

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

2718

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL KIMPELU, COMUNA DE PADRE LAS CASAS", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, **23 AGO. 2016**

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

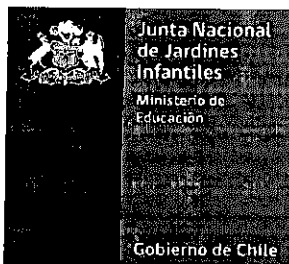
1. Qué, a través de la solicitud de compra N° 22.726 de fecha 08 de agosto del 2016, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó **"REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL KIMPELU, COMUNA DE PADRE LAS CASAS", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO	15.846.247-8	\$ 449.868.-
2	LUISA MERY MATUS ACUÑA	15.653.605-9	\$ 557.634.-
3	CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 813.842.-

4. Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de



suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

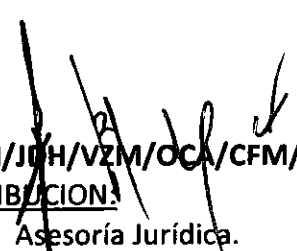
1. **Autorícese**, trato directo **“REPARACIONES VARIAS EN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL KIMPELU, COMUNA DE PADRE LAS CASAS”, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO**, RUT **15.846.247-8** el monto de \$ 449.868 (cuatrocientos cuarenta y nueve mil ochocientos sesenta y ocho pesos) IVA incluido, del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**


MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA


MICM/JUH/VZM/OC/CFM/jrcc
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Infraestructura y Cobertura
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 22.726 Fecha 08/08/2016 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra Salir

Descripción del requerimiento									
Reparaciones varias Sala Cuna y Jardín Infantil Kimpelú, Padre las Casas									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones vari	449.868	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	01 Clásicos
Distribuciones									
Can	Regi	CC	Obs						
ti	ón								
1	IX - ...	911...							

Total estimado(Pesos)
\$ 449.868
Total Prefectado(Pesos) \$
\$ 449.868
Compra Planificada
Fundamento de compra
Si No

Funcionario Solicitante: Vidal Vásquez, Viviana Paulina
Modalidad de Compra: Trato Directo
Contraparte técnica: Viviana Zambrano Montaner
Firma Directora Regional: Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos	Descripción
Archivo	
Solicitud Directora.msg 76,5 KB	Se adjunta solicitud Directora del establecimiento.
Kimpelu - Luis Castillo.pdf 217,36 KB	Se adjunta presupuesto Luis Castillo \$ 449.868.-
PRESUPUESTO KIMPELU LM.pdf 201,11 KB	Se adjunta presupuesto Luisa Matus \$ 557.634.-
Presupuesto JI Kimpelu HERCO.pdf 203,97 KB	Se adjunra presupuesto Constructora Herco \$ 813.842.-

Ordenes de Compra Asociadas		
Código	Estado	Monto
Gestiones de Compra Asociadas		
Nombre	Estado	Monto
Información de Presupuesto		
Ítem	Información Presupuestaria	
	Código	Monto
	Requerimiento	Compromiso
Reparaciones varias Sala Cuna y Jardín Inf...	2206001002	037651
		449.868

Historial de la Solicitud		Autor		Fecha
Acción		Observaciones		
Modalidad Compra Aprobado		cfica		

22/8/2016	Solicitud de Compras DR - SC n° 22726		22/08/2016 11:37
Modalidad Compra Definido	adiaz		12/08/2016 12:59
Preafectación Autorizada	ocardenas		08/08/2016 16:20
Preafectacion Aprobada	pdinamarca		08/08/2016 15:00
Borrador Preafectado	msoto		08/08/2016 11:32
Elaboración Aprobada	vzambrano		04/08/2016 08:48
Inicial	cpsegura		03/08/2016 15:57

Castillo Cea, Juan Ramón

De: Alvarez Alvarez Veronica <veronica.alvarez.a@junjired.cl>
Enviado el: martes, 12 de julio de 2016 12:08
Para: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
CC: Zambrano Montaner, Viviana Patricia
Asunto: Solicita Reparación

Estimada Ariela

Junto con saludar cordialmente, mediante el presente informo a Ud. de algunos arreglos que nos están faltando:

- Instalar dos extintores que no fueron considerado en el arreglo del cerco perimetral.
- Tenemos la chapa mala de la puerta de metal que da al patio exterior de la cocina, se cortó el pestillo.
- El baño del lado de la oficina lo arreglaron con los arreglo del cerco, pero este no quedo bueno no corta el agua al realizar la tirada de cadena .
- Hay 10 tubos florecientes quemados en diferente salas
- El mes pasado se introdujo un roedor , levanto la rejilla del desagüe, hubo una funcionaria que lo vio salir desde esta rejilla, por esta razón que se solicita que ojala a la rejillas se les pusieran tornillo para reforzarlas, porque están sueltas .

Quedando atenta a sus comentarios

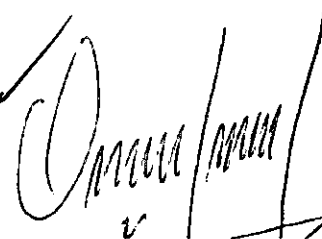
Atentamente

VERONICA ALVAREZ ALVAREZ
Directora
Jardín Infantil Kimpelu
Ailacura N° 1355 Padre Las Casas
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2 334599

Reparación Jardín Infantil Kimpelú					CONSTRUCCIONES
Razon social	Luis Andrés Castillo Epuleo			Fono : 9 59394452	
Rut	15.846.247-8			Fecha : 01/08/2016	
Dirección	Painemilla # 930				
Comuna	Padre Las Casas				
Giro	Obras Menores En construccion				
Mandante	Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI				
Dirección	Vicuña Mackenna 914				
	COMUNA: TEMUCO				
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	SECTOR COCINA	GLOBAL	1	\$ 37.000	\$37.000
1.1	Cerradura Scanavini				
1.2	Mano de Obra				
2	PATIO CUBIERTO	UNIDAD	2	\$ 46.900	\$ 93.800
2.1	Fabricación de 2 Bases y Gabinete de extintores				
2.2	Mano de Obra				
3	SALA MEDIO MENOR B	UNIDAD	1	\$ 28.000	\$ 28.000
3.1	Instalación de equipo alta eficiencia 2x35w (Marca HALUX)				
3.2	Mano de Obra				
4	SALA CUNA MAYOR	GLOBAL	1	\$ 120.000	\$ 120.000
4.1	Instalación de 2 Extractor de Aire y 2 celosiovas				
4.2	1 Cambio Monomando Mudador				
4.3	2 Bases de Cerámico Blanco (Monomando Mudador)				
4.4	2 Reparación Puerta de Acceso a Mudador				
4.5	Reparación Filtración descarga PVC sanitario				
4.6	2 Fijaciones Rejillas Piletas				
4.7	Mano de Obra				
5	PATIO CUBIERTO	GLOBAL	1	\$ 8.000	\$ 8.000
5.1	Reparación de Filtración				
5.2	Mano de Obra				
6	SALA USO MULTIPLE	GLOBAL	1	\$ 4.000	\$ 4.000
6.1	Reparación Combinación Lavaplatos				
6.2	Mano de Obra				
VALOR PROYECTO				Costos Directos	\$ 290.800
				Gastos G. 15%	\$ 43.620
				Utilidad 15%	\$ 43.620
				Iva	\$ 71.828
				TOTAL	\$ 449.868

Luis Andrés Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN OBRAS
Cel: 59394452
castilloconstruccionesciviles@gmail.com

Duración Proyecto 7 Día.



PRESUPUESTO DE LA OBRA

OBRA:					
J.I KIMPELU					
INSTITUCION : Junji					
FECHA: Julio de 2016					
ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1	CAMBIO CERRADURA SOBREPONER SOLDADA EN PUERTA PATIO DE SERVICIO.	UN	1	60.000	60.000
2	INSTALACION DE EXTINTORES CON BASE Y GABINETE.	UN	2	70.000	140.000
3	CAMBIO DE EQUIPO DE ILUMINACION ALTA EFICIENCIA SOBREPUESTO	UN	1	35.000	35.000
4	CAMBIO DE ESTRACTOR	UN	2	40.000	80.000
5	INSTALACION DE CELOSIA	UN	2	3.000	6.000
6	CAMBIO DE MONOMANDO EN SALA CUNA MAYOR.	UN	1	40.000	40.000
7	FIJACION DE REJILLAS DE PIULETAS EN SALA CUNA MAYOR.	UN	2	3.000	6.000
8	CAMBIO DE GOMAS EN COMBINACION LAVAPLATOS EN SALA USO MULTIPLE.	UN	1	3.000	3.000
9	REPARACION DE BASE MONOMANDO EN SALA MUDAS	UN	2	20.000	40.000
10	REPARACION DE GOTERA EN VELUX	UN	1	10.000	10.000
11	REPARACION DESCARGA EN SIFON TINA SALA DE MUDAS	UN	2	3.000	6.000
12	PORTON METALICO DE ACCESO CON CERRADURA	UN	1	130.000	130.000
					556.000
Sub total					426.000
G.G y Utilidades					42.600
Total Neto					468.600
I.V.A.					89.034
TOTAL PRESUPUESTO					557.634

LUISA MATUS ACUÑA
15.653.605-9

Luisa Matus

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Kimpelu
REGION: Araucanía
PROVINCIA: Cautín
COMUNA: Padre Las Casas

REFERENCIAL					
ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
1	PATIO CUBIERTO				
1.1	INSTALACIÓN EXTINTORES	uni	2,0	\$ 103.564	\$ 207.128
1.2	FILTRACIÓN TECHUMBRE SECTOR VENTANA	uni	1,0	\$ 56.796	\$ 56.796
1.3	REPOSICIÓN CERRADURA PATIO	uni	1,0	\$ 34.824	\$ 34.824
1.4	REPARACIÓN LLAVE COCINA	uni	1,0	\$ 6.500	\$ 6.500
1.5	AJUSTAR PUERTA SCM N°5	uni	1,0	\$ 8.500	\$ 8.500
1.6	LLAVES Y BASES S.MUDAS SCM N°5	uni	1,0	\$ 44.894	\$ 44.894
1.7	EXTRACTORES Y CELOSÍAS	uni	2,0	\$ 38.950	\$ 77.900
1.8	FIJAR REJILAS S. MUDAS SCM N°5	uni	2,0	\$ 3.050	\$ 6.100
1.9	FILTRACIÓN THERMO Y DESAGUE SM - SCM N°5	uni	1,0	\$ 33.926	\$ 33.926
1.10	CAMBIO EQUIPO FLUORESCENTE SMM B	uni	1,0	\$ 26.300	\$ 26.300

NETO		\$ 502.868
G G y UT	36%	\$ 181.032
Subtotal Neto		\$ 683.900
IVA	19%	\$ 129.941
Total Oferta		\$ 813.842

SON: Ochocientos trece mil ochocientos cuarenta y dos

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1


FIRMA CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL