

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

0996

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 24 ABR. 2017

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.981 de Presupuesto del año 2017; Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución Exenta N° 015/26 del 4 de febrero del 2000; la Resolución Exenta N° 015/172 de 2001, la Resolución Exenta N° 015/822 del 03 de junio de 2004, la Resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

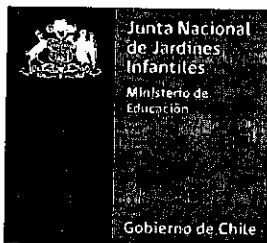
1. Qué, a través de la solicitud de compra N° 29.439 de fecha 04 de Abril de 2017, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó contratar **"REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	CONSTRUCTORA KIMUN LTDA.	76.532.306-1	\$463.505.-
2	ISAIAS TORO MILLANAO	13.115.233-7	\$506.345.-
3	CONSTRUCTORA SOCOCYL LIMITADA	76.866.850-7	\$514.675.-

4. Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:



- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1. **Autorícese**, trato directo **"REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **CONSTRUCTORA KIMUN LTDA.**, RUT: 76.532.306-1, el monto de **\$463.505.-** (cuatrocientos sesenta y tres mil quinientos cinco pesos) IVA incluido, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto a la cuenta subtítulo 22, Ítems 06, asignación 001, sub asignación 002, del programa 01 del presupuesto del año 2017.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM / JPH / SRC / OCA / CFM / jtm

DISTRIBUCIÓN:

- Asesoría Jurídica.
- Supdirección de Infraestructura y cobertura.
- Subdirección de Recursos Físicos y Financieros.
- Unidad de Adquisiciones.
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 29.439 Fecha 04/04/2017 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Volver Salir

FACTA ARAUCAS

Descripción del requerimiento									
Reparaciones SC y JI Pewen, Melipeuco									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones SC y	463.505	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mante...	001 - Man...	002 - Manten...	01 Clásicos



PRESUPUESTO DETALLADO

PROYECTO: REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO
MANDANTE: JUNJI
ARQUITECTO: BRAULIO SEGUEL ISLA
CONSTRUCTOR CIVIL: ANTONIO LABRIN PALACIOS
FECHA: 31 DE MARZO 2.017.-

RUT: 76.532.306-1 ✓

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P/ UNITARIO	P/ TOTAL
1	SALA CUNA (Segundo piso)				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	20000	20000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	20000	20000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	4000	16000
2	TERRAZA				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	10000	10000
2.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	7500	7500
3	BAÑO PERSONAL (Segundo piso)				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	20000	40000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona servicios)	gl.	1	7500	7500
4	SALA ACTIVIDADES UNO				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	20000	20000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	6500	6500
5	SALA ACTIVIDADES DOS				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 mm.	Unid.	1	75000	75000
5.2	Sala Habitos higienicos				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	20000	20000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	14000	14000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	3500	14000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	6500	13000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	4000	16000
6	PATIO CUBIERTO				
6.2	Escalera				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	10500	10500
7	PATIO DE SERVICIO				
7.1	Cambiar desague metalico y conectar a red	Unid.	1	30000	30000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	30000	30000
8	PATIO EXTERIOR NORTE				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	6000	12000
8.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	7500	7500
				NETO	389500
				IVA 19%	74005
				TOTAL	463505

Braulio Seguel Isla
Arquitecto

BRAULIO SEGUEL ISLA
ARQUITECTO

Antonio Labrin Palacios
CONSTRUCTOR CIVIL
13 845.646-3

ANTONIO LABRIN PALACIOS
CONSTRUCTOR CIVIL

PRESUPUESTO REPARACION

OBRA : SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO
MANDANTE : JUNJI
CONTRATISTA : ISAIAS TORO MILLANAO ✓
FECHA : 30 DE MARZO 2017.-

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P/ UNIT.	P/ TOTAL
1	SALA CUNA (Segundo piso)				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	22.000	22.000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	3.000	12.000
2	TERRAZA				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	11.000	11.000
2.2	Reponer llave de jardín	Unid.	1	8.000	8.000
3	BAÑO PERSONAL (Segundo piso)				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	20.000	40.000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona servicios)	gl.	1	8.000	8.000
4	SALA ACTIVIDADES UNO				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	22.000	22.000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	5.500	5.500
5	SALA ACTIVIDADES DOS				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 m	Unid.	1	70.000	70.000
5.2	Sala Hábitos higiénicos				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	4.000	16.000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	5.000	10.000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
6	PATIO CUBIERTO				
6.2	Escalera				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	15.000	15.000
7	PATIO DE SERVICIO				
7.1	Cambiar desagüe metálico y conectar a red	Unid.	1	45.000	45.000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	40.000	40.000
8	PATIO EXTERIOR NORTE				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	5.000	10.000
8.2	Reponer llave de jardín	Unid.	1	8.000	8.000
				NETO	425.500
				IVA 19%	80.845
				TOTAL	506.345

Isaias Toro Millanao
Constructor Civil
13.115.233-7 ✓

ISAIAS TORO MILLANAO
RUT: 13.115.233-7

PRESUPUESTO REPARACIONES

PROYECTO: REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO

MANDANTE: JUNJI

CONTRATISTA: SOCOCYL LTDA.

FECHA: 30 DE MARZO 2017.-

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P/ UNIT.	P/ TOTAL
1	SALA CUNA (Segundo piso)				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	25.000	25.000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
2	TERRAZA				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	11.000	11.000
2.2	Reponer llave de jardín	Unid.	1	8.000	8.000
3	BAÑO PERSONAL (Segundo piso)				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	25.000	50.000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona servicios)	gl.	1	8.000	8.000
4	SALA ACTIVIDADES UNO				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	5.500	5.500
5	SALA ACTIVIDADES DOS				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 mm.	Unid.	1	70.000	70.000
5.2	Sala Hábitos higiénicos				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	4.000	16.000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	5.000	10.000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
6	PATIO CUBIERTO				
6.2	Escalera				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	15.000	15.000
7	PATIO DE SERVICIO				
7.1	Cambiar desagüe metálico y conectar a red	Unid.	1	40.000	40.000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	40.000	40.000
8	PATIO EXTERIOR NORTE				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	5.000	10.000
8.2	Reponer llave de jardín	Unid.	1	8.000	8.000
				NETO	432.500
				IVA 19%	82.175
				TOTAL	514.675

CONSTRUCTORA SOCOCYL
LIMITADA
RUT 76.866.850-7
Anibal Pintohera 399-Fono 581043
MELIPEUCO
EMPRESA CONSTRUCTORA

FLORINDO ROSAMEL CANALES ESPINOZA
RUT: 7.907.804-2
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA SOCOCYL LTDA.