

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

2275

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 21 JUL. 2016

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, la Resolución N° 015/204 de fecha 16 de marzo de 2016, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

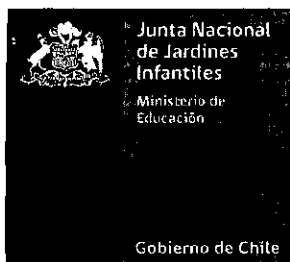
1. Qué, a través de la solicitud de compra N° 22.085 de fecha 15 de julio del 2016, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó **"REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	LUISA MERY MATUS ACUÑA	15.653.605-9	\$ 450.177
2	CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO E.I.R.L.	76.258.315-1	\$ 461.869
3	CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 496.379

4. Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de



suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1. **Autorícese**, trato directo **"REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **LUISA MERY MATUS ACUÑA**, RUT **15.653.605-9** el monto de \$ 450.177.- cuatrocientos cincuenta mil ciento setenta y siete pesos (IVA incluido), del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**

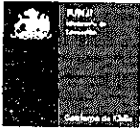


VIVIANA ZAMBRANO MONTANER
DIRECTORA REGIONAL (S) JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

VZM/JDH/CFM/jrcc

DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Subdirección de infraestructura y Cobertura.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 22.085 Fecha 15/07/2016 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Salir

Descripción del requerimiento									
Reparaciones Varias de Sala Cuna y Jardín Infantil Copito de Nieve, Comuna Pucón.									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones Varias de Sala	450.177	Pesos	22 - BIEN...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	01 Clásicos
Distribuciones									
Cantidad	Región	CC	Obs						
1	IX - ...	911...							

Total estimado(Pesos)

\$ 450.177

Total Prefectado(Pesos) \$ \$ 450.177

Compra Planificada Fundamento de compra

• Si No

Funcionario Solicitante	Seaura Bravo, Cristina Del Pilar;	
Modalidad de Compra	Trato Directo	
Contraparte técnica	Viviana Zambrano Montaner;	
Firma Directora Regional	Haga clic aquí para adjuntar un archivo	

Archivos		Descripción
Archivo		
Re reparaciones.msg 1,21 MB		Se adjunta solicitud de Directora del Establecimiento
Ppto II Copito de Nieve JCCh.pdf 195,92 KB		Se adjunta presupuesto de la Empresa Juan Carlo Cheuqueño \$ 461.869.-
PRESUPUESTO COPITO DE NIEVE.pdf 204,5 KB		Se adjunta presupuesto de la Empresa Luisa Matus \$ 450.177.-
Presupuesto II Copito de Nieve JM.pdf 205,06 KB		Se adjunta presupuesto de la Empresa Herco \$ 496.379.-

Ordenes de Compra Asociadas		
Código	Estado	Monto
Gestiones de Compra Asociadas		
Nombre	Estado	Monto
Información de Presupuesto		
Ítem	Información Presupuestaria	
	Código	Código
	Requerimiento	Compromiso
Reparaciones Varias de Sala Cuna y Jardín ...	2206001002	034008
		450.177

Historial de la Solicitud			
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Definido		adiaz	

19/7/2016		Solicitud de Compras DR - SC n° 22085		19/07/2016 10:40
Preafectación Autorizada		ocardenas		18/07/2016 15:48
Preafectacion Aprobada		pdinamarca		18/07/2016 11:59
Borrador Preafectado		msoto		15/07/2016 16:20
Elaboración Aprobada		vzambrano		14/07/2016 10:12
Inicial	Se solicita adjudicar trabajos de Reparaciones Varias de Sala Cuna y Jardín Infantil Copito de Nieve, Comuna Pucón.	vpvidal		14/07/2016 09:26

Castillo Cea, Juan Ramón

De: Carmona Perez Maria <maria.carmona.p@junjired.cl>
Enviado el: lunes, 25 de abril de 2016 16:35
Para: Zambrano Montaner, Viviana Patricia
CC: Henupe LLamunao, Ariela Ester
Asunto: Re: reparaciones
Datos adjuntos: SAM_1386.JPG; SAM_1388.JPG; SAM_1391.JPG

Hola.
Te envio fotos.
Lo que mas me urge es lo que tiene que ver con los baños, ya que el mal estado de lavamanos ,tapados y con filtracion, lo mismo que de los estanques y tazas de baño y agua que filtra por una ventana provocan humedad en los baños con el consiguiente riesgo de caidas de los parvulos. Igualmente aunque lo conversamos con Mirna de poder poner algun sistema de piso antideslizante como pasillo de goma pues el piso aunque es de ceramica antideslizante es muy resbaloso, incluso seco.
Te adjunto fotos que corresponden a areas de Sala Cuna que se le esta rompiendo el piso en la orilla de la pares, manilla rota en puerta y agua que filtra por la llave de paso, esto en Sala Cuna Mayor 1
Pared y puerta rota por golpe de los niños con los autitos.
Lavamanos tapado y filtracion en nivel Medio Mayor
Agua que se filtra desde el exterior en nivel Medio Menor 1
Sello salido en ceramica instalada en llave de agua de tina en Sala Cuna Mayor 2.

Va otro correo con mas fotos

Atte.

Cecilia Carmona

De: Zambrano Montaner, Viviana Patricia <vzambrano@junji.cl>
Enviado: lunes, 25 de abril de 2016 15:33
Para: Carmona Perez Maria; Henupe LLamunao, Ariela Ester
Cc: Segura Bravo, Cristina Del Pilar
Asunto: RE: reparaciones

Cecilia:
Junto con saludarte, te informo que estamos a la espera de los presupuestos de las reparaciones más urgentes. Esperamos tenerlos y realizar los trabajos esta semana.
Te agradeceré poder enviar detalle de lo que se suma y algunas fotos para determinar si lo sumamos al presupuesto solicitado.

Viviana Zambrano Montaner
Subdirectora
Subdirección de Infraestructura y Cobertura
Dirección Regional
Vicuña Mackenna 914 Temuco
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2 991333
(56) 976981276

De: Carmona Perez Maria [mailto:maria.carmona.p@junjired.cl]

Enviado el: lunes, 25 de abril de 2016 11:52

Para: Henupe LLamunao, Ariela Ester

CC: Zambrano Montaner, Viviana Patricia

Asunto: reparaciones

Buenos dias .

Una consulta. Cuando se realizaran los trabajos que revisaste en tu visita. Cada dia se suman mas cosas .
Atte.

Cecilia Carmona

PRESUPUESTO DE LA OBRA

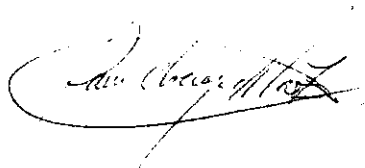
OBRA:					
J.I COPITO DE NIEVE					
INSTITUCION : Junji					
FECHA: Julio de 2016					
ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1	Destape de lavamanos en nivel medio mayor.	UN	3	9.000	27.000
2	Destape de lavamanos en nivel medio menor 2.	UN	2	9.000	18.000
3	Reparacion de filtracion de agua en sifon en nivel medio	UN	1	16.000	16.000
4	Reparacion de filtracion de agua en wc en nivel medio menor 2.	UN	1	16.000	16.000
5	Reparacion de puerta de escape en nivel medio menor 1.	UN	1	35.000	35.000
6	Destape de lavamanos en nivel medio menor 1.	UN	3	9.000	27.000
7	Cambio de manillas de puerta en sala cuna mayor.	UN	2	16.000	32.000
8	Destape de lavamanos en sala cuna mayor.	UN	2	9.000	18.000
9	Reparacion de revestimiento de pared con pintura en	UN	1	60.000	60.000
10	Destape wc en baño personal.	UN	1	30.000	30.000
11	Cambio sifon lavamanos en baño nivel medio menor.	UN	1	12.000	12.000
SUBTOTAL					291.000
G.G Y UTILIDADES		30%			87.300
TOTAL NETO					378.300
I.V.A.		19%			71.877
TOTAL PRESUPUESTO					450.177

LUISA MATUS ACUÑA
15.653.605-9

Luisa Matus

PTO REPARACIONES JARDIN INFANTIL COPITO DE NIEVE					
PUCON					
PRESUPUESTO					
Item	Detalles	Unidad	cantidad	P.Unitario	Total \$
	REPARACION				
1	NIVEL MEDIO MAYOR				
1.1	Destapar lavamanos	uni	3	\$ 12.500	\$ 37.500
2	NIVEL MEDIO MENOR 2				
2.1	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 12.500	\$ 25.000
2.2	Reparar filtración en sifón lavamanos	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
2.3	Reparar filtración en Wc	uni	1	\$ 18.000	\$ 18.000
3	NIVEL MEDIO MENOR 1				
3.1	Reparación puerta de escape	uni	1	\$ 35.000	\$ 35.000
3.2	Destapar lavamanos	uni	3	\$ 12.500	\$ 37.500
4	SALA CUNA MAYOR				
4.1	Cambio manilla de libre paso	uni	2	\$ 16.000	\$ 32.000
4.2	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 12.500	\$ 25.000
5	BODEGA SALA CUNA (COCINA DE LECHE)				
5.1	Reparación de muro volcánita	uni	1	\$ 65.000	\$ 65.000
6	BAÑO PERSONAL				
6.1	Destapar WC	uni	1	\$ 35.000	\$ 35.000
7	SALA CUNA MENOR				
7.1	Cambio sifón lavamanos	uni	1	\$ 12.500	\$ 12.500

TOTAL NETO	\$	337.500
GG y UTIL 15%	\$	50.625
SUBTOTAL	\$	388.125
IVA 19%	\$	73.744
TOTAL	\$	461.869



CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO E.I.R.L.

Nombre del Contratista

Firma

FECHA -JULIO -2016

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Copito de Nieve
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Pucón

REFERENCIAL					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	NIVEL MEDIO MAYOR				
1.1	Destapar lavamanos	uni	3	\$ 10.000	\$ 30.000
2	NIVEL MEDIO MENOR 2				
2.1	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 12.500	\$ 25.000
2.2	Reparar filtración en sifón lavamanos	uni	1	\$ 13.200	\$ 13.200
2.3	Reparar filtración en Wc	uni	1	\$ 18.500	\$ 18.500
3	NIVEL MEDIO MENOR 1				
3.1	Reparación puerta de escape	uni	1	\$ 40.000	\$ 40.000
3.2	Destapar lavamanos	uni	3	\$ 12.500	\$ 37.500
4	SALA CUNA MAYOR				
4.1	Cambio manilla de libre paso	uni	2	\$ 18.500	\$ 37.000
4.2	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 12.500	\$ 25.000
5	BODEGA SALA CUNA (COCINA DE LECHE)				
5.1	Reparación de muro volcánita	uni	1	\$ 70.000	\$ 70.000
6	BAÑO PERSONAL				
6.1	Destapar WC	uni	1	\$ 25.000	\$ 25.000
7	SALA CUNA MENOR				
7.1	Cambio sifón lavamanos	uni	1	\$ 12.500	\$ 12.500

NETO		\$ 333.700
G G y UT	25%	\$ 83.425
Subtotal Neto		\$ 417.125
IVA	19%	\$ 79.254
Total Oferta		\$ 496.379

SON: Cuatrocientos noventa y seis mil trescientos setenta y nueve pesos

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1
FECHA: 03-07-2016

FIRMA CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL