

4328
09/12

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 015/

4328

MAT.: APRUEBA OBRAS EXTRAORDINARIAS, AUMENTO DE OBRA Y DISMINUCIÓN DE OBRAS PARA LAS "REPARACIONES DE JARDINES INFANTILES ALTERNATIVOS" DE LAS COMUNAS DE FREIRE, PUCÓN, PITRUFQUEN, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 09 DIC. 2016

VISTOS:

La Ley Nº 17.301, que crea la Corporación denominada Junta Nacional de Jardines Infantiles; la Ley Nº 20.882 de Presupuestos del Sector Público para el año 2016; el D.F.L. Nº1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el Decreto Supremo Nº 1574, de 1971, del Ministerio de Educación Pública; la Resolución Nº 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución Exenta Nº 015/00204, del 29 de marzo de 2016, que nombra Directora Regional (S) de La Araucanía de la Junta Nacional de Jardines Infantiles y los demás antecedentes tenidos a la vista y las necesidades institucionales.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante Resolución Exenta Nº015/3714 del 25 de octubre de 2016, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de la Araucanía, se adjudicó al proveedor Luisa Matus Acuña RUT: 15.653.605-9, la Licitación Pública ID Nº 852-45-LE16 "Reparaciones de Jardines Infantiles de las comunas de Freire, Pucón, Pitrufquén, JUNJI Región de la Araucanía.
2. Que, con fecha 03 de noviembre de 2016 se suscribió el Contrato "Reparaciones de Jardines Infantiles Alternativos" de las comunas de Freire, Pucón, Pitrufquén, JUNJI Región de la Araucanía Y Proveedor Luisa Matus Acuña RUT: 15.653.605-9, aprobado por Resolución Exenta Nº 015/4017 del 22 de noviembre de 2016 de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de la Araucanía.
3. Que, el monto del contrato ascendía a la suma de \$12.110.085.-, Doce millones ciento diez mil ochenta y cinco pesos y el plazo de ejecución de 30 días corridos contados desde la fecha del Acta Entrega de terreno el día 08 de noviembre de 2016, teniendo como fecha de inicio el día 09 de noviembre de 2016 y fecha de término el 08 de diciembre de 2016.
4. Que, el 09 de noviembre de 2016, se solicita a la empresa ejecutora, presupuesto por la ejecución de obras extraordinarias, aumento de obras y disminución de obras a través de la ITO, que surgieron posterior a la fecha del llamado a licitación.
5. Que, Proveedor Luisa Matus Acuña, entrega un presupuesto por concepto de las obras extraordinarias y aumento de obras, de acuerdo a lo siguiente:

Aumento de Obras Jardín Infantil Los Avellanitos

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Fitting Wc Párvulos	UN	3	\$12.000	\$36.000
2	Resposición protección metálica estufa combustión lenta	Gl	1	\$50.000	\$50.000
Total Obras Extraordinarias					86.000

Obras Extraordinarias Jardín Infantil Los Avellanitos

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Cambio de fijación y sellos sobre plancha de fibra de vidrio en caja escala por filtración	Gl	1	\$ 20.000	\$ 20.000
2	Desmontar y montar Wc baño personal con reposición sello anti fuga y suministro de pernos de anclaje y flexible con llave angular por filtración en base del artefacto	Unidad	1	\$35.000	\$35.000
3	Reparación Filtración cubierta con sellos y hojalaterías en fachada anterior patio cubierto y acceso Jardín	Gl	1	\$25.000	\$25.000
4	Reparación Portón Acceso	Gl	1	\$50.000	\$50.000
5	Reposición 1 hoja Puerta y marco acceso a Sala Actividades 2 dañada por desmanes.	unidad	1	\$150.000	\$150.000
6	Reposición vidrio quebrado por piedrazo 2° Piso	unidad	1	\$20.000	\$20.000
7	Reparación protección estufa Sala actividades 1 por daño en malla y fijaciones sueltas.	unidad	1	\$70.000	\$70.000
8	Instalación Combustión lenta y lámina galvanizada en piso	Gl	1	\$95.000	\$95.000
Total Obras Extraordinarias					\$465.000

Disminución de Obras Jardín Infantil los Avellanitos

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Incorporación de Protección Posterior Estufa Fibrocemento 1,0x2,4 e:6mm	Gl	1	\$ 20.000	\$ 20.000
2	Reparación de kit de cañones de salamandra	Gl	1	\$ 25.000	\$ 25.000
Total Disminción Obras					-\$45.000

Resumen:

Obras Extraordinarias	465.000
Aumento de Obras	\$ 86.000
Disminución de Obras	-\$ 45.000
Aumento Efectivo (Neto)	\$ 506.000
G.G y Utilidades (35%)	\$ 177.100
IVA (19%)	\$129.789
Total Aumento Efectivo	\$ 812.889

Obras Extraordinarias Jardín Infantil Ruka kantun

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Provisión e Instalación Estufa Combustión lenta, Kit Cañones, Protección Muros y piso.	gl	1	\$ 400.000	\$ 400.000
2	Provisión e Instalación Protección Metálica Estufa Combustión Lenta	unidad	1	\$ 50.000	\$ 50.000
Total Aumento Obras Extraordinarias					\$ 450.000

Disminución Obras Jardín Infantil Ruka kantun

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Confección protección estufa a Gas	Gl	1	\$ 50.000	\$ 50.000
Total Disminución Obras					-\$50.000

Resumen:

Aumento Obras	\$ 450.000
Disminución de Obras	- \$ 50.000
Aumento Efectivo (Neto)	\$ 400.000
Gastos y Utilidad 30%	\$ 120.000
IVA (19%)	\$ 98.800
Total Aumento Efectivo	\$ 618.800

Obras Extraordinarias Jardín Infantil Ayeleen

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Ventana de Aluminio con correderas Fachada anterior medidas: 3x1.3	M2	3.9	\$70.000	\$ 273.000
2	Retiro y Reposición de Estructura de Cubierta	Gl	1	\$950.000	\$1.150.000
Total Obras Extraordinarias					\$1.423.000

Resumen:

Aumento Obras	\$1.423.000
Aumento Efectivo (Neto)	\$1.423.000
Gastos y Utilidad 35%	\$426.900
IVA (19%)	351.428
Total Aumento Efectivo	2.201.381

Obras Extraordinarias Jardín Infantil Duendecitos

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Ventana de Aluminio con correderas Fachada anterior medidas: 2.0x0.4 SHH	M2	3.9	\$70.000	\$ 58.800
2	Reparación Protección Metálica Puerta Escape Sala de actividades	Gl	1	\$100.000	\$100.000
3	Reposición Cerradura con manilla y Cerrojo	Gl	1	\$80.000	\$72.000
4	Reparar Filtración llave de paso de Estanque a WC SHH	gl	1	\$70.000	\$50.000
Total Obras Extraordinarias					\$280.800

Disminución de Obras Jardín Infantil Duendecitos

Ítem	Descripción Partida	Unidad	Cantidad	Precio	Total
1	Reposición Puerta de Escape	Gl	1	\$ 290.000	\$ 290.000
2	Cambio Fitting Estanque WC	un	1	\$12.000	\$12.000
Total Disminución Obras					\$302.000

Resumen

Aumento Obras	\$280.800
Disminución de Obras	-\$302.000
Aumento Efectivo (Neto)	-\$21.200
Gastos y Utilidad 30%	\$6.360
IVA (19%)	\$5.236
Total Aumento Efectivo	-\$32.796

Resumen del Aumento efectivo general del proyecto como se muestra a continuación.

Jardín Infantil	Monto Aumento
Los Avellanitos	\$238.000
Ruka Kantun	\$618.800
Ayeleen	\$2.201.381
Duendecitos	-\$32.796
Retoñitos	\$0
TOTAL	\$3.600.274

6. Que, la ITO de la obra, Ingeniero Constructor Mirna Díaz Jaramillo, aprueba dicho presupuesto.
7. Que, conforme al numeral 27 de las Bases Administrativas Generales y a la cláusula décimo primero del contrato celebrado entre las partes, éstas permiten aumentos o disminuciones de obras y/u obras extraordinarias, hasta un 30% del valor del contrato.

RESUELVO:

1º APRUEBESE las obras extraordinarias, aumento de obra y disminución de obras por un monto de \$3.600.274.-, los que sumados al monto de contrato original, totalizan como presupuesto final de la obra \$15.710.359.-

2º IMPUTESE el gasto a la cuenta 22.06.001.002 por la suma de \$3.600.274.- programa 02 del presupuesto vigente del año 2016.

ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVESE


DIRECTORA REGIONAL VIVIANA ZAMBRANO MONTANER
DIRECTORA REGIONAL (S)
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES

VZM / MDI / csb

DISTRIBUCIÓN

Interesado.

Subdirección Recursos Financieros

Subdirección de Planificación

Subdirección de Infraestructura y Cobertura

Oficina de Partes.