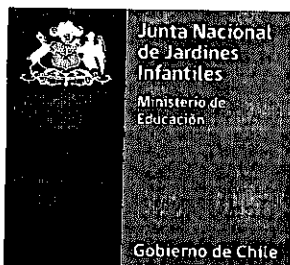


450
25/p.



RESOLUCION EXENTA: N° 015/

00450

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 25 JUN. 2018

VISTOS:

La Ley N° 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. N° 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, N° 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. N° 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los artículos 79 y 80 del DFL 29 de 2004 del Ministerio de Hacienda que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

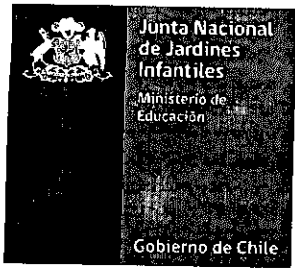
1. **Que**, a través de la solicitud de compra N° 40.233 de fecha 15 de Junio del 2018, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar **"REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. **Que**, de acuerdo a correo electrónico de Verónica Alvarez Alvarez, Directora del Jardín Infantil Kimpelú, de fecha 28 de Mayo de 2018, se solicita poder realizar reparaciones eléctricas y de gasfitería en el jardín infantil.

3. **Que**, de acuerdo a correo electrónico de Ana María Olave Iglesias, Directora del Jardín Infantil Pinocho, de fecha 06 de Junio de 2018, se solicita realizar reparaciones varias en el jardín infantil.

4. **Que**, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

5. **Que**, se solicita cotización por **"REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**, la cual es la siguiente:



NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO NETO
CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 312.500.-
	Total con IVA	\$ 371.875.-

6. Que, el detalle de los servicios que se requieren es el siguiente:

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL KIMPELU"
COMUNA: PADRE LAS CASAS

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	Cambio de tubos fluorescente 36 w	un	15.0	\$ 5.000	\$ 75.000
2	Reparación conexión desagüe baño personal	g	1.0	\$ 25.000	\$ 25.000
TOTAL NETO					\$ 100.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 25.000
TOTAL					\$ 125.000
IVA (19%)					\$ 23.750
TOTAL					\$ 148.750

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre: Julio César Hermosilla Arriagada
RUT: 13.482.441-7
Teléfono: 98655985
Correo electrónico: herco@tda.igmail.com

Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7
Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL PINOCHO"
COMUNA: TEMUCO

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	ACCESO				
1.1	Recambio foco halógeno con sensor de movimiento	un	1.0	\$ 45.000	\$ 45.000
2	SALA MEDIO MAYOR				
2.1	Reparación de filtración lavamanos pedestal elevado	un	1.0	\$ 25.000	\$ 25.000
2.2	Destape WC	un	1.0	\$ 25.000	\$ 25.000
3	SALA CUNA MAYOR				
3.1	Cambio cerradura puerta salida emergencia	un	1.0	\$ 55.000	\$ 55.000
TOTAL NETO					\$ 150.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 37.500
TOTAL					\$ 187.500
IVA (19%)					\$ 35.625
TOTAL					\$ 223.125

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre: Julio César Hermosilla Arriagada
RUT: 13.482.441-7
Teléfono: 98655985
Correo electrónico: herco@tda.igmail.com

Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7
Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

7. Que, se señala que la contratación busca privilegiar materias de alto impacto social, como lo es la empresa "CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT: 76.297.616-1", ya que según el portal de Servicio de Impuestos Internos es una Empresa de menor tamaño PRO-PYME.

Nombre o Razón Social : CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT Contribuyente : 76297616-1

Fecha de realización de la consulta: 20-06-2018 16:48 hrs

Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI

Fecha de Inicio de Actividades: 01-09-2013

Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO

Contribuyente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI

Fuente: Servicio de Impuestos Internos

8. La supervisión administrativa estará a cargo de la Unidad de Recursos Físicos, mientras que la parte técnica estará a cargo la Unidad de Infraestructura.

La Contraparte Administrativa deberá:

- Mantener disponible los antecedentes de la contratación tanto para JUNJI, como para el proveedor.
- Realizar los actos administrativos que se deriven de la toma de decisión por parte de la contraparte técnica.

Contraparte Técnica deberá:

- Supervisar y controlar el desarrollo de los servicios, velando por el cumplimiento de sus objetivos, características y plazos acordados.
- Proporcionar la información necesaria a la empresa para la correcta prestación del servicio.
- Solicitar a la autoridad competente, multas por incumplimiento.
- Solicitar ampliación o disminución del servicio en caso de así requerirlo la JUNJI.
- Dar conformidad previa al pago.

9. Que, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra n) el Decreto Supremo 250, que aprueba el reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número 7 letra n),** Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local, así como aquellas que privilegien la protección del medio ambiente, la contratación de personas en situación de discapacidad o de vulnerabilidad social. El cumplimiento de dichos objetivos, así como la declaración de que lo contratado se encuentre dentro de los valores de mercado, considerando las especiales características que la motivan, deberán expresarse en la respectiva resolución que autorice el trato directo.

10. Que, de acuerdo a la Página Web del Servicio de Impuestos internos, el valor de la UTM del mes de Junio 2018 es de \$ 47.538.-

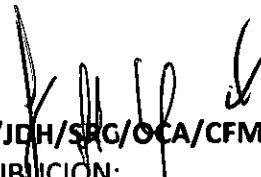
RESUELVO:

1. Autorícese, trato directo por **"REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO"**, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. para realizarse una vez emitida la orden de compra, de acuerdo a los considerando de la presente resolución.
2. Páguese, a **CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA**, RUT: 76.297.616-1, el monto de \$ **371.875.-** (trescientos setenta y un mil ochocientos setenta y cinco pesos) IVA incluido.
3. La recepción Conforme de los servicios estará dada por la Sra. Viviana Zambrano, Subdirectora de Cobertura e Infraestructura de la Dirección Regional de la JUNJI Araucanía, o a quien esta designe.
4. Impútase, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, subasignación 002 del Programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2018.
5. **PUBLÍQUESE**, la presente Resolución que Aprueba Trato Directo por la **"REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO"**, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. a través del sitio web www.mercadopublico.cl.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



**GINA MORÁN VELOSO
DIRECTORA REGIONAL (S) JUNJI
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**


GMV/JDH/SPG/OCA/CFM/adh
DISTRIBUCIÓN:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Subdirección de Infraestructura.
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 40 233 Fecha 15/06/2018 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete. Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra Salir

Descripción del requerimiento									
Reparaciones en los Jardines Infantiles Kimpelu, Comuna de Padre Las Casas y Pinocho, Comuna de Temuco.									
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones en los Jardines Infantiles Kim	371.875	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mante...	001 - Man...	002 - Manten...	01 Clásicos
Distribuciones									
Can	Regi	CC	Obs						
1	IX - ...	000...							

Total estimado(Pesos)
\$ 371.875
Total Prefectado(Pesos) \$ \$ 371.875
Compra Planificada Fundamento de compra
Si No

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;
Modalidad de Compra Trato Directo
Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;
Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivo	Descripción
Presupuesto JI kimpelu, Padre Las Casas.pdf 65,83 KB	Se adjunta presupuesto de los trabajos de Reparaciones en los Jardines Infantiles Kimpelu, Comuna de Padre Las Casas.
Presupuesto JI pinocho, Temuco.pdf 67,22 KB	Reparaciones en los Jardines Infantiles Pinocho, Comuna de Temuco.
RV baño se rebalsó.msg 62 KB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud de trabajos por parte de Directora del Establecimiento.
RV Solicita reparación.msg 59,5 KB	Se adjunta correo de respaldo de solicitud de trabajos por parte de Directora del Establecimiento.
Distribución 33.xlsx 10,18 KB	Se adjunta Distribución.

Ordenes de Compra Asociadas		
Código	Estado	Monto
Gestiones de Compra Asociadas		
Nombre	Estado	Monto
Información de Presupuesto		
Ítem	Información Presupuestaria	
	Código	Código
	Requerimiento	Compromiso
Reparaciones en los Jardines Infantiles Kim...	17	6504
		371.875

Historial de la Solicitud			
Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfca	19/06/2018 17:00
Modalidad Compra Definido		adiaz	

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
			19/06/2018 17:00
Preafectación Autorizada		ocardenas	18/06/2018 15:00
Preafectacion Aprobada		pdinamarca	15/06/2018 16:00
Borrador Preafectado		msoto	15/06/2018 16:00
Elaboración Aprobada		vzambrano	15/06/2018 11:00
Inicial	Se solicita realizar orden de compra de los trabajos de Reparaciones en los Jardines infantiles Kimpelu, Comuna de Padre Las Casas y Pinocho, Comuna de Temuco.	vpvidal	15/06/2018 10:00

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL PINOCHO"
COMUNA: TEMUCO

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	ACCESO				
1.1	Recambio foco halogeno con sensor de movimiento	uni	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
2	SALA MEDIO MAYOR				
2.1	Reparación de filtración lavamanos pedestal elevado	uni	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
2.2	Destape WC	uni	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
3	SALA CUNA MAYOR				
3.1	Cambio cerradura puerta salida emergencia	uni	1,0	\$ 55.000	\$ 55.000
TOTAL NETO					\$ 150.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 37.500
TOTAL					\$ 187.500
IVA (19%)					\$ 35.625
TOTAL					\$ 223.125

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre: Julio César Hermosilla Arriagada
RUT : 13.482.441-7
Telefono 98655985
Correo electronico: hercoltda@gmail.com


Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7
Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

Andres Diaz Huillin

De: Barros Ceballos, Felipe Alejandro
Enviado el: viernes, 15 de junio de 2018 10:26
Para: Vidal Vásquez, Viviana Paulina
Asunto: RV: baño se rebalsó

Felipe Barros Ceballos
Arquitecto
Sub Dirección Infraestructura y Cobertura
Dirección Regional
Vicuña Mackenna 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2991325

De: Olave Iglesias, Ana [<mailto:ana.olave.i@juniired.cl>]
Enviado el: miércoles, 6 de junio de 2018 14:27
Para: Barros Ceballos, Felipe Alejandro
Asunto: baño se rebalsó

Estimado Felipe:

Junto con saludar, informo que en el baño del nivel medio menor, se produjo un rebalsamiento, agua quw salió por la base del W.C y el desagüe.

Por lo que solicito su reparación.

Sin otro particular

Saluda Atentamente

ANA MARÍA OLAVE IGLESIAS

Directora
Jardín Infantil Pinocho
Calpucura 630
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
Temuco, Novena Región
Fono (56) 45 2 221133

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL KIMPELU"
COMUNA: PADRE LAS CASAS

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1.1	Cambio de tubos fluorescente 36 w	uni	15,0	\$ 5.000	\$ 75.000
1.2	Reparación conexión desagüe baño personal	gl	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
TOTAL NETO					\$ 100.000
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES (25 %)					\$ 25.000
TOTAL					\$ 125.000
IVA (19%)					\$ 23.750
TOTAL					\$ 148.750

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre: Julio César Hermosilla Arriagada
RUT : 13.482.441-7
Telefon 98655985
Correo electronico: hercoltda@gmail.com


Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7
Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

Andres Diaz Huillin

De: Barros Ceballos, Felipe Alejandro
Enviado el: viernes, 15 de junio de 2018 10:26
Para: Vidal Vásquez, Viviana Paulina
Asunto: RV: Solicita reparación

Felipe Barros Ceballos
Arquitecto
Sub Direccion Infraestructura y Cobertura
Dirección Regional
Vicuña Mackenna 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2991325

De: Alvarez Alvarez, Veronica [<mailto:veronica.alvarez.a@junired.cl>]
Enviado el: lunes, 28 de mayo de 2018 15:36
Para: Barros Ceballos, Felipe Alejandro
CC: Zambrano Montaner, Viviana Patricia
Asunto: Solicita reparación

Estimado Felipe
Junto con saludar, comunico de algunos desperfectos en el jardín Infantil:

- lavamanos del Baño de personal, sale agua en la unión de cañería donde baja el agua
- Sala N°1 y sala N° 2 con Goteras una al lado de equipos de luces
- Sala N° 2 , lavamanos en mal estado, le sale el agua por abajo
- Sala N° 3 baño, 1 taza se le sale el agua al tirar la cadena (no se está usando)
- 13 tubos fluorescentes quemados .

Quedando atenta a comentarios

Atte.,

VERONICA ALVAREZ ALVAREZ
Directora
Jardin Infantil Kimpelu
Allacara N° 1355, Padre Las Casas
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile
(56) 45 2 334899