

RESOLUCION EXENTA: N° 015/

0416

**MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR
"REPARACIONES VARIAS EN JARDIN INFANTIL
CREANDO SUEÑOS, LAUTARO, REGIÓN DE LA
ARAUCANÍA".**

TEMUCO,

15 JUN. 2018

VISTOS:

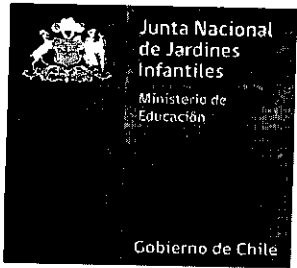
La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los artículos 79 y 80 del DFL 29 de 2004 del Ministerio de Hacienda que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1. Que, a través de la solicitud de compra N° 40.050 de fecha 08 de Junio del 2018, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar **"REPARACIONES VARIAS EN JARDIN INFANTIL CREANDO SUEÑOS, LAUTARO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**.

2. Que, de acuerdo a correo electrónico de fecha 17 de Mayo de 2018, de Directora de jardín infantil antes mencionado, Doña Paula González Gómez, se indica que existe una situación de colapso de cubierta en la cocina y además se indica que debe repararse el lavamanos ya que este se filtra.

3. Que, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.



4. Que, se solicita cotización por “REPARACIONES VARIAS EN JARDIN INFANTIL CREANDO SUEÑOS, LAUTARO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”, la cual es la siguiente:

NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO NETO
CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$206.250.-
Total con IVA		\$245.438.-

5. Que, el detalle de los servicios que se requieren es el siguiente:

ESTABLECIMIENTO: “JARDÍN INFANTIL CREANDO SUEÑOS”
COMUNA: LAUTARO (PILLANELBUN)

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	COCINA				
1.1	COCINA DE LECHE				
1.1.1	Reparación gotero techumbre	gl	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
1.2	PASILLO COCINA				
1.2.1	Reparación gotero techumbre	gl	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
1.2.2	Reposición aislación termica cielo	gl	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
1.2.3	Reparación y pintura cielo de volcánito	gl	1,0	\$ 50.000	\$ 50.000
TOTAL NETO					\$ 165.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 41.250
TOTAL					\$ 206.250
IVA (19%)					\$ 39.188
TOTAL					\$ 245.438

6. Que, se señala que la contratación busca privilegiar materias de alto impacto social, como lo es la empresa “CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT: 76.297.616-1”, ya que según el portal de Servicio de Impuestos Internos es una Empresa de menor tamaño PRO-PYME.

Nombre o Razón Social : CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA

RUT Contribuyente : 76297616-1

Fecha de realización de la consulta: 31-05-2018 15:57 hrs

Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI

Fecha de Inicio de Actividades: 01-09-2013

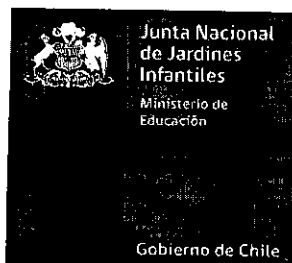
Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO

Contribuyente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI

Fuente: Servicio de Impuestos Internos

7. La supervisión administrativa estará a cargo de la Unidad de Recursos Físicos, mientras que la parte técnica estará a cargo la Unidad de Infraestructura.

La Contraparte Administrativa deberá:



- Mantener disponible los antecedentes de la contratación tanto para JUNJI, como para el proveedor.
- Realizar los actos administrativos que se deriven de la toma de decisión por parte de la contraparte técnica.

Contraparte Técnica deberá:

- Supervisar y controlar el desarrollo de los servicios, velando por el cumplimiento de sus objetivos, características y plazos acordados.
- Proporcionar la información necesaria a la empresa para la correcta prestación del servicio.
- Solicitar a la autoridad competente, multas por incumplimiento.
- Solicitar ampliación o disminución del servicio en caso de así requerirlo la JUNJI.
- Dar conformidad previa al pago.

8. **Que**, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra n) el Decreto Supremo 250, que aprueba el reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

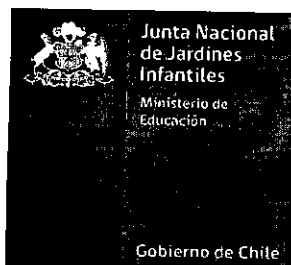
- **Artículo 10 Número 7 letra n)**, Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local, así como aquellas que privilegien la protección del medio ambiente, la contratación de personas en situación de discapacidad o de vulnerabilidad social. El cumplimiento de dichos objetivos, así como la declaración de que lo contratado se encuentre dentro de los valores de mercado, considerando las especiales características que la motivan, deberán expresarse en la respectiva resolución que autorice el trato directo.

9. **Que**, de acuerdo a la Página Web del Servicio de Impuestos internos, el valor de la UTM del mes de Junio 2018 es de \$47.538.-

RESUELVO:

1. **Autorícese**, trato directo por **“REPARACIONES VARIAS EN JARDIN INFANTIL CREANDO SUEÑOS, LAUTARO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”** para realizarse una vez emitida la orden de compra, de acuerdo a los considerando de la presente resolución.

2. **Páguese**, a **CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA**, RUT: 76.297.616-1, el monto de **\$245.438.-** (Doscientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos treinta y ocho pesos) IVA incluido.



3. La recepción Conforme de los servicios estará dada por la Sra. Viviana Zambrano, Subdirectora de Cobertura e Infraestructura de la Dirección Regional de la JUNJI Araucanía, o a quien esta designe.

4. Impútase, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, subasignación 002 del Programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2018.

5. **PUBLÍQUESE**, la presente Resolución que Aprueba Trato Directo por la **"REPARACIONES VARIAS EN JARDIN INFANTIL CREANDO SUEÑOS, LAUTARO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"** a través del sitio web www.mercadopublico.cl.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



GMV/JDM/SRC/OCA/CFM/khf

DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Subdirección de Infraestructura.
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 40.050 Fecha 08/06/2018 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.

Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Volver Salir

Descripción del requerimiento									
Reparaciones Sala Cuna y Jardín Infantil Creando Sueño, Comuna de Lautaro.									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones Sala	245.438	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	01 Clásicos
Distribuciones									
Cant	Regió	CC	Obs						
dad	n								
1	IX - ...	910...							

Total estimado(Pesos)

\$ 245.438

Total Prefectado(Pesos) \$ 245.438 (T.D)

Compra Planificada Si No Fundamento de compra

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos	Archivo	Descripción
	Presupuesto II creando sueños 06 Jun.pdf 66,99 KB	Se adjunta presupuesto
	INFORMA CONTINGENCIA INFRAESTRUCTURA.msg 377 KB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud por parte de directora del establecimiento.
	INFORMA CONTINUIDAD GOTERAS.msg 1,43 MB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud por parte de directora del establecimiento.
	Distribucion 24.xlsx 10,07 KB	Se adjunta distribución.

Ordenes de Compra Asociadas		
Código	Estado	Monto
Gestiones de Compra Asociadas		
Nombre	Estado	Monto
Monto Pesos		
Información de Presupuesto		
Ítem	Información Presupuestaria	
	Tipo Adjudicación	Dif. Pref - Cierto
	Descomprometido	
Reparaciones Sala Cuna y Jardín Infantil Cr...		245.438
	Código Requerimiento	Código Compromiso
	Monto Prefectado	Monto Cierto
	17	6073
		245.438

Historial de la Solicitud			
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Prefectación Autorizada		ocardenas	11/06/2018 15:24
Prefectacion Aprobada		pdlnamarca	08/06/2018 15:13
Borrador Prefectado		msoto	08/06/2018 15:06
Elaboración Aprobada		vzambrano	08/06/2018 14:55

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
inicial	Se solicita realizar orden de compra de los trabajos de Reparaciones Sala Cuna y Jar	vpvial	08/06/2018 11:54

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL CREANDO SUEÑOS"
COMUNA: LAUTARO (PILLANELBUN)

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	COCINA				
1.1	COCINA DE LECHE				
1.1.1	Reparación gotera techumbre	gl	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
1.2	PASILLO COCINA				
1.2.1	Reparación gotera techumbre	gl	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
1.2.2	Reposición aislación termica cielo	gl	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
1.2.3	Reparación y pintura cielo de volcanita	gl	1,0	\$ 50.000	\$ 50.000
TOTAL NETO					\$ 165.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 41.250
TOTAL					\$ 206.250
IVA (19%)					\$ 39.188
TOTAL					\$ 245.438

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre : Julio César Hermosilla Arriagada
RUT : 13.482.441-7
Telefono: 98655985
Correo electronico: hercoltda@gmail.com


Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7
Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 06 de junio de 2018

Herrera Figueroa, Karime Laura

De: Gonzalez Gomez, Paula
Enviado el: jueves, 17 de mayo de 2018 14:04
Para: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
CC: Alarcon Retamal, Raquel Elizabeth; Gonzalez Gomez, Paula
Asunto: INFORMA CONTINGENCIA INFRAESTRUCTURA
Datos adjuntos: IMG-20180517-WA0010.jpg; IMG-20180517-WA0003.jpg; IMG-20180517-WA0002.jpg; IMG-20180517-WA0001.jpg

Estimados: Junto con saludar de manera cordial informo que al día de hoy y al parecer producto de la lluvia intermitente, el cielo de la entrada a la cocina a vuelto a colapsar, auxiliar de servicios toca el cielo con una escoba y el material colapsa produciendose un orificio; ademas el arreglo del lavamanos del Sedile que arreglo la empresa Alicopsa tambien ha sedido ,filtrandose nuevamente.

Paula Gonzalez Gomez
Directora Jardin Infantil
Creando Sueños, Pillanlelbun

Enviado desde mi smartphone Samsung Galaxy.

Herrera Figueroa, Karime Laura

De: Gonzalez Gomez, Paula
Enviado el: lunes, 28 de mayo de 2018 10:28
Para: Henupe LLamunao, Ariela Ester
CC: Gonzalez Gomez, Paula
Asunto: INFORMA CONTINUIDAD GOTERAS
Datos adjuntos: IMG-20180528-WA0002.jpeg; IMG-20180528-WA0004(1).jpeg; IMG-20180528-WA0006(1).jpeg; IMG-20180528-WA0008.jpeg; IMG-20180528-WA0010.jpeg

Estimada: Junto a un cordial saludo y según lo conversado , adjunto envío situación de goteras constantes que al día de hoy persisten ; en resumen :

- Gotera del sedile
- Pasillo de cocina
- Gotera de cocina de alimentación

Para conocimiento y fines ;
Saludos Cordiales;

Paula Gonzalez Gomez
Directora
Sala Cuna y Jardin Infantil Creando Sueños
Ramon Freire 295, Pillanlelbun
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 9 89685285

Herrera Figueroa, Karime Laura

De: Gonzalez Gomez, Paula
Enviado el: lunes, 28 de mayo de 2018 10:28
Para: Henupe LLamunao, Ariela Ester
CC: Gonzalez Gomez, Paula
Asunto: INFORMA CONTINUIDAD GOTERAS
Datos adjuntos: IMG-20180528-WA0002.jpeg; IMG-20180528-WA0004(1).jpeg; IMG-20180528-WA0006(1).jpeg; IMG-20180528-WA0008.jpeg; IMG-20180528-WA0010.jpeg

Estimada: Junto a un cordial saludo y según lo conversado , adjunto envío situación de goteras constantes que al día de hoy persisten ; en resumen :

- Gotera del sedile
- Pasillo de cocina
- Gotera de cocina de alimentación

Para conocimiento y fines ;
Saludos Cordiales;

Paula Gonzalez Gomez
Directora
Sala Cuna y Jardin Infantil Creando Sueños
Ramon Freire 295, Pillanlelbun
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 9 89685285