



RESOLUCION EXENTA: N° 015/ **1728**

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LAS ABEJITAS, COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 14 JUN. 2016

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1º Qué, a través de la solicitud de compra N° 20.922 de fecha 09 de junio del 2016, la Subdirección de Infraestructura solicita "REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LAS ABEJITAS, COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

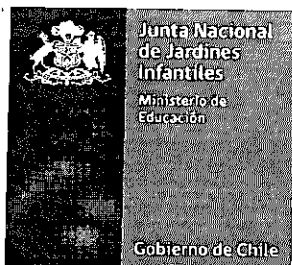
2º.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3º.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 426.466
2	RODRIGO AMBROSIO PAILLAN CERDA	13.114.540-3	\$ 649.740
3	LUISA MATUS ACUÑA	15.653.605-9	\$ 808.962

4º.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- Artículo 10 Número 8, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.



RESUELVO:

1º.- Autorícese, trato directo “REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LAS ABEJITAS, COMUNA DE TEMUCO”, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2º.- Páguese, a CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT 76.297.616-1 el monto de \$426.466.- cuatrocientos veintiséis cuatrocientos sesenta y seis pesos (IVA incluido), del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

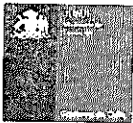
3º.- Imputase, el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MICM/JDH/OCA/CFM/jrcc
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 20.922 Fecha 09/06/2016 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.

Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra

Salir

Descripción del requerimiento

Reparaciones Varias Sala Cuna y Jardín Infantil Las Abejitas, Temuco

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones Varias Sala Cuna y Jardín Infantil	426.466	Pesos	22 - BIENESTAR SOCIAL	06 - Mantenimiento	001 - Mantenimiento	002 - Mantenimiento	01 Clásicos
Distribuciones									
Cantidad Región CC Obs									
1 IX - ... 910...									

Total estimado(Pesos)

\$ 426.466

Total Prefectado(Pesos) \$

\$ 426.466

Compra Planificada

Fundamento de compra

☐ Si ☒ No

Funcionario Solicitante

Modalidad de Compra

Contraparte técnica

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo

Descripción

REPARACION (DIRECTORA).msg 72,5 KB	Solicitud Directora del Establecimiento.-
RE Informa y Solicita (SECRETARIA).msg 66 KB	Solicitud Secretaria del Establecimiento.-
PRESUPUESTO CONSTRUCTORA HERCO - JI LAS ABEJITAS.pdf 215,35 KB	Presupuesto Constructora Herco \$ 426.466.-
PRESUPUESTO LUISA MATUS - JI LAS ABEJITAS.pdf 197,16 KB	Presupuesto Luisa Matus \$808.962.-
PRESUPUESTO RODRIGO PAILLAN -JI LAS ABEJITAS.pdf 214,13 KB	Presupuesto Rodrigo Paillán \$ 649.740.-
Haga clic aquí para adjuntar un archivo	
Haga clic aquí para adjuntar un archivo	

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto
--------	--------	-------

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos
--------	--------	-------	-------------

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria				Tipo Adjudicación	Dif. Pref. - Ciert	Descomprometido
Reparaciones Varias Sala Cuna y Jardín Inf...	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefectado	Monto Ciert		426.466	
	2206001002	026469	426.466				

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfica	10/06/2016 10:10
Modalidad Compra Definido		adiaz	09/06/2016 18:09
Prefectación Autorizada		ocardenas	09/06/2016 11:26

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Preafectacion Aprobada		rurrutia	09/06/2016 10:23
Borrador Preafectado		msoto	09/06/2016 10:20
Elaboración Aprobada		vzambrano	09/06/2016 09:55
Inicial		cpsegura	09/06/2016 09:50

Trato Directo

Andres Diaz Huillin

De: Moran Veloso Gina <gina.moran.v@junjired.cl>
Enviado el: martes, 07 de junio de 2016 11:18
Para: Henupe LLamunao, Ariela Ester
CC: Zambrano Montaner, Viviana Patricia
Asunto: REPARACION

Estimadas: junto con saludarles , les solicito la reparación del extractor del baño de personal .
Agradeciendo su disposición.

Gina Moran Veloso
Directora
Jardin Infantil "Las Abejitas"
Código 09101005
Tegualda 01680, Temuco
gina.moran.v@junji.cl
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2 220947

Andres Diaz Huillin

De: Fica Manriquez, Cristian Andrés
Enviado el: lunes, 23 de mayo de 2016 15:25
Para: Jaramillo Millan Margy Roxana; Pulgar Neira Yanira Carolina; Cardenas Andrade, Orlando Javier
CC: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
Asunto: RE: Informa y Solicita

Estimada

Junto con saludar, informo que esto corresponde a infraestructura

Copio a Ariela Huenupe para que este al tanto

Cordialmente

Cristian Fica Manríquez

Encargado de Recursos Físicos
Subdirección de Recursos Financieros
Dirección Regional de la Araucanía
Vicuña Mackena 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
cfica@junji.cl
teléfono 45 2 991319
Celular +56 9 68464249

De: Jaramillo Millan Margy Roxana [<mailto:margy.jaramillo.m@junjired.cl>]
Enviado el: lunes, 23 de mayo de 2016 15:22
Para: Pulgar Neira Yanira Carolina; Cardenas Andrade, Orlando Javier; Fica Manriquez, Cristian Andrés
Asunto: Informa y Solicita
Importancia: Alta

Junto con saludar y por encargo de la Directora de la Unidad Educativa, le informo que la chapa de la puerta exterior que da al patio no cierra, por lo tanto se solicita de manera urgente el recambio de esta.

Saluda atentamente a usted.

Margy Jaramillo Millán
Administrativo
Jardín Infantil "Las Abejitas"
Código 09101005
Tegualda 01680, Temuco
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2 220947

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Las Abejitas
REGION: Araucanía
PROVINCIA: Cautín
COMUNA: Temuco

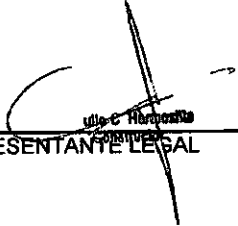
REFERENCIAL					
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P. unitario	Total
1	PATIO CUBIERTO				
1.1	Puerta salida patio trasero: ajuste puerta apretada	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
1.2	Puerta salida patio delantero: reponer 1 picaporte uña gato	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000
2	OFICINA DIRECTORA				
2.1	En baño, reponer 1 cerradura blister	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
3	SALA CUNA MAYOR A				
3.1	Cambiar 1 monomando de tina mudador	uni	1	\$ 43.800	\$ 43.800
3.2	Cambiar base de monomando	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000
3.3	Cambiar 1 llave lavamanos	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
3.4	Cambiar sifon y desagüe 2 lavamanos	uni	2	\$ 13.200	\$ 26.400
3.5	Ajustar est. Lavamanos, sellos y pernos a piso	gl	1	\$ 18.500	\$ 18.500
4	SALA CUNA MAYOR B				
4.1	Cambiar 1 blister en puerta de acceso a sala	uni	1	\$ 17.500	\$ 17.500
4.2	Ajustar manilla de libre paso en acceso a sala	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
5	SALA CUNA MENOR				
5.1	Cambiar 1 blister en puerta de acceso a sala	uni	1	\$ 17.500	\$ 17.500
6	NIVEL MEDIO MAYOR				
6.1	Apretar llave de lavamanos suelta	uni	1	\$ 5.000	\$ 5.000
6.2	2 pernos sujeción estructura soporte lavamanos	gl	1	\$ 5.000	\$ 5.000
6.3	Reponer 1 tapa asiento WC	uni	1	\$ 10.500	\$ 10.500
6.4	Reparar filtración desagüe desde estanque a taza wc	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
7	NIVEL MEDIO MENOR				
7.1	Estirar cañería desagüe para ajustar sifon lavamanos	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
7.2	Cambiar sifon lavamanos	uni	1	\$ 12.500	\$ 12.500
7.3	Destapar 1 lavamanos	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
7.4	Cambiar 1 manilla y varilla metálica estanque	uni	1	\$ 12.500	\$ 12.500
8	BAÑO PERSONAL				
8.1	Cambiar extractor quemado	uni	1	\$ 30.000	\$ 30.000

NETO		\$ 286.700
G G y UT	25%	\$ 71.675
Subtotal Neto		\$ 358.375
IVA	19%	\$ 68.091
Total Oferta		\$ 426.466

SON: Cuatrocientos veintiseis mil cuatrocientos sesenta y seis

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1
FECHA: 03-06-2016

FIRMA CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL



PRESUPUESTO DE LA OBRA

OBRA:					
ABEJITAS DE TEMUCO					
INSTITUCION : Junji					
FECHA: Junio de 2016					
ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1	Cambio de cerradura puerta acceso patio trasero	Unidad	1	65.000	65.000
2	Ajuste puerta acceso a patio trasero.	Unidad	1	30.000	30.000
3	Cambio picaporte de uña en puerta patio delantero.	Unidad	1	19.000	19.000
4	Cambio de Blister en baño directora.	Unidad	1	35.000	35.000
5	Cambio de monomando de tina en mudador en sala de mudas.	Unidad	1	45.000	45.000
6	Cambio de base monomando en sala de muda.	Unidad	1	50.000	50.000
7	Cambio llave lavamanos	Unidad	1	20.000	20.000
8	Cambio de sifon y desagüe de lavamanos.	Unidad	2	25.000	50.000
9	Ajuste de estructura de soporte de lavamanos mas sellos.	Unidad	2	15.000	30.000
10	Cambio de blister en puerta de acceso en sala cuna mayor B	Unidad	1	35.000	35.000
11	Ajuste cerradura libre paso en puerta acceso en sala cuna mayor B.		1	15.000	15.000
12	Cambio de blister en puerta de acceso en sala cuna menor.	Unidad	1	35.000	35.000
13	Aprete de llave lavamano en sala nivel medio mayor.	Unidad	1	5.000	5.000
14	Reposicion de asiento wc kinder en sala nivel medio mayor.	Unidad	1	25.000	25.000
15	Reparacion de filtracion de agua en desagüe desde estanque a wc.	Unidad	1	10.000	10.000
16	Reparacion sifon y tubería en baño nivel medio menor	Unidad	1	35.000	35.000
17	Cambio de sifon en baño nivel medio menor.	Unidad	1	10.000	10.000
19	Destape de lavamanos en baño nivel medio menor.	Unidad	1	9.000	9.000
21	Cambio varilla y manilla metalica en baño nivel medio menor.	Unidad	1	5.000	5.000
22	Cambio de extractor de aire de 300 m3 aerolite con ducto de salida en cubierta.	Unidad	1	90.000	90.000

Sub total				618.000
G.G y Utilidades	10%			61.800
Total Neto				679.800
I.V.A.	19%			129.162
TOTAL PRESUPUESTO				808.962

Luisa Matus

PRESUPUESTO MEJORAMIENTO JARDIN INFANTIL LAS ABEJITAS

DETALLE DE PRESUPUESTO

ITEM	descripcion	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	PATIO CUBIERTO				
1.1	Puerta salida a patio trasero: Reponer manilla de libre paso	UNI	1	20000	\$ 20.000
1.2	Puerta salida a patio trasero: Ajuste puerta apretada.	UNI	1	20000	\$ 20.000
1.3	Puerta salida a patio delantero: Reponer 1 picaporte uña de gato.	uni	1	9000	\$ 9.000
1.4	Puerta Oficina Directora cambio de blister	uni	1	32000	\$ 32.000
			sub total		\$ 81.000
2.-	OFICINA DIRECTORA				
2.1	Cambiar 1 monomando de tina mudador.	un	1,00	\$ 45.000	\$ 45.000
2.2	Cambiar base de monomando.	un	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
2.3	Cambiar 1 llave lavamanos.	un	2,00	\$ 28.000	\$ 56.000
2.4	Cambiar sifón y desagüe de 2 lavamanos	un	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
2.5	Ajustar estructura de soporte de lavamanos y sello	un	1,00	\$ 5.000	\$ 5.000
			SUB-TOTAL		\$ 167.000
3.-	SALA CUNA MAYOR B				
3.1	Cambiar 1 blister en puerta de acceso a sala.	un	1	\$ 32.000	\$ 32.000
3.2	Ajustar manilla de libre paso en acceso a sala.	un	1,00	\$ 4.000	\$ 4.000
4.	SALA CUNA MENOR				
4.1	Cambiar 1 blister en puerta de acceso a sala.	un	1,00	\$ 32.000	\$ 32.000
5	NIVEL MEDIO MAYOR				
5.1					
5.2	Considerar 2 pernos para sujeción de estructura que soporta lv.	un	1,00	\$ 3.000	\$ 3.000
5.3	Apretar llave de lavamanos suelta	un	1,00	\$ 5.000	\$ 5.000
5.4	Reponer 1 tapa asiento Wc kinder	un	1,00	\$ 14.000	\$ 14.000
5.5	Reparar filtración en desagüe desde estanque Wc a taza.	un	1,00	\$ 5.000	\$ 5.000
			SUB-TOTAL		\$ 95.000
6	NIVEL MEDIO MENOR				
6.1	Estirar cañería de desagüe para ajustar sifón de lavamanos	un	1,00	\$ 10.000	\$ 10.000
6.2	Cambio sifón de lavamanos.	un	1,00	\$ 10.000	\$ 10.000
6.3	Destapar 1 lavamanos.		1,00	\$ 3.000	\$ 3.000
6.4	Cambiar 1 manilla y varilla metálica de estanque.	un	1,00	\$ 12.000	\$ 9.000
			sub-TOTAL		\$ 32.000
7	BAÑO PERSONAL				
7.1	Cambiar extractor quemado.	un	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
			SUB-TOTAL		\$ 455.000

TOTAL PARCIAL		\$ 455.000
GASTOS GENERALES	10%	\$ 45.500
UTILIDADES	10%	\$ 45.500
TOTAL NETO		\$ 546.000
I.V.A	19 %	\$ 103.740
COSTO TOTAL		\$ 649.740

RODRIGO PAILLAN
132114640-3
981892175

24