



RESOLUCION EXENTA: N° 015/

1065

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "SEGUNDA LIMPIEZA DE CÁMARA DE ALCANTARILLADO A.S. JARDÍN INFANTIL PIMPOLLITO, COMUNA DE LONCOCHE", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, **22 ABR. 2016**

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1º Qué, a través de la solicitud de compra N° 19.474 de fecha 19 de abril del 2016, la Subdirección de Cobertura e Infraestructura solicita la **"SEGUNDA LIMPIEZA DE CÁMARA DE ALCANTARILLADO A.S. JARDÍN INFANTIL PIMPOLLITO, COMUNA DE LONCOCHE", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

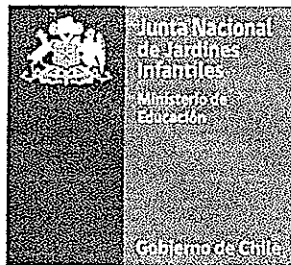
2º.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3º.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	IRIS SOLEDAD MARTINEZ SANHUEZA	16.316.720-4	\$ 350.000
2	CRISTIAN MARCELO VALENZUELA FRANCO	12.010.497-7	\$ 380.000
3	EDUARDO BRAVO FLOODY	12.534.670-7	\$ 390.000

4º.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8,** Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.



RESUELVO:

1º.- Autorícese trato directo para realizar “LIMPIEZA DE CÁMARA DE ALCANTARILLADO A.S. JARDÍN INFANTIL PIMPOLLITO, COMUNA DE LONCOCHE”, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2º.- Páguese, a IRIS SOLEDAD MARTINEZ SANHUEZA, RUT 16.316.720-4 el monto de \$ 350.000.- trescientos cincuenta mil pesos (IVA incluido), del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

3º.- Imputase, el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2016.

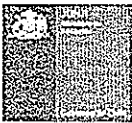
**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



Maria Isabel Cofré Molinet
**MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA**

MICM/JDH/OCA/CFM/adh
MICM/JDH/OCA/CFM/adh
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 19.474 Fecha 19/04/2016 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete. Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra

Salir

Descripción del requerimiento									
Segunda Limpieza de Alcantarillado A.S., Sala Cuna y Jardín Infantil Pimpollito, comuna de Loncoche									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Segunda Limpieza de Alcantarillado	350.000	Pesos	22 - BIENESTAR	05 - Mantenimiento	001 - Mantenimiento	002 - Mantenimiento	01 Clásicos
Distribuciones									
Conti	Región	CC	Obs						
dad	n								
1	IX - ...	910...							

Total estimada(Pesos)

\$ 350.000

Total Prefectado(Pesos) \$

\$ 350.000

Compra Planificada

☒ SI ☐ No

Fundamento de compra

Funcionario Solicitante

Sandra Rivera, Gabriela RUIZOLA

20/04

Modalidad de Compra

Trato Directo

Contraparte técnica

Vladimir Rodríguez Rodríguez

20/04

Firma Directora Regional

☐ Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo	Descripción
Solicitud Establecimiento.msg 1,8 MB	Se adjunta solicitud del establecimiento
PRESUPUESTO - IRIS MARTINEZ SANHUEZA.pdf 470,6 KB	Presupuesto Iris Martínez Sanhueza \$ 350.000
PRESUPUESTO - CRISTIAN VALENZUELA FRANCO.pdf 473,12 KB	Presupuesto Cristian Valenzuela Franco \$ 380.000
PRESUPUESTO - EDUARDO BRAVO FLODY.pdf 251,49 KB	Presupuesto Eduardo Bravo Floody \$ 390.000

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto
--------	--------	-------

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos
--------	--------	-------	-------------

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria			Tipo Adjudicación	Dif. Pref - Certo	Descomprometido
Segunda Limpieza de Alcantarillado A.S., S...	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefectado		350.000	
	2206001002	016624	350.000			

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfica	20/04/2016 09:09
Modalidad Compra Definido		adiaz	19/04/2016 18:14
Prefectación Autorizada		ccardenas	19/04/2016 17:36
Prefectación Aprobada		rurrutia	19/04/2016 16:54
Borrador Prefectado		msoto	19/04/2016 16:48
Elaboración Aprobada		vzambrano	19/04/2016 16:24
Inicial	se solicita segunda Limpieza de Alcantarillado A.S., Sala Cuna y Jardín Infantil Pimpollito, comuna de Loncoche	cpsegura	19/04/2016 15:42

Trato Directo

Andres Diaz Huillin

De: Osses Paineapan Maria <maria.osses.p@junjired.cl>
Enviado el: viernes, 15 de abril de 2016 10:06
Para: Zambrano Montaner, Viviana Patricia
CC: Rodríguez Rodríguez, Pablo Andrés
Asunto: INFORMA
Datos adjuntos: IMG_5260.JPG

Marca de seguimiento: Seguimiento
Estado de marca: Marcado

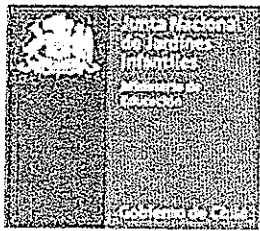
Estimada Viviana

Junto con saludar cordialmente y desear un excelente día, informo que la cámara de alcantarillado, que se encuentra en el frontis del establecimiento educacional se encuentra al borde de ser rebalsada, esto es debido a las condiciones climáticas existentes en la zona, de seguir lloviendo el fin de semana, es muy probable que esta se rebalse por completo

Se adjunta imagen

Desde ya muchas gracias por vuestra gestión

Saluda atentamente



Ana María Contreras M.
Educativa Jardín Infantil
Junta Nacional de Jardines Infantiles
Jardín Infantil Pimpollito
Nueva Uno 1023, Loncoche IX Región
Fono (56) 45 2 471328





Temuco, 18 de Abril del 2016

*Señores
Junta Nacional de Jardines Infantiles
Att. Sr. Juan Ramón Castillo*

A continuación, de acuerdo a lo conversado tenemos el agrado de presentar a Uds. el detalle de los aspectos técnicos y económicos para dos limpieza de fosas en Jardín Infantil Pimpollito.

1. Servicios a proporcionar:

De acuerdo a los requerimientos manifestados, los servicios recomendables para este caso serían los siguientes:

Sanitización: aplicación deamonio cuaternario para el control de patógenos tales como virus, bacterias, hongos etc.

Limpieza general: retiro de desechos en estanque de deposiciones fecales extracción y aspirado de este en dos oportunidades.

Áreas a Controlar	Fosa ubicada en jardín infantil Pimpollito.
--------------------------	--

2. Valores:

El costo de los servicios y mantenciones de las áreas a tratar son los siguientes:

Lugar de Aplicación	Servicios	Periodo de Aplicación	Valores
Fosa Jardín Infantil pimpollito comuna de loncoche.	Una limpieza con estanque de 12.000 litros	No aplica	\$350.000 IVA incluido

Sin otro particular y quedando a su grata disposición, saluda cordialmente a Ud.

Nombre / Descripción	Sucursal	contacto
	Temuco	Iris Martinez Sanhueza 16-316-720-4
Teléfono Red Fija	45 – 2728747	45 – 2728747
Fax		
Celular	86371228	86371228
E-mail	ambientesanotemuco@gmail.com	ambientesanotemuco@gmail.com

PRESUPUESTO LIMPIEZA DE FOSA

Att. Junta Nacional de Jardines Infantiles

Temuco 18 de Abril 2016

01 Servicio de limpieza de fosa séptica o depósito subterráneo que almacena residuos o desechos sépticos ubicados en Jardín Infantil Pimpollito comuna de Loncocheautín novena región. Para prevenir la transmisión de enfermedades infecto contagiosas y gastrointestinales, debe desazolarse o limpiarse al menos anualmente y es altamente recomendable hacerlo antes del temporal de lluvias.

Un mantenimiento adecuado de las fosas sépticas, cárcamos, pozos pluviales o de absorción y plantas de tratamiento es la mejor prevención para asegurar una óptima operación de su sistema de almacenamiento de desechos.

Ofrecemos el servicio de desazolve y limpieza de fosas sépticas para la industria, contamos con equipo de succión al alto vacío, personal calificado y la seguridad necesaria para realizar cualquier trabajo, bien sea manual o mecánico.

La frecuencia de limpieza en una fosa séptica

Una fosa séptica para una casa requiere limpieza por lo menos cada año. Es muy recomendable efectuar una inspección semestral. Una limpieza oportuna evita que complicaciones y malestares si llegase a llenarse y saturarse, ya que el agua sale de la fosa e inunda los alrededores, contaminado todo a su alrededor y llenando el área de olores fétidos desagradables.

El plazo para la limpieza de una fosa séptica depende de:

Capacidad del tanque séptico

Cantidad de aguas residuales (relacionado con el número de personas que la ocupan)

Volumen de materia sólida en el agua residual (se acumula más materia sólida si se usa el triturador de basura).

Contamos con experiencia, personal capacitado, equipo y la tecnología adecuados para limpiar fosas sépticas, pozos de absorción o pluviales, trampas de grasa o cualquier depósito de desechos líquidos o de consistencia blanda, lodos ligeros o lodos pesados.

Brindamos servicios integrales de mantenimiento y limpieza de fosas sépticas, pozos de absorción y trampas de grasas:

- Succión de líquidos

- Retirar sólidos en suspensión
- Extracción de lodos ligeros con equipo de succión al alto vacío
- Reactivación y desazolve lodos pesados en el interior de los pozos.
- Tratamiento con biodigestores para evitar malos olores y prevenir acumulación de azolve
- Reporte de servicios programados bajo bitácora, así como recomendaciones para el mantenimiento oportuno de las fosas sépticas a nuestro cuidado.
- Transporte y disposición final de los residuos.
- Asesoría profesional con un plan de mantenimiento de toda su red de drenaje pluvial y sanitario.

El precio de los servicios a prestar son: \$380.000 INCLUYE IVA por un servicio de extracción de 12.000 (doce mil) litros. Comuna de Loncoche.

Cristian Marcelo Valenzuela Franco 12.010.497-7 FONO: 63208207



Temuco 18 de abril 2016

Señores
Jardín Infantil Pimpollito Loncoche.
Att. JUNJI

Tareas a realizar limpieza de fosa jardín infantil Pimpollito.

La limpieza de la fosa séptica requiere de unas mínimas tareas de mantenimiento. La frecuencia dependerá del uso que se le dé. Lo habitual es realizar el vaciado a nivel constante cuyos objetivos son eliminar capa de grasas y extraer los lodos acumulados. Para realizar estas operaciones es recomendable que sea realizada por un profesional evitando que se produzcan lamentables sucesos que pueden ocasionar incluso la muerte.

Cuando el nivel de lodos es de un 50% del volumen total de la fosa séptica hay que proceder a extraer hasta el 80% de los lodos. Consultando los medidores de cada depósito sabremos cuando hacerlo. No hay que extraer todo el lodo ya que es necesario para que el proceso de depuración pueda ponerse de nuevo en marcha.

Se recomienda que el caudal de vaciado sea lento compensando.

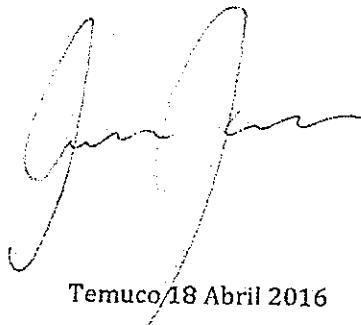
Consideraciones al limpiar una fosa séptica

Antes de proceder a limpiar una fosa séptica hay que leer atentamente el manual de usuario. Aunque es una tarea de limpieza y mantenimiento que se realiza de forma habitual no se está exento de que al realizarla de forma incorrecta se produzcan accidentes.

Valor servicio: 01 limpieza de fosa Jardín Infantil Pimpollito extracción de 12.000 litros.

\$390.000 con IVA

Saluda
Eduardo Bravo Floody
89701767
12.534.670-7
bravofloody@yahoo.es



Temuco/18 Abril 2016