



## RESOLUCIÓN EXENTA N° 015/226

**MAT: REGULARIZA CAMBIO DE PARTIDAS EN PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE JARDÍN INFANTIL QUE INDICA.**

**LA SERENA, 30 de ABRIL de 2015**

### **VISTOS:**

La Ley N° 17.301 de 1970, que crea a la Junta Nacional de Jardines Infantiles y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 1.574 del año 1971 del Ministerio de Educación; la Ley N° 18.575 de 1986, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el D.F.L. N° 29, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, Estatuto Administrativo; la Ley de Presupuestos del Sector Público N° 20.798, para el año 2015; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; Resolución Exenta N° 015/210, de 07.04.2015, la Resolución N° 015/026 de 2000 y sus modificaciones, Informe Técnico de Cambio de Partidas, de fecha 05.2015, otras normas legales aplicables y los demás antecedentes tenidos a la vista:

### **CONSIDERANDO:**

**1°** Que, mediante resolución exenta N° 015/0064, de 13 de Febrero de 2015, de la Dirección Regional JUNJI-Región de Coquimbo, adjudicó la ejecución de la obra denominada "*Obras de Ampliación y Habilitación Jardín Infantil Colorín Colorado, de la comuna de La Serena*", a la empresa contratista **JUAN CARLOS PIZARRO ESPEJO**.

**2°** Que, con fecha 25 de Febrero de 2015 se suscribió el respectivo contrato que Adjudica la obra Ampliación y Habilitación del Jardín Infantil Colorín Colorado, de la comuna de La Serena, el que fue aprobado mediante Resolución Exenta N° 015/120, de fecha 19.03.2015.

**3°** Que, durante el mes de abril de 2015 se determinó, en virtud de una visita inspectiva al jardín infantil ya señalado, la necesidad de realizar un cambio en las partidas aprobadas, con el objeto de potenciar los recursos asignados, obteniendo mayores mejoras en el entorno. Los cambios se justifican en el informe que se acompaña a la presente resolución

4° Que, existe la necesidad de regularizar administrativamente el cambio indicado precedentemente.

**RESUELVO:**

1° **AUTORÍCESE** el cambio de partidas a realizarse en el jardín infantil “Colorín Colorado”, de la comuna de La Serena, por la empresa contratista **JUAN CARLOS PIZARRO ESPEJO**, atendido los mayores y mejores beneficios que obtendrá el Servicio respecto de las mejoras consideraras en las partidas modificadas.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA,**



*[Signature]*  
PDCW/CMC/VBS/PPA/ppa  
**DISTRIBUCIÓN.-**

- Sección de Cobertura e Infraestructura.
- Asesora Jurídica
- Oficina de Partes



## **INFORME**

**OBRA** : AMPLIACION Y HABILITACION SALA CUNA JARDIN INFANTIL COLORIN COLORADO  
**DIRECCION** : LINCOYAN ESQUINA AZAHARES POBLACION JUAN XXIII, LA ANTENA  
**COMUNA** : LA SERENA  
**ID LICITACION** : 1574-11-LP15

El proyecto contempla cambio de cerámico de piso en sala de mudas de sala cuna 1 y 2 y sala de actividades sala cuna 2 estas partidas en estos recintos se encuentran en excelentes condiciones por lo que no se cambiará ya que el pavimento existente es cerámico.

Los marcos de las puertas que hay que cambiar también se encuentran en buen estado por lo que no requieren cambio.

El encuentro de muros con cielos en los recintos existentes no se requiere la instalación de cornisas.

Se instalarán barras cortinas de fierro galvanizado ya que se encuentran los soportes de fierro existentes soldados a la estructura metálica por lo que son de una mejor calidad.

Con esta rebaja de partidas se realizará la instalación de guardapolvos de cerámico en todos los recintos a los cuales se les cambia el pavimento, se instalará llave de jardín en sector de chacra, se instalará cubierta de policarbonato en patio de reconversión sala cuna con evacuación de aguas lluvias y se colocará cerámico en radier existente bajo esta cubierta.

Se adjuntan presupuestos de cambio de partidas.



**VALERIA BONILLA SMITH**  
Ingeniero Constructor  
Unidad de Infraestructura



PRESUPUESTO

PROYECTO AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN DE S. C. JUNJI

"COLORÍN COLORADO", CÓDIGO: 04.1.01.004 LA SERENA, REGION DE COQUIMBO, 2014

Nº Salas 1

| ITEM     | PARTIDAS                                       | UND                                | CANT. | P. UNIT.     | P. TOTAL     |
|----------|------------------------------------------------|------------------------------------|-------|--------------|--------------|
| A        | PROYECTOS                                      |                                    |       |              |              |
| A.1      | Proyecto agua p. fría y caliente               | gl                                 | 1,0   | \$ 800.000   | \$ 800.000   |
| A.2      | Proyecto alcantarillado                        | gl                                 | 1,0   | \$ 1.650.000 | \$ 1.650.000 |
| A.3      | Proyecto eléctrico                             | gl                                 | 1,0   | \$ 2.400.000 | \$ 2.400.000 |
| A.4      | Proyecto gas                                   | gl                                 | 1,0   | \$ 900.000   | \$ 900.000   |
| A.5      | Proyecto de Arquitectura                       | gl                                 | 1,0   | \$ 950.000   | \$ 950.000   |
| A.6      | Proyecto Estructura                            | gl                                 | 1,0   | \$ 800.000   | \$ 800.000   |
|          |                                                |                                    |       |              | \$ -         |
| B        | OBRAS PREVIAS                                  |                                    |       |              | \$ -         |
| B.1      | Cierre Provisorios                             | ml                                 | 25,0  | \$ 21.350    | \$ 533.750   |
| B.2      | Instalaciones Provisorias                      | gl                                 | 1,0   | \$ 240.000   | \$ 240.000   |
| B.3      | Letrero de obras                               | gl                                 | 1,0   | \$ 350.000   | \$ 350.000   |
|          |                                                |                                    |       |              | \$ -         |
| C        | CONSTRUCCIÓN SALA DE USO MÚLTIPLE              |                                    |       |              | \$ -         |
| C.1      | OBRA GRUESA                                    |                                    |       |              | \$ -         |
| C.1.1    | Escarpe                                        | m2                                 | 30,0  | \$ 6.500     | \$ 195.000   |
| C.1.2    | Trazado y niveles                              | gl                                 | 1,0   | \$ 195.000   | \$ 195.000   |
| C.1.9    | Relleno estabilizado compactado:               | m2                                 | 30,0  | \$ 5.600     | \$ 168.000   |
| C.1.10   | Ripio Compactado                               | m2                                 | 30,0  | \$ 5.600     | \$ 168.000   |
| C.1.11   | Aislación térmica poliestireno alta densidad   | m2                                 | 30,0  | \$ 1.400     | \$ 42.000    |
| C.1.12   | Hormigón Radier                                | m2                                 | 30,0  | \$ 65.000    | \$ 1.950.000 |
| C.1.13   | Tabiquería de Acero Galvanizado                | m2                                 | 35,0  | \$ 28.000    | \$ 980.000   |
| C.1.14   | Estructura de Techumbre y costaneras techumbre | m2                                 | 34,0  | \$ 28.000    | \$ 952.000   |
| C.1.15   | Cubiertas                                      | m2                                 | 34,0  | \$ 4.000     | \$ 136.000   |
|          | Sellos                                         | gl                                 | 1,0   | \$ 120.000   | \$ 120.000   |
| C.1.16   | Aleros                                         | m2                                 | 7,0   | \$ 5.000     | \$ 35.000    |
| C.1.17   | Tapacán                                        | ml                                 | 16,0  | \$ 4.750     | \$ 76.000    |
| C.1.18   | Frontones                                      | m2                                 | 7,0   | \$ 5.670     | \$ 39.690    |
| C.1.19   | Canaletas y Bajadas                            | DISMINUCIÓN DE OBRAS RESOLUCION N° |       |              | \$ -         |
|          |                                                |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2      | TERMINACIONES                                  |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2.1    | Revestimiento muros Interiores                 | m2                                 | 58,0  | \$ 8.500     | \$ 493.000   |
| C.2.2    | Revestimiento muros Exteriores                 | m2                                 | 22,6  | \$ 4.650     | \$ 105.090   |
| C.2.2    | Enramado de cielo                              | m2                                 | 24,0  | \$ 6.500     | \$ 156.000   |
| C.2.3    | Aislación lana mineral 40 mm                   | m2                                 | 24,0  | \$ 4.400     | \$ 105.600   |
| C.2.4    | Cielos normales                                | m2                                 | 24,0  | \$ 8.500     | \$ 204.000   |
| C.2.5    | Cornisas poliestireno                          | ml                                 | 22,0  | \$ 2.000     | \$ 44.000    |
| C.2.6    | Pavimentos Cerámicos                           | m2                                 | 24,0  | \$ 18.000    | \$ 432.000   |
| C.2.7    | Guardapolvos Cerámico 7 cms                    | ml                                 | 22,0  | \$ 12.000    | \$ 264.000   |
| C.2.8    | Puertas y marcos de puertas:                   |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2.8.1  | Puertas Salida                                 | und                                | 1,0   | \$ 75.000    | \$ 75.000    |
|          | Marco de Puerta                                | und                                | 1,0   | \$ 18.500    | \$ 18.500    |
| C.2.9    | Cerraduras                                     |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2.9.1  | Cerraduras exterior                            | und                                | 1,0   | \$ 26.700    | \$ 26.700    |
| C.2.10   | Ventanas                                       |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2.10.1 | Ventanas de aluminio                           | m2                                 | 3,0   | \$ 45.000    | \$ 135.000   |
| C.2.10.2 | Malla mosquitera                               | m2                                 | 3,0   | \$ 18.500    | \$ 55.500    |
| C.2.10.3 | Protecciones ventanas                          | m2                                 | 3,0   | \$ 36.000    | \$ 108.000   |
| C.2.11   | Pinturas                                       |                                    |       |              | \$ -         |
| C.2.11.1 | Pinturas de puertas y marcos de puertas:       | m2                                 | 4,0   | \$ 3.900     | \$ 15.600    |
| C.2.11.2 | Pintura cielos:                                | m2                                 | 24,0  | \$ 3.900     | \$ 93.600    |
| C.2.11.3 | Pintura de muros interiores y exteriores       | m2                                 | 85,0  | \$ 3.900     | \$ 331.500   |
| C.2.12   | Luminarias                                     | und                                | 6,0   | \$ 19.000    | \$ 114.000   |
| C.2.13   | Lavaplatos y mesón                             | gl                                 | 1,0   | \$ 145.900   | \$ 145.900   |

|          |                                              |     |      |    |         |              |
|----------|----------------------------------------------|-----|------|----|---------|--------------|
| C.2.14   | Equipamiento                                 |     |      |    | \$      | -            |
| C.2.14.1 | Barra Cortina                                | ml  | 3,0  | \$ | 5.000   | \$ 15.000    |
| C.2.14.2 | Dispensador de Jabón Líquido                 | und | 1,0  | \$ | 15.000  | \$ 15.000    |
| C.2.14.3 | Dispensador papel toalla                     | und | 1,0  | \$ | 23.500  | \$ 23.500    |
| C.2.14.4 | Mueble Lockers                               | und | 1,0  | \$ | 65.000  | \$ 65.000    |
|          |                                              |     |      |    | \$      | -            |
| D        | RECONVERSIÓN SALA CUNA                       |     |      |    | \$      | -            |
| D.1      | SALA DE ACTIVIDADES SALA CUNA                |     |      |    | \$      | -            |
| D.1.1    | Pizarra 1x0,7 m                              | und | 1,0  | \$ | 25.000  | \$ 25.000    |
| D.1.2    | Pizarra 1x1,5 m                              | und | 1,0  | \$ | 30.000  | \$ 30.000    |
| D.1.3    | Espejo de estimulación                       | und | 1,0  | \$ | 25.000  | \$ 25.000    |
| D.1.4    | Pintura cielo y muros                        | m2  | 75,0 | \$ | 4.400   | \$ 330.000   |
| D.1.5    | Cerámico en piso (reposición)                | m2  | 36,0 | \$ | 18.000  | \$ 648.000   |
| D.1.6    | Barra cortina                                | ml  | 6,0  | \$ | 5.000   | \$ 30.000    |
|          |                                              |     |      |    | \$      | -            |
| D.2      | SALA DE MUDAS                                |     |      |    | \$      | -            |
| D.2.1    | Reposición Mesón Mudador                     | ml  | 6,0  | \$ | 23.000  | \$ 138.000   |
| D.2.2    | Tineta tipo Frutillar                        | und | 2,0  | \$ | 75.000  | \$ 150.000   |
| D.2.3    | Extracción 2 wc y 2 lavamanos                | gl  | 1,0  | \$ | 23.000  | \$ 23.000    |
| D.2.4    | Modificación altura lavamanos                | gl  | 1,0  | \$ | 18.000  | \$ 18.000    |
| D.2.5    | Cerámico en piso (reposición)                | m2  | 19,0 | \$ | 18.000  | \$ 342.000   |
| D.2.6    | Cerámico en Muro                             | m2  | 24,0 | \$ | 18.000  | \$ 432.000   |
| D.2.7    | Cornisas                                     | ml  | 18,0 | \$ | 1.200   | \$ 21.600    |
| D.2.8    | Puerta con mirilla                           | und | 2,0  | \$ | 86.500  | \$ 173.000   |
| D.2.9    | Cerradura libre paso                         | und | 2,0  | \$ | 23.000  | \$ 46.000    |
| D.2.10   | Dispensador de Jabón Líquido                 | und | 2,0  | \$ | 15.600  | \$ 31.200    |
| D.2.11   | Dispensador papel higiénico                  | und | 1,0  | \$ | 23.500  | \$ 23.500    |
| D.2.12   | Casillero mural (14 u)                       | und | 1,0  | \$ | 186.000 | \$ 186.000   |
| D.2.13   | Espejos 0,30x0,50m                           | und | 2,0  | \$ | 15.000  | \$ 30.000    |
| D.2.14   | Espejo mesón mudador                         | und | 2,0  | \$ | 26.750  | \$ 53.500    |
| D.2.15   | Percheros 14 ganchos                         | und | 14,0 | \$ | 2.150   | \$ 30.100    |
| D.2.16   | Reposición equipo de iluminación de 2 x 40 w | und | 4,0  | \$ | 19.000  | \$ 76.000    |
| D.2.17   | Pintura cielo                                | m2  | 18,0 | \$ | 4.400   | \$ 79.200    |
|          |                                              |     |      |    | \$      | -            |
| E        | HABILITACIONES                               |     |      |    | \$      | -            |
| E.1      | COCINA GENERAL                               |     |      |    | \$      | -            |
| E.1.1    | Demolición tabique y reubicación artefactos  | gl  | 1,0  | \$ | 150.000 | \$ 150.000   |
| E.1.2    | Reposición Cerámico en piso                  | m2  | 18,0 | \$ | 19.800  | \$ 356.400   |
| E.1.3    | Reposición Cerámico en muros                 | m2  | 36,0 | \$ | 19.800  | \$ 712.800   |
| E.1.4    | Lavamanos                                    | und | 1,0  | \$ | 48.600  | \$ 48.600    |
| E.1.5    | Lavafondos                                   | und | 2,0  | \$ | 240.000 | \$ 480.000   |
| E.1.6    | Cocina de 4 Platos                           | und | 1,0  | \$ | 180.000 | \$ 180.000   |
| E.1.7    | Campana                                      | und | 1,0  | \$ | 240.000 | \$ 240.000   |
| E.1.8    | Mueble Mesón                                 | ml  | 6,0  | \$ | 120.000 | \$ 720.000   |
| E.1.9    | Mueble Colgante                              | ml  | 6,0  | \$ | 32.000  | \$ 192.000   |
| E.1.10   | Dispensador de jabón                         | und | 1,0  | \$ | 15.600  | \$ 15.600    |
| E.1.11   | Dispensador de toalla de papel               | und | 1,0  | \$ | 23.500  | \$ 23.500    |
| E.1.12   | Pintura cielo                                | m2  | 18,0 | \$ | 4.500   | \$ 81.000    |
| E.1.13   | Reposición equipos de iluminación            | und | 4,0  | \$ | 19.000  | \$ 76.000    |
| E.1.14   | Confección camara desgrasadora               | gl  | 1,0  | \$ | 45.000  | \$ 45.000    |
|          |                                              |     |      |    | \$      | -            |
| E.2      | COCINA DE LECHE                              |     |      |    | \$      | -            |
| E.2.1    | Cerámico en piso                             | m2  | 36,0 | \$ | 19.000  | \$ 684.000   |
| E.2.2    | Instalación Cerámico en muros                | m2  | 82,0 | \$ | 19.000  | \$ 1.558.000 |
| E.2.3    | Lavamanos                                    | und | 1,0  | \$ | 48.600  | \$ 48.600    |
| E.2.4    | Lavafondos                                   | und | 2,0  | \$ | 240.000 | \$ 480.000   |
| E.2.5    | Cocina de 4 Platos                           | und | 1,0  | \$ | 180.000 | \$ 180.000   |
| E.2.6    | Campana extractora de vapores                | und | 1,0  | \$ | 340.000 | \$ 340.000   |
| E.2.7    | Mesón de cocina                              | ml  | 13,0 | \$ | 120.000 | \$ 1.560.000 |
| E.2.8    | Mueble Colgante                              | ml  | 9,0  | \$ | 32.000  | \$ 288.000   |
| E.2.9    | Dispensador de jabón                         | und | 1,0  | \$ | 15.600  | \$ 15.600    |
| E.2.10   | Dispensador de toalla de papel               | und | 1,0  | \$ | 23.500  | \$ 23.500    |
| E.2.11   | Pintura cielo                                | m2  | 36,0 | \$ | 4.400   | \$ 158.400   |
| E.2.12   | Reposición luminarias                        | und | 6,0  | \$ | 19.000  | \$ 114.000   |
| E.2.13   | Malla Mosquitera                             | m2  | 21,0 | \$ | 16.500  | \$ 346.500   |
|          |                                              |     |      |    | \$      | -            |
| E.3      | BODEGA DE ALIMENTOS                          |     |      |    | \$      | -            |
| E.3.1    | Demolición y desarme                         | gl  | 1,0  | \$ | 240.000 | \$ 240.000   |
| E.3.2    | Ejecución de tabiquería                      | m2  | 12,0 | \$ | 32.600  | \$ 391.200   |
| E.3.3    | Reposición Cerámico en piso                  | m2  | 4,0  | \$ | 19.000  | \$ 76.000    |
|          | Guardapolvo Cerámico                         | ml  | 8,0  | \$ | 12.000  | \$ 96.000    |
| E.3.4    | Reposición equipo de iluminación de 2 x 40 w | und | 1,0  | \$ | 19.000  | \$ 19.000    |
| E.3.5    | Estanterías                                  | ml  | 4,5  | \$ | 23.500  | \$ 105.750   |
| E.3.6    | Pintura cielo y muros                        | m2  | 22,0 | \$ | 4.400   | \$ 96.800    |

|        |                                                       |                                    |         |                |               |
|--------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|---------|----------------|---------------|
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| E.4    | PASILLO SECTOR COCINAS                                |                                    |         |                | \$ -          |
| E.4.1  | Reposición Cerámico en piso                           | m2                                 | 8,0     | \$ 19.000      | \$ 152.000    |
| E.4.2  | Pintura cielo y muros                                 | m2                                 | 44,0    | \$ 4.400       | \$ 193.600    |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| E.5    | BODEGA DE ASEO Y GENERAL                              |                                    |         |                | \$ -          |
| E.5.1  | Ejecución de tabiquería                               | m2                                 | 2,0     | \$ 32.600      | \$ 65.200     |
| E.5.2  | Reposición Cerámico en piso                           | m2                                 | 17,0    | \$ 19.500      | \$ 331.500    |
| E.5.3  | Reposición equipo de iluminación de 2 x 40 w          | und                                | 4,0     | \$ 19.500      | \$ 78.000     |
| E.5.4  | Estanterías                                           | ml                                 | 11,0    | \$ 23.500      | \$ 258.500    |
| E.5.5  | Pintura cielo y muros                                 | m2                                 | 17,0    | \$ 4.400       | \$ 74.800     |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| F      | MEJORAMIENTO JARDÍN                                   |                                    |         |                | \$ -          |
| F.1    | REVESTIMIENTOS                                        | DISMINUCIÓN DE OBRAS RESOLUCION N° |         |                |               |
| F.1.1  | Ceramico en piso (reposición)                         | m2                                 | 300,0   | \$ 19.000      | \$ 5.700.000  |
| F.1.2  | Ceramico en muro (reposición)                         | m2                                 | 160,0   | \$ 19.000      | \$ 3.040.000  |
| F.1.3  | Pintura Exterior                                      | m2                                 | 1.281,0 | \$ 4.400       | \$ 5.636.400  |
| F.1.4  | Pintura muros interiores                              | m2                                 | 156,0   | \$ 4.400       | \$ 686.400    |
| F.1.5  | Pintura cielo                                         | m2                                 | 340,0   | \$ 4.400       | \$ 1.496.000  |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| F.2    | EQUIPAMIENTO                                          |                                    |         |                | \$ -          |
| F.2.1  | Nuevo Closet N.M. 1                                   | gl                                 | 1,0     | \$ 360.000     | \$ 360.000    |
| F.2.2  | Demolición closet                                     | gl                                 | 1,0     | \$ 75.000      | \$ 75.000     |
| F.2.3  | Barra cortinas                                        | ml                                 | 64,0    | \$ 5.000       | \$ 320.000    |
| F.2.4  | Pizarra 1x0,7 m                                       | und                                | 5,0     | \$ 25.000      | \$ 125.000    |
| F.2.5  | Pizarra 1x1,5 m                                       | und                                | 5,0     | \$ 30.000      | \$ 150.000    |
| F.2.6  | Espejo de estimulación con barra                      | und                                | 5,0     | \$ 25.000      | \$ 125.000    |
| F.2.7  | Espejos 0,30x0,50m                                    | und                                | 2,0     | \$ 15.000      | \$ 30.000     |
| F.2.8  | Espejo mesón mudador                                  | und                                | 1,0     | \$ 15.000      | \$ 15.000     |
| F.2.9  | Perchero 32 Ganchos                                   | und                                | 1,0     | \$ 65.000      | \$ 65.000     |
| F.2.10 | Perchero 20 Ganchos                                   | und                                | 1,0     | \$ 54.000      | \$ 54.000     |
| F.2.11 | Perchero portavasos                                   | und                                | 1,0     | \$ 36.800      | \$ 36.800     |
| F.2.12 | Reposición mesón Mudador:                             | und                                | 1,0     | \$ 185.000     | \$ 185.000    |
| F.2.13 | Barra WC                                              | und                                | 1,0     | \$ 46.500      | \$ 46.500     |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| F.3    | ARTEFACTOS                                            |                                    |         |                | \$ -          |
| F.3.1  | Tineta tipo Frutillar                                 | und                                | 1,0     | \$ 75.000      | \$ 75.000     |
| F.3.2  | Reposición WC tipo kinder                             | und                                | 9,0     | \$ 75.000      | \$ 675.000    |
| F.3.3  | Reposición Lavamanos adulto                           | und                                | 1,0     | \$ 45.000      | \$ 45.000     |
| F.3.4  | Reposición Lavamanos tipo kinder                      | und                                | 9,0     | \$ 65.000      | \$ 585.000    |
| F.3.5  | Cornisas                                              | DISMINUCIÓN DE OBRAS RESOLUCION N° |         |                |               |
| F.3.6  | Puerta con Mirilla Cerradura de libre paso)           | und                                | 6,0     | \$ 86.500      | \$ 519.000    |
| F.3.7  | Dispensador de Jabón Líquido                          | und                                | 25,0    | \$ 15.600      | \$ 390.000    |
| F.3.8  | Dispensador papel higiénico                           | und                                | 13,0    | \$ 23.500      | \$ 305.500    |
| F.3.9  | Reposición equipo de iluminación de 2 x 40 w          | und                                | 16,0    | \$ 19.000      | \$ 304.000    |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| G      | INSTALACIONES                                         |                                    |         |                | \$ -          |
| G.1    | Instalación eléctrica:                                | gl                                 | 1,0     | \$ 1.200.000   | \$ 1.200.000  |
| G.2    | Instalación de Agua Potable:                          | gl                                 | 1,0     | \$ 545.600     | \$ 545.600    |
| G.3    | Instalación de Alcantarillado:                        | gl                                 | 1,0     | \$ 765.000     | \$ 765.000    |
| G.4    | Instalación de Gas:                                   | gl                                 | 1,0     | \$ 655.000     | \$ 655.000    |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| H      | OBRAS EXTERIORES                                      |                                    |         |                | \$ -          |
| H.1    | Puerta reja de separación                             | ml                                 | 2,0     | \$ 96.500      | \$ 193.000    |
| H.2    | Caseta de gas                                         | und                                | 1,0     | \$ 485.000     | \$ 485.000    |
| H.3    | Calefon                                               | und                                | 1,0     | \$ 154.000     | \$ 154.000    |
| H.4    | Caseta Calefon:                                       | und                                | 1,0     | \$ 65.000      | \$ 65.000     |
|        |                                                       |                                    |         |                | \$ -          |
| I      | ASEO Y ENTREGA                                        | gl                                 | 1,0     | \$ 200.000     | \$ 200.000    |
|        |                                                       |                                    |         |                |               |
|        | AUMENTO DE OBRAS RESOLUCION N°                        |                                    |         |                |               |
| 1      | Pintura de puertas no contempladas en proyecto        | m2                                 | 40,0    | \$ 4.400       | \$ 176.000    |
| 2      | guardapolvo ceramico                                  | ml                                 | 150,0   | \$ 1.180       | \$ 177.000    |
| 3      | Instalacion de ceramicos patio exterior               | m2                                 | 18,0    | \$ 19.000      | \$ 342.000    |
| 4      | instalacion de techumbre de policarbonato onda stdar. | m2                                 | 20,0    | \$ 26.000      | \$ 520.000    |
| 5      | instalacion de llave jardín sector huerta             | und                                | 1,0     | \$ 65.000      | \$ 65.000     |
| 6      | instalacion de nuevos equipos luminicos en pasillos   | uni                                | 10,0    | \$ 45.600      | \$ 456.000    |
|        |                                                       |                                    |         |                |               |
|        |                                                       |                                    |         | NETO           | \$ 58.002.080 |
|        |                                                       |                                    |         | 19% I.V.A.     | \$ 11.020.395 |
|        |                                                       |                                    |         | TOTAL PROYECTO | \$ 69.022.475 |