

RESOLUCIÓN EXENTA N° 015/ **4148**

REF: MODIFICA INSTRUCTIVO DEL PROGRAMA
"TRANSFERENCIA DE CAPITAL DESDE JUNJI A
CORPORACIONES MUNICIPALES DE
EDUCACION PARA LA CONSTRUCCIÓN,
ADECUACIÓN Y HABILITACIÓN DE ESPACIOS
EDUCATIVOS PREESCOLARES".

SANTIAGO, 25 NOV 2010

VISTO:

Lo dispuesto en la Ley N° 20.407, de Presupuestos del Sector Público para el año 2010; en la Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles, y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 1.574 de 1971, del Ministerio de Educación; en la Resolución Exenta N° 015/2612 de 9 de agosto de 2010, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; y en la Resolución N° 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1.- Que, mediante la Resolución Exenta N° 015/2612 de fecha 9 de agosto de 2010, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, se aprobó el Instructivo para el Programa de Transferencia de Capital desde JUNJI a Corporaciones Municipales de Educación para la Construcción, Adecuación y Habilitación de Espacios Educativos Preescolares.

2.- Que, resulta necesario modificar el instructivo referido precedentemente con el fin de adecuar algunos de sus aspectos reglamentarios y operacionales.

RESUELVO:

1.- Reemplácense los puntos 4.3 y 4.4 del Instructivo de Transferencia de Capital desde JUNJI a Corporaciones Municipales de Educación para la Construcción, Adecuación y Habilitación de Espacios Educativos Preescolares, por los siguientes puntos 4.3 y 4.4 nuevos:

"4.3 SOLICITUD DE TRANSFERENCIAS Y AUTORIZACIÓN DE DEPÓSITO DE FONDOS DE TODAS LAS TRANSFERENCIAS CONVENIDAS A LA CORPORACIÓN.

EN DIRECCIÓN REGIONAL DE JUNJI

Una vez aprobado el proyecto definitivo y firmado el **Convenio de Transferencia de Capital** y constituida la prohibición de enajenar, la **Corporación Municipal de Educación** a través de sus procedimientos y de acuerdo a la normativa que la rige, dará inicio al respectivo proceso de contratación de las obras, considerando los plazos y requisitos establecidos en el Convenio.

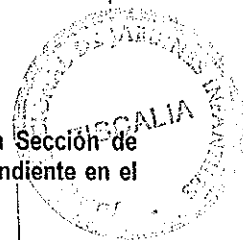
La Corporación procederá a solicitar la transferencia de fondos correspondiente a la primera cuota del 50% establecida en el respectivo Convenio, completando y presentando en Oficina de Partes de la Dirección Regional el **FORMULARIO SOLICITUD A JUNJI DE TRANSFERENCIA Y AUTORIZACIÓN DE DEPÓSITO DE FONDOS DE TODAS LAS TRANSFERENCIAS CONVENIDAS A CORPORACIONES MUNICIPALES DE EDUCACIÓN** (Anexo II) acompañando los siguientes documentos:

- Copia del Contrato de Ejecución de Obras suscrito con el Contratista, con timbre y firma del Representante Legal de la Corporación.
- Copia de Garantía Bancaria de fiel cumplimiento del contrato.
- Copia del Acta de entrega de terreno, con timbre y firma del Representante Legal de la Corporación.
- Copia de escritura pública y de la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces respectivo de la prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el bien raíz en el que se ejecutará el proyecto extendida a favor de JUNJI.

El/la Director/a Regional de JUNJI, previa visación de todos los antecedentes por parte del Subdirector Regional de Cobertura, enviará al Departamento de Contraloría Interna, Terceros y Cobertura el Anexo II con los documentos indicados en el párrafo anterior (dejando fotocopias de dichos documentos en los archivos regionales) y copia de la Resolución de la Dirección Regional de JUNJI que aprueba convenio con la respectiva Corporación, para que se proceda a tramitar la transferencia de fondos que corresponda.

EN DIRECCIÓN NACIONAL DE JUNJI

El Director del Departamento de Contraloría Interna, Terceros y Cobertura, previa visación del Encargado de la Sección de Transferencia a Terceros de este Departamento, completa y aprueba la Orden de Pago de Transferencia correspondiente en el mismo Formulario.



El Formulario, aprobado y acompañado por todos los antecedentes enviados por la Dirección Regional, es remitido al Departamento de Informática y Planificación, el que previo informe de su Sección de Presupuesto, refrendará presupuestariamente la solicitud de Orden de Pago y la enviará al Departamento de Recursos Financieros y Físicos, quien a través de su Sección de Recursos Financieros, realiza el depósito e informa de este hecho a la Corporación Municipal de Educación respectiva y al Departamento de Contraloría Interna, Terceros y Cobertura; solicitando además el acuso de recibo de los fondos transferidos a la Corporación, a través del correspondiente comprobante de ingreso.

4.4 SOLICITUD DE LAS SIGUIENTES TRANSFERENCIAS POR ESTADO DE AVANCE SEGÚN CONVENIO

Para materializar la segunda cuota del 45% y la tercera cuota o saldo final de la transferencia convenida, todos los cuales se cancelarán al acreditar el avance y ejecución de obras señaladas para cada caso en el Convenio respectivo, la Corporación procederá a solicitar las transferencias de fondos que correspondan, completando y presentando en Oficina de Partes de la Dirección Regional, el **FORMULARIO SOLICITUD A JUNJI DE TRANSFERENCIA Y AUTORIZACION DE DEPÓSITO DE FONDOS DE TODAS LAS TRANSFERENCIAS CONVENIDAS A CORPORACIONES MUNICIPALES DE EDUCACIÓN: (Anexo II)** acompañando los siguientes documentos:

Para la segunda cuota de 45% se solicitan los siguientes documentos:

- Copia de la orden de pago o Comprobante de egreso, equivalentes al pago anterior de la primera cuota firmado y timbrado por el Representante Legal, referido al pago realizado al Contratista por estado de avance que corresponda de la construcción o adecuación/habilitación de obras.
- Copia de la Resolución de la Corporación, o Documento fehaciente que equivalga a este, que disponga o autorice el pago.
- Certificado por parte del ITO del avance físico de las obras igual o mayor al 50%
- Facturas pagadas al contratista.

Para la tercera cuota o saldo final del monto total a financiar:

- Certificado de recepción provisoria de la obra, sin observaciones, de parte del ITO, o del DOM, designado por la Corporación.
- Copia de la orden de pago o Comprobante de egreso, equivalentes al pago anterior de la segunda cuota firmado y timbrado por el Representante Legal, referido al pago realizado al Contratista por estado de avance que corresponda de la construcción o adecuación/habilitación de obras.
- Copia de la Resolución de la Corporación, o Documento fehaciente que equivalga a este, que disponga o autorice el pago.
- Facturas pagadas al contratista.
- Copia del expediente completo del proyecto construido, incluidas la totalidad de las modificaciones.

La CORPORACIÓN deberá remitir a la JUNJI los respectivos comprobantes de ingreso por los recursos percibidos dentro del plazo de 10 días hábiles de efectuada cada transferencia de fondos.

Para la solicitud de la última cuota de transferencia, en el correspondiente procedimiento la Dirección Regional deberá enviar a Dirección Nacional un Certificado emitido por el/la Directora/a Regional (anexo III), acreditando que en sus oficinas se encuentran archivados los siguientes documentos que componen el expediente completo:

Se entiende completo el expediente al contar con lo siguiente:

- Convenio entre JUNJI y la Corporación Municipal, con sus respectivas Resoluciones y modificaciones.
- Especificaciones Técnicas.
- Contrato de Obras y sus posibles modificaciones.
- Itemizado del Contrato Original con su respectivo desglose de precios.
- Modificaciones al Itemizado (Aumentos y/o Disminuciones) con sus respectivos precios.
- Copia de los certificados de recepción de las instalaciones contempladas en las especificaciones técnicas aprobadas.
- Una declaración aclarando si hubo o no cambios en el proyecto aprobado. Si los hubiere, deberán agregarse los documentos actualizados en los que indican tales cambios.
- Fotocopia de la garantía de buena ejecución de la obra.
- Los demás que establezcan las correspondientes bases administrativas, técnicas y/o términos de referencia para la ejecución de la obra.
- Certificado de Título de dominio del terreno, en el cual debe constar que la propiedad es de la respectiva Corporación.
- Certificado o documentos que acrediten la demanda existente.
- Certificado de informaciones previas.
- Certificado de factibilidad de agua potable, alcantarillado y electricidad.
- Planta de arquitectura a escala 1:50.
- Plano emplazamiento edificaciones dentro del predio, acotando distanciamiento a medianeros o edificaciones existentes.
- Cortes.
- Elevaciones.
- Cuadro y diagrama de superficies.
- Otros planos (secciones).
- Detalles constructivos.
- Planos de instalaciones, agua potable y electricidad.
- Fotocopia simple de cédula de identidad y de certificado de título del o los profesionales que firman el proyecto.



- Permiso de edificación del proyecto.

El/La Directora/a Regional tendrá la responsabilidad de velar por el archivo, veracidad y totalidad de esta documentación.

Los procedimientos administrativos internos de JUNJI para realizar la transferencia de recursos de todos los estados de pago restantes son los mismos que los indicados para la primera transferencia **establecida en este instructivo.**

Sin perjuicio de corresponder a la Corporación certificar la entrega del terreno y el avance y ejecución de las obras para los efectos de solicitar la transferencia de recursos, la JUNJI podrá, conforme se establece en la cláusula décimo primera del convenio que se suscriba con la Corporación, inspeccionar en forma previa a esta, el terreno y las obras a objeto de verificar el cumplimiento de la normativa técnica y proceder a autorizar o no la respectiva transferencia de fondos.

Tratándose de la última cuota de la transferencia efectuada, la Corporación deberá remitir a JUNJI copia(s) de la(s) factura(s) cancelada(s) por el contratista que acredite(n) ser copia fiel del documento original, el respectivo comprobante de pago y en definitiva toda la documentación pertinente que justifique el pago realizado al contratista con los recursos transferidos en la última cuota, a fin de acreditar conjuntamente con la documentación requerida en su oportunidad para las cuotas anteriores, el uso y pago de la totalidad de los recursos transferidos.

2.- Sustitúyase la cláusula quinta del formato tipo de convenio de transferencia de capital para Corporaciones Municipales de Educación contenido en el anexo VI del Instructivo de Transferencia de Capital desde JUNJI a Corporaciones Municipales de Educación para la Construcción, Adecuación y Habilitación de Espacios Educativos Preescolares, por la siguiente:

"QUINTO: La transferencia de recursos se realizará a la CORPORACIÓN de la siguiente manera:

1.- Una primera cuota correspondiente al 50% del monto total a financiar, que se entregará a la CORPORACIÓN previa constitución e inscripción de la prohibición de enajenar referida en la cláusula décimo sexta y décimo séptima, respectivamente, del presente convenio y una vez firmado por parte de ésta, el contrato de ejecución de obras con el contratista y efectuada la entrega del terreno. Para tales efectos la CORPORACIÓN deberá remitir a la Dirección Regional de la JUNJI los siguientes documentos:

- Copia del Contrato de Ejecución de Obras suscrito con el Contratista, con timbre y firma del Representante Legal de la Corporación.
- Copia de la o las Garantía (s) Bancaria de fiel cumplimiento del contrato.
- Copia del Acta de entrega de terreno, con timbre y firma del Representante Legal de la CORPORACIÓN.
- **Copia de escritura pública y de la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces** respectivo de la prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el bien raíz en el que se ejecutará el proyecto extendida a favor de JUNJI.

2.- Una segunda cuota, correspondiente al 45% del monto total a financiar, que se entregará al acreditar la ejecución y avance físico de las obras en un 50%. Para tales efectos la CORPORACIÓN deberá remitir a la Dirección Regional de la JUNJI la respectiva certificación con el avance de ejecución de las obras efectuadas por el ITO designado por la CORPORACIÓN y la documentación que de cuenta de los estados de pago efectuados al contratista equivalentes al monto de la primera cuota transferida y referida en el numeral anterior, entre los que se deberá considerar copia de la Resolución, o documento fehaciente equivalente, de la CORPORACIÓN que dispone y/o autoriza el pago, la correspondiente orden de pago o comprobante de egreso emitida por la CORPORACIÓN y la o las facturas pagadas al contratista.

3.- Una tercera y última cuota correspondiente al saldo del monto total a financiar una vez efectuada la recepción provisoria de las obras sin observaciones. Para tales efectos la CORPORACIÓN deberá remitir a la Dirección Regional de la JUNJI la respectiva certificación de la recepción provisoria de las obras sin observaciones efectuada por el ITO, o DOM, designado por la CORPORACIÓN y la documentación que de cuenta de los estados de pago efectuados al contratista equivalentes al monto de la segunda cuota transferida y referida en el numeral anterior, entre los que se deberá considerar copia de la Resolución, o documento fehaciente equivalente, de la CORPORACIÓN que dispone y/o autoriza el pago, la correspondiente orden de pago o comprobante de egreso emitida por la CORPORACIÓN y la o las facturas pagadas al contratista. Además de ello el Expediente completo del proyecto construido.

La CORPORACIÓN junto con requerir cada transferencia de recursos y acompañar la documentación señalada precedentemente, deberá informar a la JUNJI la aplicación de multas al contratista a fin de descontar éstas de los montos de la transferencia respectiva que corresponda efectuar a la CORPORACIÓN.

Sin perjuicio de corresponder a la CORPORACIÓN certificar la entrega del terreno y el avance y ejecución de las obras para los efectos de solicitar la transferencia de recursos, la JUNJI podrá conforme se establece en la cláusula décimo primera del presente convenio inspeccionar en forma previa a ésta, el terreno y las obras a objeto de verificar el cumplimiento de la normativa técnica y proceder a autorizar o no la respectiva transferencia de los fondos.

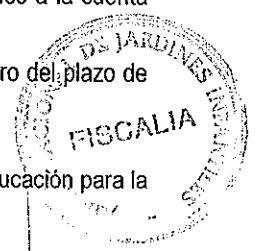
Para los efectos de efectuar la transferencia de recursos a que se refiere la presente cláusula, la CORPORACIÓN establece la cuenta corriente N° XXXX del Banco de XXXX.

Asimismo para efectos operativos tendientes a dar celeridad, fluidez y certeza respecto de las comunicaciones que permitan informar la realización de los depósitos y el acuse y recibo de estos con ocasión de la transferencia de los recursos, la CORPORACIÓN establece la cuenta de correo electrónico XXX@XXX

La CORPORACIÓN, mediante comunicación formal y con la debida antelación comunicará las eventuales modificaciones a la cuenta bancaria y de correo referidas precedentemente.

La CORPORACIÓN deberá remitir a la JUNJI los respectivos comprobantes de ingreso por los recursos percibidos dentro del plazo de 10 días hábiles de efectuada cada transferencia de fondos. "

3.- Reemplácese el anexo II del Instructivo de Transferencia de Capital desde JUNJI a Corporaciones Municipales de Educación para la Construcción, Adecuación y Habilitación de Espacios Educativos Preescolares, por el siguiente anexo II nuevo:



ANEXO II

FORMULARIO SOLICITUD A JUNJI DE TRANSFERENCIA Y AUTORIZACIÓN DE DEPÓSITO DE FONDOS DE TODAS LAS TRANSFERENCIAS CONVENIDAS A CORPORACIONES MUNICIPALES DE EDUCACIÓN

El presente formulario deberá ser completado íntegramente por la Entidad solicitante y firmado por el respectivo representante Legal y entregado en Of. De Partes de la correspondiente Dirección Regional de JUNJI.

Todo documento debe ser firmado y timbrado por el Representante Legal

- Para el pago de la primera cuota correspondiente a un 50% se debe presentar junto a este Formulario los siguientes documentos:
 - Copia de Contrato de Obras suscrito con el contratista con timbre y firma del Representante Legal de la Corporación.
 - Copia de garantía bancaria del fiel cumplimiento del contrato.
 - Copia del acta de entrega de terreno, con timbre y firma del Representante Legal de la Corporación.
 - Copia de escritura pública y su inscripción en el Conservador de Bienes Raíces extendida a favor de la Junta Nacional de Jardines Infantiles de prohibición de enajenar, gravar y celebrar contratos sobre el bien raíz en que se ejecutará el proyecto.
- Para el pago de la segunda cuota correspondiente al 45% de la transferencia convenida, se debe presentar junto a este formulario los siguientes documentos:
 - Certificado del ITO, de avance físico de las obras igual o superior al 50%.
 - Copia de la orden de pago o Comprobante de egreso, equivalentes al pago anterior de la primera cuota firmado y timbrado por el Representante Legal, referido al pago realizado al Contratista por estado de avance que corresponda de la construcción o adecuación/habilitación de obras.
 - Copia de la Resolución de la Corporación, o Documento fehaciente equivalente a este, que disponga o autorice el pago.
 - Facturas pagadas al contratista
- Para el pago de la tercera cuota (saldo final) de la transferencia convenida, se debe presentar junto a este formulario los siguientes documentos:
 - Certificado de recepción provisoria de la obra, sin observaciones, de parte del ITO, o del DOM, designado por la Corporación.
 - Copia de la orden de pago o Comprobante de egreso, equivalentes al pago anterior de la segunda cuota firmado y timbrado por el Representante Legal, referido al pago realizado al Contratista por estado de avance que corresponda de la construcción o adecuación/habilitación de obras.
 - Copia de la Resolución de la Corporación, o documento fehaciente equivalente a este, que disponga o autorice el pago.
 - Facturas pagadas al contratista.
 - Copia del expediente completo del proyecto construido, incluidas la totalidad de las modificaciones.

1. IDENTIFICACIÓN CORPORACIÓN MUNICIPAL POSTULANTE

Fecha dd/mm/aa		Nombre completo Corporación		RUT Entidad	
Calle	N°	Localidad	Comuna	Región	
Dirección Corporación					
Nombre completo Representante Legal		RUT Representante	FONO	FAX	Mail

2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO APROBADO

Calle N°	Localidad	Comuna	Provincia	Región
Nombre establecimiento (si corresponde)		Código JUNJI establecimiento (si corresponde)	MONTO EFECTIVO EN M\$ SEGÚN CONTRATO	% SOLICITADO

3. SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DEPÓSITO DE FONDOS DE TODAS LAS TRANSFERENCIAS CONVENIDAS

Por intermedio de la presente, y en virtud del convenio suscrito con la Junta Nacional de Jardines Infantiles para la transferencia de fondos de dicha institución a la Entidad identificada en punto 1. del presente formulario para la construcción y adecuación/habilitación del espacio educativo identificado en punto 2. de este formulario, me permito autorizar a la Junta Nacional de Jardines Infantiles para que las transferencias convenidas sean depositadas por JUNJI en la siguiente cuenta corriente de la Entidad identificada en punto 1 del presente formulario, asumiendo personalmente la responsabilidad de la información entregada:

N° Cuenta Corriente de la Entidad identificada en punto 1 de este Formulario	Institución Financiera	Sucursal
--	------------------------	----------

FIRMA Y TIMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL

USO EXCLUSIVO DE JUNJI

N° FOLIO _____

1. VISACIÓN REGIONAL

	-- Corresponde Transferencia -- No corresponde transferencia			
Fecha recepción Of. Partes (dd/mm/aa)	Visación todos los antecedentes Subdirector Regional de Cobertura	Nombre y firma Subdirector Reg. Cobertura	Firma Director/a Regional	Fecha envío a Dpto. Contraloría Interna (dd/mm/aa)

2. ORDEN DE PAGO: El Director de Contraloría interna, cobertura y terceros, autoriza/no autoriza la siguiente orden de pago:

	-- autoriza -- no autoriza				
Fecha recepción Dpto. Contraloría Interna (dd/mm/aa)	Visación Encargado/a Sección Transferencias	Si autoriza el pago, Indicar MONTO M\$ de transferencia	Firma Encargado/a Sección Transferencias	Firma Director de Contraloría Interna, cobertura y terceros	Fecha envío a Dpto. Informática y Planificación (dd/mm/aa)

3. REFRENDACIÓN PRESUPUESTARIA

Fecha recepción Dpto. Informática y Planificación (dd/mm/aa)	Monto autorizado M\$	Cargo Presupuestario	Número de ID compromiso SIGFE	Firma Encargado Sección Presupuesto	Firma Director Informática y Planificación	Fecha envío a Dpto. Recursos Financieros y Físicos (dd/mm/aa)	Fecha recepción Dpto. Recursos Financieros y Físicos (dd/mm/aa)

La presente resolución, comenzará a regir a contar de su total tramitación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



X. Ossandón Irarrázabal
XIMENA OSSANDÓN IRARRÁZABAL
VICEPRESIDENTA EJECUTIVA
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES

4
HOG/ADM/KMR/AGO/DPM/LRM/CGE
DISTRIBUCIÓN:
Vicepresidencia Ejecutiva
Directores de Departamento
Directores Regionales
Unidad de Auditoría Interna
Oficina de Partes y Archivo

