

4240
01/12



RESOLUCION EXENTA: Nº 015/ 4 24 0

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "MANTENCIÓN EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO DIRECCIÓN REGIONAL", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 01 DIC. 2016

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley Nº 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley Nº 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto Nº 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos Nº 1574 de 1971, Nº 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución Nº 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta Nº 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta Nº 015/172 de 2001, la resolución exenta Nº 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución Nº 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1. Qué, a través de la solicitud de compra Nº 26.308 de fecha 24 de Noviembre del 2016, la Subdirección de Recursos Financieros solicitó **"MANTENCIÓN EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO DIRECCIÓN REGIONAL", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

Nº	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	JOSE DANILO HUENTEMAN MILLAPI	15.988.068-0	\$460.000.-
2	ROBINSON FLORES OPAZO	11.907.680-3	\$576.555.-
3	FRIO&CALOR LTDA.	07.659.541-0	\$891.964.-

4. Qué, de acuerdo al artículo 8º letra g de la Ley Nº 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 Nº 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de

suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1. **Autorícese**, trato directo "MANTENCIÓN EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO DIRECCIÓN REGIONAL", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, por tener un valor inferior a 10 UTM.

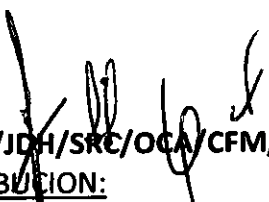
2. **Páguese**, a JOSE DANILO HUENTEMAN MILLAPI, RUT 15.988.068-0 el monto de \$460.000.- (cuatrocientos sesenta mil pesos) 10% de boleta de honorario incluido, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, sub-asignación 001 del programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



**MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA**


MICM/JDH/SRC/OCA/CFM/jtm

DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Infraestructura y cobertura.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 26.308 Fecha 24/11/2016 Unidad Solicitante Departamento de Recursos Financieros IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra Salir

La compra pertenece al proyecto BID?

☒ Sí ☐ No

Descripción del requerimiento

MANTENCION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO DIRECCION REGIONAL

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtitulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa	Distribuciones			
1	Servicios	MANTENCION EQ	460.000	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mant...	001 - Ma...	001 - Manten...	01 Oficinas		Canti dad	Regió n	CC
													Obs
											1	IX - ...	000...

Total estimado(Pesos)

\$ 460.000

Total Prefectado(Pesos) \$

\$ 460.000

Compra Planificada

☐ Si ☒ No

Fundamento de compra

Funcionario Solicitante

Maldonado Rojas, Jorge Antonio

Modalidad de Compra

Trato Directo

Contraparte técnica

Maldonado Rojas, Jorge Antonio

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos	Descripción
Archivo	
Haga clic aquí para adjuntar un archivo	

Ordenes de Compra Asociadas		
Código	Estado	Monto

Gestiones de Compra Asociadas			
Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos

Información de Presupuesto						
Ítem	Información Presupuestaria			Tipo Adjudicación	Dif. Pref - Ciento	Descomprometido
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefectado	Monto Ciento		460.000
MANTENCION EQUIPOS AIRE ACONDICIO...	2206001001	059142	460.000			

Historial de la Solicitud			
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfica	25/11/2016 10:34
Modalidad Compra Definido		adiaz	25/11/2016 10:28
Modalidad Compra Rechazada		cfica	25/11/2016 10:13
Modalidad Compra Definido		adiaz	24/11/2016 16:07
Prefectación Autorizada		ocardenas	24/11/2016 13:28
Prefectacion Aprobada		pdinamarca	24/11/2016 10:34
Borrador Prefectado		msoto	24/11/2016 10:31

Acción		Observaciones	Autor	Fecha
Elaboración	Aprobada			
			ocardenas	23/11/2016 10:17
Inicial			jmaldonado	23/11/2016 09:56

cl 25/2016

José Danilo Huenteman Millapi
Técnico en Climatización y Refrigeración
Teléfono: +56997025282
Correo: danilohuentemanm@gmail.com



21 de Noviembre del 2016
Temuco

PRESUPUESTO MANTENCIÓN GENERAL

CANTIDAD : 19 equipos SPLIT MURO
CAPACIDAD : 24.000 BTU
MARCA : KHONE

LA MANTENCION CONSISTE EN:

- Limpieza de filtros de interiores
- Limpieza de unidades exteriores
- Limpieza de bomba de condensado
- Chequeo de presión de refrigerante (recarga si fuese necesario).

Si durante el trabajo a realizar alguno de los equipos arroja falla fuera de los parámetros de mantención, será informado oportunamente.

VALOR \$ 460.000 INCLUYE 10% DE BOLETAS DE HONORARIO //

Atestado personal = JOSE DANILLO HUENTEMAN MILLAPI
RUT de empresa = 15.988.068-0

Temuco, 22 de Noviembre de 2016

Sr:
Junta Nacional de Jardines Infantiles
Temuco.
Presente

Envío cotización según ítems siguiente:

La cotización presente se expresa en pesos chilenos sin impuestos (Valores Netos):

Item	Descripción	Cant.	Un	P.unit (neto)	P.total
	Cotización Trabajos				
1.0	Mantenión equipos Aire acondicionado	19	c/u	25.500	484.500
				NETO	484.500
				IVA	92.055
				TOTAL	576.555

Notas al Presupuesto:

1- Incluye solo lo solicitado.

Opciones de pago: Al finalizar los trabajos contra Factura.

Duración de los trabajos: Sin definir

Atte.:

Robinson Flores Opazo

PROYECTOS DE INGENIERIA – ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA
Cel: 09-65680082
E-Mail: rfloresopazo@gmail.com

Robinson Flores Opazo = ROBINSON ALVARO FLORES OPAZO
11 907 680-3

De acuerdo a lo solicitado envio cotizacion
Cotizacion N° 258

Nombre:	Rut:	Teléfonos:
Dirección :	Ciudad: TEMUCO	Fecha:23/11/2016
Email:		

Cantidad	Descripción	Precio Neto	Sub Total
19	Equipos Split Muro 24.000 BTU		\$749.550
	SUB TOTAL NETO		\$749.550
	19 % IVA		\$142.414
	TOTAL IVA INCLUIDO		\$891.964

Observaciones:

Equipos para entrega inmediata stock Temuco, Fletes incluidos.

Garantía de 3 años, Instalados funcionando conforme

VALORES NETOS MAS IVA

Marcelo Chaperón Pacheco

VATF RUT 11401245-2= 7.659.541-0

★ Metz

Mar 22 / 11

Lican Ray	Camila Flores	9:00
Pitrufoquen	Alex	9:00

★ Infraestructura

Alvaro Sandoval	temucurui	9:00 <u>Suspendido</u>
Topito Sagrado Pucon	Pablo Rodriguez	9:00
Curacautin	Viviana Vidal	10:00

★ Técnico

Nueva Imperial	Marcia de la Fuente	9:00 Christian
desde Angel Traiguén	Karin Vilcher	8:30
Melipeuco	Gabriela Jaque Camila Pardo	9:00 Dece
Lautaro	Moraima Diaz	8:30 Neftali

★ Control Normativo

Pucon	Liliana Novoa	8:45
-------	---------------	------

Pulgar Neira Yanira Carolina

Asunto:

RV: cotización bodega

Yanira Carola Pulgar Neira

Encargada Logística y Abastecimiento

Recursos Financieros

Vicuña Mackenna 914, Temuco, IX Región

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile

(45) 299 1336

De: jorge suazo [mailto:jorgeucobra@yahoo.es]

Enviado el: miércoles, 09 de noviembre de 2016 14:04

Para: Pulgar Neira Yanira Carolina

Asunto: cotización bodega

Bodega 700 mts cuadrados nueva estructura metálica radier liso altura 6 mts

- oficinas
 - Baños
 - luz trifásica
 - Entrada camiones
 - internet
 - teléfono básico limitado nacional
 - Gas (cilindro 15 kilos)
 - Seguridad las 24 horas (guardia)
 - portón metálico con candados
 - servicio de yale 10 horas mensuales (con aviso 2 horas antes del servicio requerido, mínimo una hora diaria)
 - valor del servicio de bodegaje \$1.700.000.- mas i.v.a.
 - 1 mes de garantía \$1.700.000.-
 - Comisión 50% \$850.000.-
 - contrato 9 meses...
- quedo atento a sus comentarios...

Sub arrienda el servicio

Jorge suazo llanos
Corredor de propiedades
+56 9 93467770

Rut 8.470.920-4
Jorge Ulises Suazo Llanos.
Antero. 794, Cajón. Vilcún.

Carlos Patricio Ruiz Villena

8.421.086-2