

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

0485

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 02 MAR. 2016

**VISTOS:**

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.882 de Presupuesto del año 2016; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta N° 015/172 de 2001, la resolución exenta N° 015/822 del 03 de Junio de 2004, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

**CONSIDERANDO:**

1º Qué, a través de la solicitud de compra N° 17.966 de fecha 24 de febrero del 2016, la Subdirección de Infraestructura solicita "MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

2º.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3º.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

| N° | NOMBRE PROVEEDOR               | RUT          | MONTO (\$) |
|----|--------------------------------|--------------|------------|
| 1  | RODRIGO AMBROSIO PAILLAN CERDA | 13.114.540-3 | \$ 444.108 |
| 2  | LUISA MATUS ACUÑA              | 15.653.605-9 | \$ 485.520 |
| 3  | JOSE MANUEL CEA RIVERA         | 09.318.748-2 | \$ 535.500 |

4º.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

**RESUELVO:**

**1º.- Autorícese** trato directo “MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, COMUNA DE PUCÓN” JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, por tener un valor inferior a 10 UTM.

**2º.- Páguese,** a RODRIGO AMBROSIO PAILLAN CERDA, RUT 13.114.540-3 el monto de \$ 444.108.- cuatrocientos cuarenta y cuatro mil ciento ocho pesos (IVA incluido), del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

**3º.- Imputase,** el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2016.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MARIA ISABEL COFRE MOLINET  
DIRECTORA REGIONAL JUNJI  
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM/JDH/OCA/CFM/jrcc

DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Sección de Cobertura e Infraestructura.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 17.966      Fecha 24/02/2016      Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.  
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Salir

Descripción del requerimiento

Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil Copito de Nieve, Comuna de Pucón.

| Cantidad | Categoría | Identificación                         | Monto   | Moneda | Subtitulo             | Ítem               | Asignación          | Sub-Asignación      | Programa    | Distribuciones |          |        |     |
|----------|-----------|----------------------------------------|---------|--------|-----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-------------|----------------|----------|--------|-----|
| 1        | Servicios | Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil | 444.108 | Pesos  | 22 - BIENESTAR SOCIAL | 06 - Mantenimiento | 001 - Mantenimiento | 002 - Mantenimiento | 01 Clásicos | Cantidad       | Región   | CC     | Obs |
| 1        |           |                                        |         |        |                       |                    |                     |                     |             | 1              | IX - ... | 911... |     |

Total estimado(Pesos) \$ 444.108

Total Prefactado(Pesos) \$ 444.108

Compra Planificada Fundamento de compra

Si No

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra Trato Directo

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo

Descripción

|                                                             |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Solicitud de Directora del Establecimiento.pdf<br>190,42 KB | Se adjunta solicitud por parte de la Directora del Establecimiento. |
| PPTO Copito de nieve Jose Cea.pdf<br>226,88 KB              | Se adjunta presupuesto de la Empresa Jose Cea \$ 535.500.-          |
| PPTO copito de nieve L. MATUS.pdf<br>218,59 KB              | Se adjunta presupuesto de la Empresa Luisa Matus \$ 485.520.-       |
| PPTO copito de nieve Paillan.pdf<br>192,67 KB               | Se adjunta presupuesto de la Empresa Rodrigo Paillan \$ 444.108     |

Ordenes de Compra Asociadas

| Código | Estado | Monto |
|--------|--------|-------|
|--------|--------|-------|

Gestiones de Compra Asociadas

| Nombre | Estado | Monto | Monto Pesos |
|--------|--------|-------|-------------|
|--------|--------|-------|-------------|

Información de Presupuesto

| Ítem                                         | Información Presupuestaria |                   |                  |              | Tipo Adjudicación | Dif. Pref - Cierta | Descomprometido |
|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------------|-----------------|
|                                              | Código Requerimiento       | Código Compromiso | Monto Prefactado | Monto Cierta |                   |                    |                 |
| Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil Co... | 2206001002                 | 007726            | 444.108          |              |                   | 444.108            |                 |

Historial de la Solicitud

| 26/2/2016                 |                                                                                                           | Solicitud de Compras DR - SC n° 17966 |           |                  |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------|
| Acción                    |                                                                                                           | Observaciones                         | Autor     | Fecha            |
| Modalidad Compra Definido |                                                                                                           |                                       | adiaz     | 26/02/2016 17:34 |
| Preafectación Autorizada  |                                                                                                           |                                       | ocardenas | 24/02/2016 16:55 |
| Preafectacion Aprobada    |                                                                                                           |                                       | rurrutia  | 24/02/2016 14:06 |
| Borrador Preafectado      |                                                                                                           |                                       | msoto     | 24/02/2016 12:56 |
| Elaboración Aprobada      |                                                                                                           |                                       | vzambrano | 24/02/2016 12:43 |
| Inicial                   | Se solicita adjudicar trabajo de Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil Copito de Nieve, Comuna de Pucón. |                                       | vpvidal   | 24/02/2016 12:40 |

[http://abaco.junji.gob.cl/\\_layouts/FormServer.aspx?XmlLocation=/Solicitudes%20de%20Compra/SC%20n%C2%B0%2017966.xml&ClientInstalled=false&Sour...](http://abaco.junji.gob.cl/_layouts/FormServer.aspx?XmlLocation=/Solicitudes%20de%20Compra/SC%20n%C2%B0%2017966.xml&ClientInstalled=false&Sour...)

PRESUPUESTO MEJORAMIENTO JARDIN COPITO DE NIEVE PUCO!

DETALLE DE PRESUPUESTO

| ÍTEM             | Descripcion                                    | UNIDAD | CANTIDAD | P. UNITARIO | P. TOTAL   |
|------------------|------------------------------------------------|--------|----------|-------------|------------|
| 1                | REPARACION DE JUEGOS                           |        |          |             |            |
| 1.1              | Cambio de Tablas en 3 Juegos                   | uni    | 3,00     | \$ 28.000   | \$ 84.000  |
| 2                | Baño discapacitado                             |        |          |             |            |
| 2.1              | cambio de llave angular                        | uni    | 1,00     | \$ 8.000    | \$ 8.000   |
| 3                | Acceso establecimiento                         |        |          |             |            |
| 3.1              | reparacion de cerradura entrada principal      | uni    | 1,00     | \$ 15.000   | \$ 15.000  |
| 4                | Baños medio mayor 2                            |        |          |             |            |
| 4.1              | cambio de varilla metalica                     | uni    | 1,00     | \$ 15.000   | \$ 15.000  |
| 5                | BAÑOS medio mayor 1                            |        |          |             |            |
| 5.1              | cambio de varillas metalicas                   | uni    | 3,00     | \$ 15.000   | \$ 45.000  |
| 5.2              | cambio de fitin en estanque                    | uni    | 1,00     | \$ 16.000   | \$ 16.000  |
| 5.3              | cambio de una tapa baño kinder                 | uni    | 1,00     | \$ 16.000   | \$ 16.000  |
| 6                | sala cuna mayor y menor                        |        |          |             |            |
| 6.1              | Aprete de llaves en sala de mudas              | uni    | 3,00     | \$ 5.000    | \$ 15.000  |
| 7.1              | Reparar llave puerta de escape                 | uni    | 1,00     | \$ 15.000   | \$ 15.000  |
| 8                | Baño personal                                  |        |          |             |            |
| 8.1              | cambio de estanque de wc                       | uni    | 1,00     | \$ 64.000   | \$ 64.000  |
| 8.2              | cambio de varilla metalica y flaper con cadena | uni    | 1,00     | \$ 18.000   | \$ 18.000  |
| TOTAL PARCIAL    |                                                |        |          |             | \$ 311.000 |
| GASTOS GENERALES |                                                |        |          | 10%         | \$ 31.100  |
| UTILIDADES       |                                                |        |          | 10%         | \$ 31.100  |
| TOTAL NETO       |                                                |        |          |             | \$ 373.200 |
| I.V.A            |                                                |        |          | 19 %        | \$ 70.908  |
| COSTO TOTAL      |                                                |        |          |             | \$ 444.108 |

RODRIGO PAILLAN  
132114540-3  
981892175

214

PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: COTIZACION JARDÍN INFANTIL COPITO DE NIEVE, JUNJI ARAUCANIA

| Cantidad | Unidad | Sala y Nivel                    | Detalle                               | Valor Unitario | Valor Total |
|----------|--------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------|-------------|
| 3        | UN     | Patio exterior                  | Reparación juegos infantiles          | \$ 45.000      | \$ 135.000  |
| 1        | UN     | Acceso Jardín                   | Reparación cerradura puerta acceso    | \$ 18.000      | \$ 18.000   |
| 1        | UN     | Baño personal                   | Reposición estanque WC                | \$ 72.500      | \$ 72.500   |
| 1        | UN     |                                 | Reposición manilla metalica y flapper | \$ 20.000      | \$ 20.000   |
| 1        | UN     | Baño Discapacitados             | Reposición llave angular              | \$ 10.000      | \$ 10.000   |
| 3        | UN     | SHH medio mayor 1               | Reposición manilla metalica           | \$ 18.000      | \$ 54.000   |
| 1        | UN     |                                 | Reposición fiting                     | \$ 18.000      | \$ 18.000   |
| 1        | UN     |                                 | Reposición asiento WC kinder          | \$ 12.500      | \$ 12.500   |
| 1        | UN     | SHH medio mayor 2               | Reposición manilla metálica           | \$ 20.000      | \$ 20.000   |
| 1        | UN     | Sala muda sala cuna mayor       | Ajuste de llave tineta                | \$ 10.000      | \$ 10.000   |
| 1        | UN     | Sala muda sala cuna menor       | Ajuste de llave tineta                | \$ 10.000      | \$ 10.000   |
| 1        | UN     | Sala muda sala cuna heterogeneo | Ajuste de llave tineta                | \$ 10.000      | \$ 10.000   |
| 1        | UN     | Sala cuna menor                 | Reparación cerradura puerta escape    | \$ 18.000      | \$ 18.000   |
|          |        |                                 |                                       | Subtotal       | \$ 408.000  |
|          |        |                                 |                                       | IVA            | \$ 77.520   |
|          |        |                                 |                                       | Total          | \$ 485.520  |

ATTE

Luisa Matus

LUISA MATUS ACUÑA

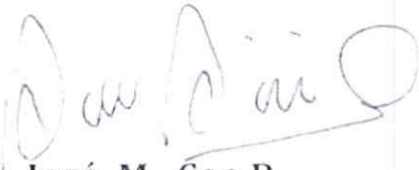
15.653.605-9

JOSE MANUEL CEA RIVERA  
CALLE LOS PIDENES #1438 - VILLA PULMAHUE - PADRE LAS CASAS  
OBRAS MENORES

PRESUPUESTO  
REPARACIONES JARDIN INFANTIL COPITO DE NIEVE - PUCON

| Cantidad | Unidad | Sala y Nivel                | Detalle                               | Valor Unitario | Valor Total |
|----------|--------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------|-------------|
| 1        | UN     | Acceso Principal            | Reparación manilla puerta acceso      | \$ 25.000      | \$ 25.000   |
| 1        | UN     | Baño Personal               | Reposicion estanque quebrado          | \$ 85.000      | \$ 85.000   |
| 1        | UN     |                             | Reposición manilla y flapper estanque | \$ 18.500      | \$ 18.500   |
| 1        | UN     | Baño Discapacitados         | Cambio llave angular                  | \$ 18.500      | \$ 18.500   |
| 1        | UN     | SHH medio mayor             | Reposición asiento wc kinder          | \$ 12.500      | \$ 12.500   |
| 1        | UN     |                             | Reposición fitting                    | \$ 18.000      | \$ 18.000   |
| 3        | UN     |                             | Reposicion manilla estanque           | \$ 18.000      | \$ 54.000   |
| 1        | UN     | SHH medio mayor 2           | Reposicion manilla estanque           | \$ 18.000      | \$ 18.000   |
| 1        | UN     | Sala cuna menor             | Reparación cerradura puerta escape    | \$ 25.000      | \$ 25.000   |
| 1        | UN     | sala mudas s.c. menor       | ajuste llave tineta                   | \$ 8.500       | \$ 8.500    |
| 1        | UN     | sala mudas s.c. mayor       | ajuste llave tineta                   | \$ 8.500       | \$ 8.500    |
| 1        | UN     | sala mudas s.c. heterogéneo | ajuste llave tineta                   | \$ 8.500       | \$ 8.500    |
| 1        | Gl     | Patio Exteriores            | Reparación juegos                     | \$ 150.000     | \$ 150.000  |
| SUBTOTAL |        |                             |                                       |                | \$ 450.000  |
| IVA 19%  |        |                             |                                       |                | \$ 85.500   |
| TOTAL    |        |                             |                                       |                | \$ 535.500  |

Atte.

  
José M. Cea R.  
RUT: 9.318.748-2

Reenvío según lo solicitado,



**PABLO RODRIGUEZ RODRIGUEZ**  
Arquitecto Encargado  
Junta Nacional de Jardines Infantiles  
Unidad de Infraestructura  
Vicuña Mackenna 914  
Temuco, IX Región de La Araucanía  
(56-45) 2991311  
<http://www.junji.cl/>

**De:** Rodríguez Rodríguez, Pablo Andrés  
**Enviado el:** miércoles, 03 de febrero de 2016 9:32  
**Para:** Díaz Jaramillo, Mirna Andrea  
**CC:** Zambrano Montaner, Viviana Patricia  
**Asunto:** RV: reparaciones

Mirna:

para tu conocimiento.



**PABLO RODRIGUEZ RODRIGUEZ**  
Arquitecto Encargado  
Junta Nacional de Jardines Infantiles  
Unidad de Infraestructura  
Vicuña Mackenna 914  
Temuco, IX Región de La Araucanía  
(56-45) 2991311  
<http://www.junji.cl/>

**De:** Carmona Perez Maria [<mailto:maria.carmona.p@junji.cl>]  
**Enviado el:** viernes, 29 de enero de 2016 16:47  
**Para:** Rodríguez Rodríguez, Pablo Andrés  
**Asunto:** reparaciones

Pablo.

Te envío listado de reparaciones:  
Baño de personal: filtración de agua -Estanque trizado  
Baño discapacitados: Filtración taza de baño  
Sin ventilación al exterior  
Puerta de acceso 1 - Cerradura apretada  
Puerta de acceso 2 - Manilla suelta

Sala Cuna Mayor 2- LLave mudador suelta  
Sala Cuna Mayor 1- LLave mudador suelta  
Marco ventana no cierra.  
Sala Cuna Mayor 2- LLave mudador suelta  
Sala Cuna Menor- Manilla salida escape mala  
LLave mudador suelta  
Medio Menor- Cambio de fitting de 1 estanque  
Puerta de salida apretada  
2 lavamanos tapados  
Medio Mayor 1-Manilla estanque suelta  
Filtración estanque de baño  
Tapa de taza de baño  
Mala ventilación de baño ,piso húmedo  
LLave lavamanos suelta  
1 lavamanos tapado  
Medio Mayor 2- Faltan 3 palmetas piso  
1 lavamanos tapado  
Puerta salida a patio exterior- Manilla suelta

Rejillas para lavamanos a todos  
Seguros de ventanas 10

Cariños

Cecilia Carmona