

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

3978

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL TRENCITO, COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 14 NOV. 2016

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución Exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la Resolución Exenta N° 015/172 de 2001, la Resolución Exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la Resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

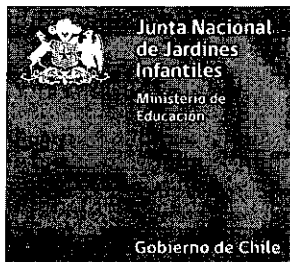
1. Qué, a través de la solicitud de compra N° 24.949 de fecha 14 de Octubre del 2016, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó contratar el servicio de **"REPARACIONES SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL TRENCITO, COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO	15.846.247-8	\$ 421.558.-
2	LUISA MATUS ACUÑA	15.653.605-9	\$ 436.254.-
3	CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 437.325.-

4. Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de



suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1. **Autorícese**, trato directo para contratar el servicio de "REPARACIONES SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL TRENCITO, COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO**, RUT **15.846.247-8** el monto de \$ **421.558.-** (cuatrocientos veinte un mil quinientos cincuenta y ocho pesos) IVA incluido, del programa 02, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, sub-asignación 002 del programa 02 del presupuesto vigente del servicio para el año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM/JDH/SRC/VJM/OCA/CFM/jtm
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Infraestructura y cobertura.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 24.949 Fecha 14/10/2016 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Sairr

Descripción del requerimiento										
Reparaciones Sala Cuna y jardín Infantil Trencito, Comuna de Temuco.										
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa	
1	Servicios	Reparaciones Sala	421.558	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	02 Alterna.	
Distribuciones										
Canti	Regió	CC	Obs							
dad	n									
1	IX - ...	910...								

Total estimado(Pesos)

\$ 421.558

Total Prefectado(Pesos) \$

\$ 421.558

Compra Planificada

Fundamento de compra

Si No

Funcionario Solicitante

Segura Bravo, Cristina Del Pilar;

Modalidad de Compra

Trato Directo

Contraparte técnica

Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo

Descripción



RV Timbre.msg
58 KB

Se adjunta correo de respaldo de solicitud de Directora del establecimiento.



RE solicitud II Trencito.msg
79,5 KB

Se adjunta correo de respaldo de solicitud de Directora del establecimiento.



Presupuesto II Trencito
JH.pdf
209,89 KB

Se adjunta presupuesto de la empresa Constructora Herco Ltda. \$ 437.325.-



Presupuesto Trencito L
Castillo.pdf
198,94 KB

Se adjunta presupuesto de la empresa Luis Castillo \$ 421.558.-



PRESUPUESTO Trencito
LM.pdf
207,26 KB

Se adjunta presupuesto de la empresa Luisa Matus \$ 436.254.-

Ordenes de Compra Asociadas

Gestiones de Compra Asociadas

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria			Tipo Adjudicación	Dif. Pref. - Certo	Descomprometido
	Código	Código	Monto			
	Requerimiento	Compromiso	Prefectada			
Reparaciones Sala Cuna y jardín Infantil Tr...	2206001002	050944	421.558		421.558	

Historial de la Solicitud

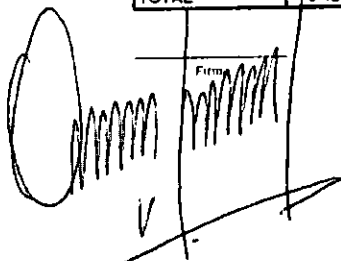
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Definido		adiaz	03/11/2016 13:40
Prefactación Autorizada		ocardenas	18/10/2016 15:29
Prefactacion Aprobada		pdinamarca	18/10/2016 11:39
Borrador Prefectado		msoto	14/10/2016 16:38

7/11/2016.

Solicitud de Compras DR - SC n° 24949

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Elaboración Aprobada		vzambrano	14/10/2016 11:25
Inicial	Se solicita adjudicar trabajos Reparaciones Sala Cuna y jardín Infantil Trecito, Comi	vpvidal	14/10/2016 09:38

REPARACIÓN JARDIN INFANTIL TRENSITO (Temuco).					CONSTRUCCIONES
Razon social		Luis Andrés Castillo Epuleo		Fono : 9 59394452	
Rut		15.846.247-8		Fecha :01/09/2016	
Direccion		Painemilla # 930			
Comuna		Padre Las Casas			
Giro		Obras Menores En construccion			
Mandante		Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI Gobierno de Chile			
Direccion		COMUNA: TEMUCO			
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	NIVEL MEDIO MAYOR				
1.1	Manilla y flapper	UNIDAD	2	\$ 8.000	\$ 16.000
1.2	Cambiar postillo de puerta de estufa	UNIDAD	1	\$ 1.500	\$ 1.500
1.3	Sellar PVC Lavamanos	UNIDAD	1	\$ 1.000	\$ 1.000
1.4	Cerraduras scaravinni	UNIDAD	1	\$ 13.000	\$ 13.000
1.5	Reponer caracol de ventana	UNIDAD	1	\$ 4.000	\$ 4.000
2	NIVEL MEDIO MENOR				
2.1	Destapar lavamanos	UNIDAD	2	\$ 2.000	\$ 4.000
2.2	Asiento WC kinder	UNIDAD	1	\$ 10.000	\$ 10.000
2.3	Manilla Estanque y flapper	UNIDAD	3	\$ 8.000	\$ 24.000
2.4	cambio Flexible estanque y llave angular	UNIDAD	1	\$ 7.000	\$ 7.000
2.5	Instalación Valbula de Admisión fanaloza	UNIDAD	1	\$ 12.000	\$ 12.000
3	OFICINA				
3.1	Instalar cerraduras con llaves en mueble	UNIDAD	1	\$ 9.000	\$ 9.000
3.2	Instalar cerraduras con llaves en mueble	UNIDAD	2	\$ 9.000	\$ 18.000
4	PASILLO				
4.1	Instalación de picaporte	UNIDAD	2	\$ 3.000	\$ 6.000
5	PATIO CUBIERTO				
5.1	Instalacion deTimbre	GLOBAL	1	\$ 57.000	\$ 57.000
6	SALA CUNA MAYOR				
6.1	Instalación picaporte de 5"	UNIDAD	1	\$ 8.000	\$ 8.000
7	SALA CUNA MENOR				
7.1	Reparacion cerradura libre paso baño	UNIDAD	1	\$ 4.000	\$ 4.000
7.2	Ajuste de ventana Aluminio sala de Actividades	UNIDAD	1	\$ 5.000	\$ 5.000
7.3	Cambiar base de cerámico sala de mudas	UNIDAD	1	\$ 25.000	\$ 25.000
7.4	Cambio de manilla y flapper	UNIDAD	1	\$ 5.000	\$ 5.000
VALOR PROYECTO				Costos Directos	\$ 272.500
				Gastos G. 15%	\$ 40.875
				Utilidad 15%	\$ 40.875
				Iva	\$ 67.308
				TOTAL	\$ 421.558



Luis Andrés Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN OBRAS
Cel: 59394452
castilloconstruccionesciviles@gmail.com

PRESUPUESTO DE LA OBRA

OBRA:					
JARDIN INFANTIL TRENCITO - TEMUCO					
INSTITUCION : Junji					
FECHA: Septiembre de 2016					
ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
	NIVEL MEDIO MAYOR				
1	Cambio de manilla y flapper	uni	2	\$ 8.000	16.000
2	Cambio de pestillo en reja protección estufa	uni	1	\$ 3.500	3.500
3	Sello lavamanos	uni	1	\$ 3.000	3.000
4	Reposición de cerraduras closet	uni	1	\$ 57.500	57.500
5	Reposición de cerradura de ventana tipo caracol	uni	1	\$ 7.000	7.000
	NIVEL MEDIO MENOR				
6	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 5.000	10.000
7	Reposición de asiento Wc tipo kinder	uni	1	\$ 12.500	12.500
8	Cambio de manilla y flapper	uni	3	\$ 8.000	24.000
9	Cambio de flexible y llave angular de estanque	uni	1	\$ 15.000	15.000
10	Reposición de válvula de admisión WC	uni	1	\$ 15.000	15.000
	OFICINA				
11	Instalar picaporte en mueble	uni	1	\$ 12.000	12.000
12	Instalar cerraduras con llave en muebles	uni	2	\$ 12.000	24.000
	PASILLO				
13	Instalar picaporte en mueble	uni	1	\$ 12.000	12.000
	PATIO CUBIERTO				
14	Instalación de timbre	uni	1	\$ 12.000	12.000
	SALA CUNA MAYOR				
15	Instalar picaporte en mueble 5"	uni	1	\$ 8.000	8.000
	SALA CUNA MENOR				
16	Reparación cerradura libre paso baño	uni	1	\$ 10.000	10.000
17	Ajustar ventana de aluminio en Sala de Actividades	uni	1	\$ 7.500	7.500
18	Cambio base de cerámica sala de mudas	uni	1	\$ 25.000	25.000
19	Cambio de manilla y flapper	uni	1	\$ 8.000	8.000
	Sub total				282.000
	G.G y Utilidades	30%			84.600
	Total Neto				366.600
	I.V.A.	19%			69.654
	TOTAL PRESUPUESTO				436.254

LUISA MATUS ACUÑA
15.653.605-9

Luisa Matus

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Trecito
REGION: Araucanía
PROVINCIA: Cautín
COMUNA: Temuco

REFERENCIAL					
ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	NIVEL MEDIO MAYOR				
1.1	Cambio de manilla y flapper	uni	2	\$ 10.000	\$ 20.000
1.2	Cambio de pestillo en reja protección estufa	uni	1	\$ 3.500	\$ 3.500
1.3	Sello lavamanos	uni	1	\$ 3.000	\$ 3.000
1.4	Reposición de cerraduras closet	uni	1	\$ 57.500	\$ 57.500
1.5	Reposición de cerradura de ventana tipo caracol	uni	1	\$ 7.000	\$ 7.000
2	NIVEL MEDIO MENOR				
2.1	Destapar lavamanos	uni	2	\$ 5.000	\$ 10.000
2.2	Reposición de asiento Wc tipo kinder	uni	1	\$ 12.500	\$ 12.500
2.3	Cambio de manilla y flapper	uni	3	\$ 10.000	\$ 30.000
2.4	Cambio de flexible y llave angular de estanque	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
2.5	Reposición de válvula de admisión WC	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
3	OFICINA				
3.1	Instalar picaporte en mueble	uni	1	\$ 12.000	\$ 12.000
3.2	Instalar cerraduras con llave en muebles	uni	2	\$ 12.000	\$ 24.000
4	PASILLO				
4.1	Instalar picaporte en mueble	uni	1	\$ 12.000	\$ 12.000
5	PATIO CUBIERTO				
5.1	Instalación de timbre	uni	1	\$ 12.000	\$ 12.000
6	SALA CUNA MAYOR				
6.1	Instalar picaporte en mueble 5"	uni	1	\$ 8.000	\$ 8.000
7	SALA CUNA MENOR				
7.1	Reparación cerradura libre paso baño	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000
7.2	Ajustar ventana de aluminio en Sala de Actividades	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
7.3	Cambio base de cerámica sala de mudas	uni	1	\$ 25.000	\$ 25.000
7.4	Cambio de manilla y flapper	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000

NETO		\$ 294.000
GG y UT	25%	\$ 73.500
Subtotal Neto		\$ 367.500
IVA	19%	\$ 69.825
Total Oferta		\$ 437.325

SON: Cuatrocientos treinta y siete mil trescientos veinticinco pesos

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1


FIRMA CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL

Tobar Maulen, Aladino Javier

De: Maldonado Rojas, Jorge Antonio
Enviado el: martes, 06 de septiembre de 2016 17:07
Para: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
Asunto: RV: Timbre

Atte.

Jorge A. Maldonado Rojas

Administrativo
Subdirección de Recursos Financieros
Dirección Regional de la Araucanía
Vicuña Mackena 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
jmaldonado@junji.cl
teléfono: 45 2 991319
celular +56 9 85052653

De: Salazar Biolley Loreto [<mailto:loreto.salazar.b@junjired.cl>]
Enviado el: martes, 06 de septiembre de 2016 16:04
Para: Maldonado Rojas, Jorge Antonio
Asunto: Timbre

Estimado

Junto con saludarle, solicito a usted tramitar timbre de puerta de ingreso, para Jardín Infantil y sala cuna Trencito cod: 09101041.

Sin otro particular

Atte.

Maria Loreto Salazar Biolley
Administrativo
Jardín Infantil y Sala cuna Trencito
Calle Coronel S/N, Temuco
Junta Nacional de Jardines Infantiles Gobierno de Chile | Gobierno de Chile
Fono: +56 2 256518
Celular: +56 9 65428126

Tobar Maulen, Aladino Javier

De: Aravena Navarro Maria <maria.aravena.n@junjired.cl>
Enviado el: lunes, 01 de agosto de 2016 16:19
Para: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
Asunto: RE: solicitud JI Trencito

Estimada Ariela, las bodegas si tienen cerraduras, pero no sus correspondientes llaves. Estas cerraduras son redondas, las cuales utilizan esas llaves grandes antiguas.

Quedo atenta a tus comentarios

Denisse Pérez Roa
Directora (S)
Jardín Infantil Trencito
Luis Cornejo s/n Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(45) 2 256518

De: Huenupe LLamunao, Ariela Ester [mailto:ae_huenupe@junji.cl]
Enviado el: lunes, 01 de agosto de 2016 13:13
Para: Aravena Navarro Maria
Asunto: RV: solicitud JI Trencito

Denisse, olvidé preguntarte si tienen cerraduras en las bodegas???
Avisame por favor, para evaluar.
Saludos

Ariela E. Huenupe Llamunao
Ingeniero Constructor - Encargada de Mantenición
Subdirección de Infraestructura y Cobertura
Dirección Regional
Vicuña Mackenna 914. Temuco
ae_huenupe@junji.cl

Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI | Gobierno de Chile
45 2 991325
45 2 991322

De: Cardenas Andrade, Orlando Javier
Enviado el: lunes, 01 de agosto de 2016 12:59
Para: Aravena Navarro Maria
CC: Maldonado Rojas, Jorge Antonio; Fica Manriquez, Cristian Andrés; Huenupe LLamunao, Ariela Ester; Zambrano Montaner, Viviana Patricia
Asunto: RE: solicitud JI Trencito

Estimada Denisse, reenviamos la solicitud a Ariela Huenupe de Infraestructura, para que se contacte con Uds.
Si es necesario comprar candados, se autoriza el gasto y rendición por fondo fijo.

Saludos,

Orlando Cárdenas Andrade
Subdirector de Recursos Financieros
Región de La Araucanía

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
Alameda Mackenna 914 Temuco
(45) 2691318

De: Aravena Navarro Maria [<mailto:maria.aravena.n@junjired.cl>]

Enviado el: lunes, 01 de agosto de 2016 12:02

Para: Cardenas Andrade, Orlando Javier; Maldonado Rojas, Jorge Antonio

Asunto: solicitud

Estimado

Junto con saludarle y desearle un buen inicio de semana, informo que debido a eventuales pérdidas desde las bodegas internas de cada nivel, hemos decidido como solución poner llave a estas, es por ello que solicitamos esto a su departamento, (llave o candado).

Quedo atenta a sus comentarios o a otro solución.

Atte.

Denisse Pérez Roa
Directora (S)
Jardín Infantil Trencito
Luis Cornejo s/n. Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(45) 2 266518