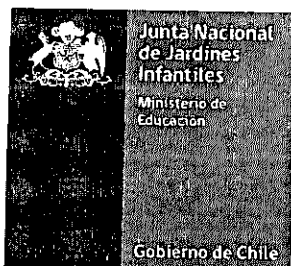


441
25/6



RESOLUCION EXENTA: N° 015/

00441

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR "REPARACIONES DE LOS JARDINES ALTERNATIVOS RAYEN MAHUIDA Y WE TREPENTUIN DE LA COMUNA DE LAUTARO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 25 JUN. 2018

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los artículos 79 y 80 del DFL 29 de 2004 del Ministerio de Hacienda que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

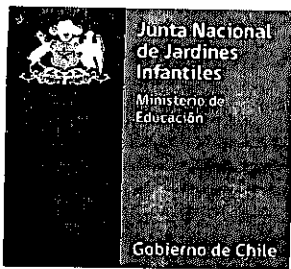
1. **Que, a través de la solicitud de compra N° 40.174 de fecha 14 de Junio del 2018, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar "REPARACIONES DE LOS JARDINES ALTERNATIVOS RAYEN MAHUIDA Y WE TREPENTUIN DE LA COMUNA DE LAUTARO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. **Que, de acuerdo a correo electrónico de Carolina Maliqueo Gallardo, Encargada del Jardín Infantil We Trepentuin, de fecha 24 de Abril de 2018, se solicita poder realizar la instalación de una estufa a combustión lenta con sus respectivos cañones en el jardín infantil.**

3. **Que, de acuerdo a correo electrónico de Viviana Vejar Coronado, Asistente social de la Dirección Regional JUNJI, de fecha 10 de Abril de 2018, se solicita la reparación de gotera en el jardín infantil.**

4. **Que, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.**

5. **Que, se solicita cotización por "REPARACIONES DE LOS JARDINES ALTERNATIVOS RAYEN MAHUIDA Y WE TREPENTUIN DE LA COMUNA DE LAUTARO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA., la cual es la siguiente:**



NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO NETO
LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO	15.846.247-8	\$ 148.501.-
Total con IVA		\$ 176.716.-

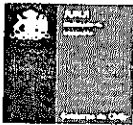
6. Que, el detalle de los servicios que se requieren es el siguiente:

REPARACIÓN JARDIN INFANTIL RAYÈN MAHUIDA (LAUTARO).					
Razon social: Luis Andrés Castillo Epuleo			Fono : 9 59394452		
Rut : 15.846.247-8			Fecha : 05/06/2018		
Direccion: Painemilla # 930					
Comuna: Padre Las Casas					
Giro: Obras Menores En construccion					
Mandante: Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI Gobierno de Chile					
Direccion: 12 Avenida Mariposa 514			COMUNA: TEMUCO		
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	EXTERIOR				
1.1	REPARAR GOTERA LADO CAÑON. SALA DE ACTIVIDADES	UNIDAD	1	\$ 15 000	\$15 000
1.2	MANO DE OBRA	GLOBAL	1	\$ 30 000	\$30 000
VALOR PROYECTO				Costos Directos	\$ 45.000
				Gastos G. 20%	\$ 9.000
				Utilidad 15%	\$ 6.750
				Iva	\$ 11.543
				TOTAL	\$ 72.293

Duración Proyecto 1 Día.



Luis Andres Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN OBRAS
Cel: 95394452
castilloconstruccioneschiles@gmail.com



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 40174 Fecha 14/06/2018 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Salir

Descripción del requerimiento									
Reparación de los Jardines Alternativos Rayen Mahuida y We Trepentuin, Comuna de Lautaro.									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparación de los Jardines Alternativos Rayen Mahuida	176.716	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mante...	001 - Man...	P01 Alternativ...	01 Clásicos
Distribuciones									
Cantidad	Región	CC	Obs						
1	IX - ...	000...							

Total estimado(Pesos)

\$ 176.716

Total Preafectado(Pesos) \$ \$ 176.716

Compra Planificada Fundamento de compra

☒ Si ☐ No

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra Trato Directo

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivo	Descripción
PRESUPUETOS_JUNJI_2018_RAYEN_MAHUIDA.PDF 209,41 KB	Se adjunta presupuesto de las Reparación de los Jardin Alternativo Rayen Mahuida, Comuna de Lautaro.
PRESUPUETOS_JUNJI_2018_WE_TREPENTUIN.PDF 209,26 KB	Se adjunta presupuesto de las Reparación de los Jardin Alternativo We Trepentuin, Comuna de Lautaro.
Informa situación jardin Alternativo Rayen Mahuida .msg 57 KB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud de la Directora del establecimiento.
Sin título.msg 77 KB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud de la Directora del establecimiento.
Distribucion 30.xlsx 10,05 KB	Se adjunta distribución.

Ordenes de Compra Asociadas						
Código	Estado			Monto		
Gestiones de Compra Asociadas						
Nombre	Estado			Monto	Monto Pesos	
Información de Presupuesto						
Ítem	Información Presupuestaria			Tipo Adjudicación	Dif. Pref. - Cierto	Descompromiso
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefectado	Monto Cierto		
Reparación de los Jardines Alternativos Ra...	162	6280	176.716			

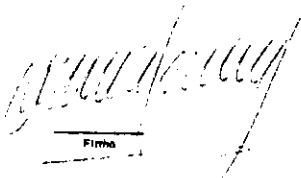
Historial de la Solicitud			
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Definido		adiaz	19/06/2018 17:00
Preafectación Autorizada		ocardenas	

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
			14/06/2018 16:00
Prespectacion Aprobada		pdinamarca	14/06/2018 15:00
Borrador Prespectado		msoto	14/06/2018 09:00
Elaboración Aprobada		vzambrano	13/06/2018 17:00
Inicial	Se solicita realizar orden de compra de los trabajos de Reparación de los Jardines Alternativos Rayen Mahuida y We Trepentuin, Comuna de Lautaro.	vpvidal	13/06/2018 12:00

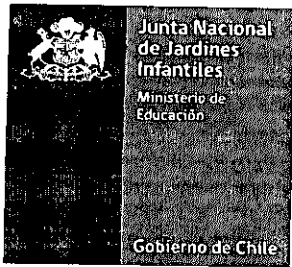
REPARACIÓN JARDIN INFANTIL RAYEN MAHUIDA (LAUTARO).					
Razon social : Luis Andrés Castillo Epuleo			Fono : 9 59394452		
Rut : 15.846.247-8			Fecha : 05/06/2018		
Direccion: Painemilla # 930					
Comuna : Padre Las Casas					
Giro : Obras Menores En construccion					
Mandante : Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI Gobierno de Chile					
Direccion: Vicuña Mackenna 914					
COMUNA: TEMUCO					
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	EXTERIOR				
1.1	REPARAR GOTERA LADO CAÑON, SALA DE ACTIVIDADES	UNIDAD	1	\$ 15.000	\$15.000
1.2	MANO DE OBRA	GLOBAL	1	\$ 30.000	\$30.000
VALOR PROYECTO				Costos Directos	\$ 45.000
				Gastos G. 20%	\$ 9.000
				Utilidad 15%	\$ 6.750
				Iva	\$ 11.543
				TOTAL	\$ 72.293

Neto. \$ 60.750

Duración Proyecto 1 Día.


Firma

Luis Andrés Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN OBRAS
Cel: 95394452
castilloconstruccionesciviles@gmail.com



REPARACIÓN JARDIN INFANTIL WE TREPENTUIN (LAUTARO).					
Razon social: Luis Andrés Castillo Epuleo			Fono: 9 59394452		
Ru: 15.846.247-8			Fecha: 05/06/2018		
Direccion: Painemilla # 930					
Comuna: Padre Las Casas					
Giro: Obras Menores En construccion					
Mandante: Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI Gobierno de Chile					
Direccion: Victoria Mañalilla 914					
COMUNA TEMUCO					
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	SALA DE ACTIVIDADES				
1.1	INSTALACION DE ESTUFA	UNIDAD	1	\$ 45.000	\$45.000
1.2	MANO DE OBRA	GLOBAL	1	\$ 20.000	\$20.000
VALOR PROYECTO				Costos Directos	\$ 65.000
				Gastos G. 20%	\$ 13.000
				Utilidad 15%	\$ 9.750
				Iva	\$ 16.873
				TOTAL	\$ 104.423

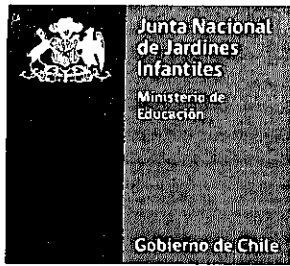
Duración Proyecto 1 Día.

Luis Andres Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN CIVILES
Cel: 99384452
castilloconstrucciones@gmail.com

7. Que, se señala que la contratación busca privilegiar materias de alto impacto social, como lo es la empresa “LUISA MERY MATUS ACUÑA, RUT: 15.653.605-9”, ya que según el portal de Servicio de Impuestos Internos es una Empresa de menor tamaño PRO-PYME.

Nombre o Razón Social :	LUIS ANDRES CASTILLO EPULEO
RUT Contribuyente :	15846247-8
Fecha de realización de la consulta: 20-06-2018 11:49 hrs	
Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI	
Fecha de Inicio de Actividades: 18-05-2015	
Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO	
Contribuyente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI	

Fuente: Servicio de Impuestos Internos



8. La supervisión administrativa estará a cargo de la Unidad de Recursos Físicos, mientras que la parte técnica estará a cargo la Unidad de Infraestructura.

La Contraparte Administrativa deberá:

- Mantener disponible los antecedentes de la contratación tanto para JUNJI, como para el proveedor.
- Realizar los actos administrativos que se deriven de la toma de decisión por parte de la contraparte técnica.

Contraparte Técnica deberá:

- Supervisar y controlar el desarrollo de los servicios, velando por el cumplimiento de sus objetivos, características y plazos acordados.
- Proporcionar la información necesaria a la empresa para la correcta prestación del servicio.
- Solicitar a la autoridad competente, multas por incumplimiento.
- Solicitar ampliación o disminución del servicio en caso de así requerirlo la JUNJI.
- Dar conformidad previa al pago.

9. Que, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra n) el Decreto Supremo 250, que aprueba el reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 7 letra n)**, Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local, así como aquellas que privilegien la protección del medio ambiente, la contratación de personas en situación de discapacidad o de vulnerabilidad social. El cumplimiento de dichos objetivos, así como la declaración de que lo contratado se encuentre dentro de los valores de mercado, considerando las especiales características que la motivan, deberán expresarse en la respectiva resolución que autorice el trato directo.

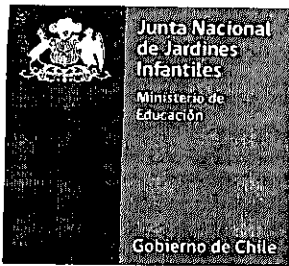
10. Que, de acuerdo a la Página Web del Servicio de Impuestos internos, el valor de la UTM del mes de Junio 2018 es de \$ 47.538.-

RESUELVO:

1. Autorícese, trato directo por **"REPARACIONES DE LOS JARDINES ALTERNATIVOS RAYEN MAHUIDA Y WE TREPENTUIN DE LA COMUNA DE LAUTARO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.** para realizarse una vez emitida la orden de compra, de acuerdo a los considerando de la presente resolución.

2. Páguese, a **LUIS CASTILLO EPULEO**, RUT: 15.846.247-8, el monto de **\$ 176.716.-** (ciento setenta y seis mil setecientos diez y seis pesos) IVA incluido.

3. La recepción Conforme de los servicios estará dada por la Sra. Viviana Zambrano, Subdirectora de Cobertura e Infraestructura de la Dirección Regional de la JUNJI Araucanía, o a quien esta designe.



4. Impútase, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, subasignación 002 del Programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2018.

5. PUBLÍQUESE, la presente Resolución que Aprueba Trato Directo por la “REPARACIONES DE LOS JARDINES ALTERNATIVOS RAYEN MAHUIDA Y WE TREPENTUIN DE LA COMUNA DE LAUTARO”, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. a través del sitio web www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA



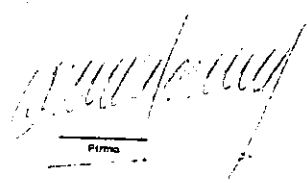
GMV/JDH/SRC/OZA/CFM/adh
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Subdirección de Infraestructura.
- Oficina de Partes.

REPARACIÓN JARDIN INFANTIL WE TREPENTUIN (LAUTARO).					
Razon social : Luis Andrés Castillo Epuleo			Fono : 9 59394452		
Rut : 15.846.247-8			Fecha : 05/06/2018		
Direccion: Painemilla # 930					
Comuna : Padre Las Casas					
Giro : Obras Menores En construccion					
Mandante : Junta Nacional de Jardines Infantiles JUNJI Gobierno de Chile					
Direccion: Vicuna Mackenna 914					
COMUNA: TEMUCO					
ITEM	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO NETO	VALOR TOTAL
1	SALA DE ACTIVIDADES				
1.1	INSTALACION DE ESTUFA	UNIDAD	1	\$ 45.000	\$45.000
1.2	MANO DE OBRA	GLOBAL	1	\$ 20.000	\$20.000
VALOR PROYECTO					
				Costos Directos	\$ 65.000
				Gastos G. 20%	\$ 13.000
				Utilidad 15%	\$ 9.750
				Iva	\$ 16.673
				TOTAL	\$ 104.423

Neto \$87.350

Duración Proyecto 1 Día.



Luis Andrés Castillo Epuleo
15.846.247-8
CONTRATISTA EN OBRAS
Cel: 59394452
castilloconstruccionescviles@gmail.com

Andres Diaz Huillin

De: Vejar Coronado, Viviana Alejandra
Enviado el: martes, 10 de abril de 2018 16:42
Para: Huenupe LLamunao, Ariela Ester
Asunto: Informa situación jardín Alternativo Rayen Mahuida

Importancia: Alta

Estimada Ariela junto con saludarte, mediante el presente te comento con la finalidad se pueda considerar la opción de mejora, el día de hoy realizamos visita de supervisión al jardín alternativo Rayen Mahuida de Lautaro, instancia en la cual se hace seguimiento en bitácora a requerimientos para el buen funcionamiento y gestión global de la unidad educativa, donde se puede observar que en el ítem de Infraestructura (mantención, reparación y mobiliario) y se observa que en los trabajos realizados en baños de niños, si bien estos fueron reparados aún continúan presentando filtraciones, del mismo modo la teja de la estufa, lo cual genera que el agua escurra por el techo llegando a la sección del perchero de la ropa y mochilas de niños y niñas.

Otro antecedente, es que la funcionaria nos reporta que se le solicito firmar la recepción conforme, aun cuando los trabajos no habían sido del todo resueltos. De esta forma, me coordino contigo para ver y evaluar cómo se puede resolver.

Sin otro particular, quedo atenta a tus comentarios

Saludos

Viviana Vejar Coronado
Asistente Social - Supervisora
Subdirección Técnica, UNJI Región de La Araucanía
vvejar@unji.cl

V. cña Mackenna 914, Temuco
Dirección Regional
Junta Nacional de Jardines Infantiles Gobierno de Chile.
(56) 45 2 991426

Andres Diaz Huillin

De: Maliqueo Gallardo, Carolina Magaly <carolina.maliqueo.g@junjired.cl>
Enviado el: martes, 24 de abril de 2018 16:03
Para: Rodriguez Salazar, Nataly Isabel
CC: Huenupe LLamunao, Ariela Ester

El jardín We trepentin de Lautaro solicita a infraestructura de JUNJI la instalación de una estufa ecológica nordic 380 amestí que llegó hoy a nuestro jardín, con sus respectivos cañones.
Por tener días tan helados y que nuestra estufa actual está en malas condiciones necesitamos que esto sea a la brevedad, para resguardar el bienestar de nuestros niños y niñas.
Desde ya agradecemos la prontitud de esta instalación.