio de 2015, la Subdirección de Recursos Financieros solicita realizar la "Reparación de la Caldera del jardín Los Enanitos de Victoria" JUNJI Región de la Araucanía.

2°.- Qué, la directora del jardín a través de correo electrónico informó que la caldera presenta problemas, solicitando el arreglo urgente por las condiciones climáticas.

3°.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Contrato Marco lo señalado en el punto anterior.

4°.- Qué, la misión de JUNJI es otorgar educación parvularia pública de calidad y bienestar integral de niños y niñas preferentemente menores de cuatro años. Y que un proceso licitatorio no garantiza el que oferentes puedan llegar en forma oportuna a dar la solución que se requiere.

5°.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres proveedores del rubro de los servicios solicitados a las siguientes empresas, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	JOSÉ JAIME QUEZADA TOLEDO	06.546.482-9	\$ 1.225.925.-
2	JORGE ALFREDO ACEVEDO FLORES	06.045.421-3	\$ 1.368.500.-
3	JOSE PORTIÑO BELTRAN	08.015.880-7	\$ 1.771.624.-

6°.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra G de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que



se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número N° 7 letra J**, Cuando el costo de la evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionados en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.

RESUELVO:

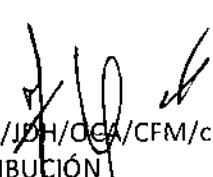
1º.- Autorícese el servicio de reparación de caldera del Jardín Los Enanitos de Victoria código 9211001, al proveedor **JOSÉ JAIME QUEZADA TOLEDO** Domiciliado en Los Sauces 1730, Temuco.

2º.- Páguese, a **JOSÉ JAIME QUEZADA TOLEDO** Rut: 6.546.482-9, el monto de \$ 1.225.925.- (un millón doscientos veinticinco mil novecientos veinticinco pesos) para el programa 01, IVA incluido, previa recepción conforme del servicio.

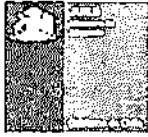
3º.- Imputase, el gasto a la cuenta 22 06 001 002 del programa 01 del presupuesto del año 2015.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**


Maria Isabel Cofre Molinet
MARIA ISABEL COFRE MOLINET
DIRECTORA REGIONAL (TYP) JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA


MICM/JDH/OCA/CFM/cfm
DISTRIBUCIÓN

- Subdirección de Recursos Financieros
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

N° 11684

Fecha 23/06/2015

Unidad Solicitante Departamento de Recursos Financieros

IX - La Altagracia

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.

Se solicita y agradece la oportuna y correcta interacción de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Salir

Descripción del requerimiento

MANTENCION CORRECTIVA/PREVENTIVA DE 2 CALDERAS DE JARDIN INFANTIL LOS ENANITOS

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa	Distribuciones			
2	Servicios	MANTENCION CORRECTIVA/PREVENTIVA	1.225.925	Pesos	22 - BIENESTAR SOCIAL	06 - Mantenimiento	001 - Mantenimiento	002 - Mantenimiento	01 Clásicos	Cantidad	Región	CC	OL
										2	IX - ...	921...	

Total estimado(Pesos) \$ 1.225.925

Total Prefectado(Pesos) \$ 1.225.925

Compra Planificada Fundamento de compra

Si No

Funcionario Solicitante

Fica Manriquez, Cristian Andrés

Modalidad de Compra

Trámite Directo

Contraparte técnica

Andrés Díaz Huillín

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo

Descripción

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto
--------	--------	-------

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos
--------	--------	-------	-------------

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria				Tipo Adjudicación	Dir. Pref. - Cierta	Descompr
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefectado	Monto Cierta			
MANTENCION CORRECTIVA/PREVENTIVA	2206001002	741028	1.225.925			1.225.925	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		efica	23/06/2015 11
Modalidad Compra Definido		adiaz	23/06/2015 11
Prefectacion Autorizada		ocardenas	23/06/2015 10
Prefectacion Aprobada		rurruia	23/06/2015 10

1/7/2015

Solicitud de Compras DR - SC n° 11684

23/06/2015 09

Elaboración Aprobada

ocardenas

22/06/2015 15

Inicial

adiaz

22/06/2015 15



Mantenimiento Preventiva Correctiva
Equipos Térmicos Caldera/Quemadores
CERTIFICACIÓN
CALDERAS VAPOR/AGUA CALIENTE/AUTOCLAVES
DECLARACIÓN DE EMISIONES ATMOSFERICAS
CAPACITACIÓN OPERADORES DE CALDERAS Y AUTOCLAVES

INGETER LTDA
INGENIERIA TERMICA
REG. PROFESIONAL N° 17, AUTORIDAD SANITARIA
TORRE SINERGIA PISO 4, OF. 405
VARAS 687, TEMUCO, (45) 484130/214631/86888769

PRESUPUESTO N° 1557

FECHA : 19.06.2015
SEÑOR(ES) : JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES TEMUCO
GIRO : EDUCACION FONO: E-MAIL:

POR LO SIGUIENTE:

AT. Sr.: Andrés Díaz H.-

1.- Detalle de trabajos a realizar en Jardín y Salas Cunas: Los Enanitos Victoria

- *Cambiar estanque de expansión de 100 Lts. e instalar llave de paso y unión americana.-*
- *Cambiar válvula de seguridad de 1 2" para una presión de 3 Bar. e instalar cañería de desagüe hacia el exterior -*
- *Cambiar purga automática de 1 2" -*
- *Realizar mantenimiento a 2 bombas de recirculación de agua caliente calefacción central.-*
- *Desconectar y eliminar tres electroválvulas y dejar funcionando de forma manual. (Por seguridad.), esto se justifica cuando la caldera emplea combustible petróleo diesel.-*
- *Cambiar dos reguladores de trazo de 3 4" -*
- *Cambiar 4 parrillas de una de las calderas. (Están destrozadas).-*
- *Instalar cañerías en sistemas de desagüe de válvulas de inyección de agua fría en caso de sobre temperatura y presión, en ambas calderas.-*
- *Revisar, purgar radiadores y poner en marcha sistema de calefacción.-*
- *Evaluar funcionamiento de los 2 equipos térmicos.-*

JAIME QUEZADA TOLEDO – INGENIERO MECANICO
Varas N° 687, Temuco Fono: 45 2- 738090; 981755, C/86888769
ingeterltda@yahoo.es



Mantenimiento Preventiva Correctiva
Equipos Térmicos Caldera/Quemadores
CERTIFICACIÓN
CALDERAS VAPOR AGUA CALIENTE AUTOCLAVES
DECLARACION DE EMISIONES ATMOSFERICAS
CAPACITACION OPERADORES DE CALDERAS Y AUTOCLAVES

INGETER LTDA

INGENIERÍA TÉRMICA
R/C PROFESIONAL N° 17, AUTORIDAD SANITARIA
TORRE SINERGHIA PISO 4, OF. 405
VARAS 687 TEMUCO, (45) 484130/214631/86888769

2.- Se incluyen en este presupuesto, materiales, mano de obra, y gastos operacionales.-

NETO : \$ 1.030.189
IVA : \$ 195.736
TOTAL: \$ 1.225.925 Iva incluido

CONDICIONES GENERALES:

- Valor Total (\$) : \$ 1.225.925 Iva incluido
- Condiciones de pago : Contado, contra factura
- Garantía : 3 Meses

Jaime Quezada Toledo
INGENIERO MECANICO
INGENIERIA TERMICA
Fon: 459900 - Cel: 86888769

ATTE

JAIME QUEZADA TOLEDO
INGENIERIA TERMICA LTDA

JOSE JAIME QUEZADA TOLEDO
INGENIERO MECANICO
RUT: 6.546.482-9
Registro Profesional N° 31.465
Rol de Títulos y Grados Año 1979

JAIME QUEZADA TOLEDO - INGENIERO MECANICO
Varas N° 687, Temuco Fono: 45 2- 738090; 981755, C/86888769
ingeterltda@yahoo.es

**MANTENCION EQUIPOS ELECTRICOS
Y CALEFACCION CENTRAL EQUIPOS TERMICOS
ASESORIAS**

PRESUPUESTO

**TRABAJOS VARIOS DE CALDERAS E INSTALACION DE REPUESTOS EN
JARDIN INFANTIL LOS ENANITOS VICTORIA**

TEMAICO, 1º DE JUNIO DEL 2015

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES TEMAICO

**ATENCION SR. JANDRES DIAZ H.-
ADQUISICIONES**

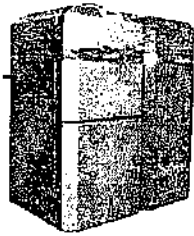
De acuerdo a lo solicitado, me permito enviar a Usted presupuesto en la cual se detalla lo siguiente:

- 1.- Cambio de 4 parrillas de fogón
- 2.- Cambiar estanque de expansión de 100 litros
- 3.- Mantenición de 2 bombas recirculadoras agua caliente
- 4.-Cambiar purga automática de conexión "2"
- 5.- Cambiar válvula de seguridad de 1/2"
- 6.- Eliminación de electroválvulas
- 7.- Cambio de 2 reguladores de tiraje
- 8.- Revisión de radiadores calefacción
- 9.- Instalación de cañerías de desagüe
- 10.- Poner en funcionamiento las 2 calderas y evaluar su funcionamiento

Los valores se los que se detallan a continuación, incluye los repuestos y mano de obra:

NETO	\$ 1.488.760
19% IVA	\$ 282.864
TOTAL	\$ 1.771.624 Incluye Iva

**JOSE PORTINO BELTRAN
TECNICO ELECTRICO Y MANTENCION CALDERAS
RUT: 8.015.880-7
CELULAR: 68104130**



ACV2 CALDERAS MANTENCION Y REPARACION DE EQUIPOS TERMICOS

Lagos N° 5 Nueva Imperial Celular 66065260

PRESUPUESTO

Srs.

Temuco , 30 Junio 2015

Junta Nacional de Jardines Infantiles Temuco

Atención Sr. Andrés Díaz H.

Trabajos a realizar en Jardín y Salas cunas de Victoria

DETALLE:

1. CAMBIO ESTANQUE EXPANSION Y ACCESORIOS

2. CAMBIO VALVULA DE SEGURIDAD DE 1/2", 3 BAR CON DESAGUE

3. INSTALAR CAÑERIA DESAGUE DE VALVULAS AGUA FRIA

4. REVISION DE RADIADORES DE LA RED

5. CAMBIO DE PARRILAS EN UNA CALDERA

6. DESCONECTAR TRES ELECTROVALVULAS MAL INSTALADAS

7. REVISAR BOMBAS DE RECIRCULACION AGUA CALIENTE

CAMBIO DE LLAVE PURGA DE CALDERA

NETO: \$ 1.150.000

IVA: \$ 218.500

TOTAL: \$ 1.368.500

Jorge Acevedo F.
Técnico en Mantenimiento Calefacción
Celular 66065260