



RESOLUCION EXENTA: N° 015/

3655

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR "REPARACION DE SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PEWEN DE LA COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGION DE LA ARAUCANIA.

TEMUCO,

24 NOV. 2015

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.798 de Presupuesto del año 2015; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la Resolución N° 015/108 de fecha 04 de Junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1° Qué, a través de la solicitud de compra N° 15.952 de fecha 23 de Noviembre de 2015, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicita realizar **"REPARACION DE SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PEWEN DE LA COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGION DE LA ARAUCANIA.**

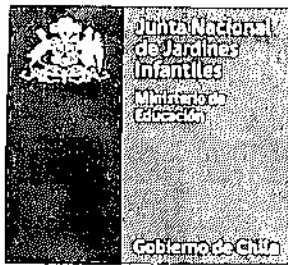
2°.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Contrato Marco lo señalado en el punto anterior.

3°.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	JOSE VIDAL PORMA	08.527.600-K	\$ 417.033.-
2	JOSE MANUEL CEA RIVERA	09.318.748-2	\$ 439.812.-
3	HUGO HUERA HUILCAN	09.059.257-2	\$ 479.570.-

4°.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

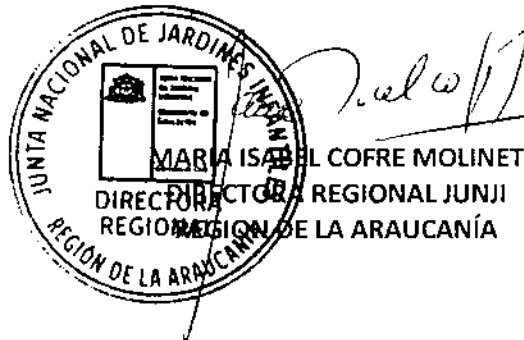
- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.



RESUELVO:

- VIDAL PORMA Rut: 08.527.600-K**
- 1º.- Autorícese la contratación del servicio, al proveedor **JOSE VIDAL PORMA Rut: 08.527.600-K**, el monto de \$ 417.033.- pesos, con IVA incluido, según el presupuesto detallado y la recepción conforme de los trabajos.
- 2º.- Páguese, a **JOSE VIDAL PORMA Rut: 08.527.600-K**, el monto de \$ 417.033.- pesos, con IVA incluido, según el presupuesto detallado y la recepción conforme de los trabajos.
- 3º.- Imputase, el gasto a la cuenta 22.06.001.002 programa 01 del presupuesto del año 2015,

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MICM/JDH/OCA/CFM/adh
DISTRIBUCIÓN

- Subdirección de Recursos Financieros
- Subdirección de Infraestructura y Cobertura
- Unidad Jurídica
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES



N° 15952
 Fecha: 17/11/2015
 Unidad Solicitante: Subsecretaría de Planeación y Desarrollo Urbano
 Autor: La falta de antecedentes, el licitante será llamado a la unidad solicitante para que se complete el formulario de requerimiento de adquisición.

Descripción del requerimiento: Reparación de Sala Cuna y Jardín Infantil Pewen, Comuna de Melipuco.

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Item	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparación de Sala Cuna	417.033	Pesos	22 - Bienes	de Mantenimiento	001 - Ma	002 - Mantenimiento	01 - Construcción

Distribuciones	Conti	Regid	CC	Obs
1	IX -	911		

Total Unidad(Pesos) \$ 417.033
 Total Profectado(Pesos) \$ 417.033

Compra Planificada

Fundamento de compra

Funcionario Solicitante:
 Modalidad de Compra:
 Contraparte técnica:
 Firma Directora Regional:
 Archivos:
 Descripción:

1	Se adjunta solicitud de Directora del Establecimiento.	189,04 KB	Solicitud Pewen.pdf
1	Se adjunta presupuesto de la Empresa Jose Cea \$ 439.812.	324,17 KB	Pon Pewen - Jose Cea.pdf
1	Se adjunta presupuesto de la Empresa Hugo Huera \$ 479.570.	398,8 KB	Presupuesto Pewen (Hugo Huera).pdf
1	Se adjunta presupuesto de la Empresa Jose Vidal \$ 417.033	338,9 KB	Presupuesto STO PEWEN.pdf

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto
		Monto Pesos

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto
		Monto Pesos

Información de Presupuesto

Item	Información Presupuesto	Tipo Adjudicación	Chf. Presj. - Cierta	Descomprometido
Reparación de Sala Cuna y Jardín Infantil P...	Código Requerimiento: 2206001002 Código Compromiso: 810820 Monto: 417.033	Monto Cierta	417.033	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Presafectación Aprobada		curritia	23/11/2015 15:39
Borrador Presafectado		msoto	23/11/2015 15:37
Elaboración Aprobada		vzambiano	23/11/2015 15:29
Inicial	Se solicita adjudicar trabajos de Reparación de Sala Cuna y Jardín Infantil Pewen, Comuna de Melipuco.	vpidal	17/11/2015 16:07

PRESUPUESTO OBRAS

PROYECTO "REPARACIONES MANTENCION 2015 JARDIN INFANTIL PEWEN"

ITEM	DESCRIPCION PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL (\$)
A.	REPARACIONES INTERIORES Y CONSTRUCCIONES				
A.1	Baño Docente N°2				
A.1.1	Cambio de Fitting	UN	1.00	12.890	12.890
A.1.2	Arreglo Llave de Agua	UN	1.00	15.000	15.000
A.2	Baño Personal Auxiliar				
A.2.1	Cambio de Fitting	UN	1.00	12.890	12.890
A.3	Sala de Mudar				0
A.3.1	Reposicion Cerradura Puerta de Acceso (.dem existente)	UN	1.00	41.980	41.980
A.3.2	Cambio Silencioso y boton de Estanque	UN	1	13.500	13.500
A.3.3	Fijacion Griferas	GL	1.00	3.500	3.500
A.4	Baño Docente N°2				
A.4.1	Cambio de Fitting	UN	1.00	12.890	12.890
B.5	Cocina General				
B.5.1	Reparacion Muro Ceramicos	GL	1.00	25.000	25.000
B.5.2	Reparacion Piso Ceramicos Bohemia gris	GL	1.00	6.890	6.890
B.5.3	Pintura de Cielo	GL	1.00	80.000	80.000
B.6	SHH Medio Menor				0
B.6.1	Cambio de Fitting	UN	1.00	12.890	12.890
B.7	SHH Medio Mayor				
B.7.1	Cambio de Fitting	UN	1.00	12.890	12.890
VALOR NETO					250.320
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (---%)					100.128
SUBTOTAL					350.448
IVA (19%)					66.585
TOTAL					417.033

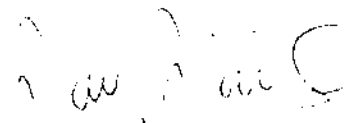
JOSE S. VIDAL PORMA
RUT: 8.527.600-K

JOSE MANUEL CEA RIVERA
CALLE LOS PIDENES #1438 - VILLA PULMAHUE - PADRE LAS CASAS
OBRAS MENORES

PRESUPUESTO
REPARACIONES JARDIN INFANTIL PEWEN - MELIPEUCO

Cantidad	Unidad	Sala y Nivel	Detalle	Valor Unitario	Valor Total
1,0	Un	Baño Docente N°1	Reposicion Fitting	\$ 15.000	\$ 15.000
1,0	UN	Baño Docente N°1	Reparacion Llave de paso WC	\$ 25.000	\$ 25.000
1,0	UN	Baño Personal Auxiliar	Reposicion Fitting	\$ 15.000	\$ 15.000
1,0	UN	Sala de Mudas	Reposicion Cerradura Acceso	\$ 65.000	\$ 65.000
1,0	UN	Sala de Mudas	Reposicion Silencioso y boton Estanque	\$ 18.000	\$ 18.000
1,0	UN	Sala de Mudas	Fijacion Griferias	\$ 5.700	\$ 5.700
1,0	UN	Baño Docente N°2	Reposicion Fitting	\$ 12.890	\$ 12.890
1,0	GL	Cocina General	Reparacion Ceramicos Muro	\$ 58.000	\$ 58.000
1,0	GL	Cocina General	Reparacion Ceramicos Piso	\$ 50.000	\$ 50.000
1,0	GL	Cocina General	Pintura Cielo	\$ 75.000	\$ 75.000
1,0	UN	SHH Medio Menor	Reposicion Fitting	\$ 15.000	\$ 15.000
1,0	UN	SHH Medio Mayor	Reposicion Fitting	\$ 15.000	\$ 15.000
				Subtotal	\$ 369.590
				IVA	\$ 70.222
				Total	\$ 439.812

ATTE


José M. Cea R.
RUT: 9.318.748-2

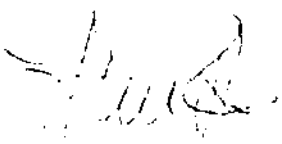
HUGO ALBERTO HUERA HUILCAN
RUT: 9.059.257-2
AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 03045
OBRAS GASFITERIA

PRESUPUESTO DE TRABAJOS

OBRA: Reparaciones Jardin Infantil Pewen - Melipeuco

Cantidad	Unidad	Sala y Nivel	Detalle	Valor Unitario	Valor Total
1	Un	Baño Docente N°1	Reposicion Fitting	\$ 18.000	\$ 18.000
1	UN	Baño Docente N°1	Reparacion Llave de paso WC	\$ 32.000	\$ 32.000
1	UN	Baño Personal Auxiliar	Reposicion Fitting	\$ 18.000	\$ 18.000
1	UN	Sala de Mudas	Reposicion Cerradura Acceso	\$ 62.500	\$ 62.500
1	UN	Sala de Mudas	Reposicion Silencioso y boton Estanque	\$ 21.000	\$ 21.000
1	UN	Sala de Mudas	Fijacion Griferias	\$ 7.500	\$ 7.500
1	UN	Baño Docente N°2	Reposicion Fitting	\$ 18.000	\$ 18.000
1	GL	Cocina General	Reparacion Ceramicos Muro	\$ 65.000	\$ 65.000
1	GL	Cocina General	Reparacion Ceramicos Piso	\$ 35.000	\$ 35.000
1	GL	Cocina General	Pintura Cielo	\$ 90.000	\$ 90.000
1	UN	SHH Medio Menor	Reposicion Fitting	\$ 18.000	\$ 18.000
1	UN	SHH Medio Mayor	Reposicion Fitting	\$ 18.000	\$ 18.000
				Neto	\$ 403.000
				IVA	\$ 76.570
				Total	\$ 479.570

ATTE.


Hugo Huera H.
9.059.257-2

Diaz Jaramillo Mirna Andrea

De: Rodriguez Rodriguez Pablo Andres
Enviado el: martes, 10 de noviembre de 2015 10:26
Para: Diaz Jaramillo Mirna Andrea
CC: Zambrano Montaner Viviana Patricia
Asunto: RV: FOTOS FILTRACION
Datos adjuntos: FOTOS FILTRACION.docx

Mirna:

Adjunto fotografías enviadas por Directora Subrogante y mail enviado por aviso de filtración.

At



PABLO RODRIGUEZ RODRIGUEZ
Arquitecto Encargado
Junta Nacional de Jardines Infantiles
Unidad de Infraestructura
Vicuña Mackenna 914
Temuco, IX Región de La Araucanía
(56-45) 2991311
<http://www.junji.cl/>

De: Poblete Saravia Yerti [<mailto:verti.poblete.s@junjired.cl>]
Enviado el: martes, 10 de noviembre de 2015 10:10
Para: Rodriguez Rodriguez Pablo Andres
Asunto: FOTOS FILTRACION

Envío a usted las fotos de la filtración ,quedo atenta a su llamada.

GLADYS ASTUDILLO

EDUCADORA SUBROGANTE

Junto con saludarle y desearle un buen día ,informo a usted que al llegar hoy al Jardín Infantil nos damos cuenta que se esta filtrando agua en la bodega de materiales primer piso en dos partes ,patio niveles medios y baño primer piso ,las llaves de los baños del segundo piso quedaron cortadas por lo que no sabemos de donde es la filtración , agradezco a usted comunicarse a la brevedad y poder dar solución a este inconveniente.

Se despide cordialmente

GLADYS ASTUDILLO

EDUCADORA SUBRROGANTE.