

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 015888

MATERIA: AUTORIZA SUBCONTRATACIÓN EN OBRA DENOMINADA "CONTRATO DE DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN JARDÍN INFANTIL DOÑA ANTONIA, COMUNA DE MAULE".

TALCA, 27 DIC 2016

VISTOS: 1º) La ley 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; 2º) el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. Nº1574, de 1971, del Ministerio de Educación; 3º) la Resolución Nº0026, de 4 de febrero de 2000, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que Delega facultades que indica en los/as Directores/as Regionales; 4º) la Resolución Nº 015/0191, de 20 de octubre de 2015, que designa a don Andrés Emilio Esquivel Peña como Director Regional del Maule; 5º) el Decreto con Fuerza de Ley Nº 1-19.653 de 2000, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; 6º) Ley 19.880 de Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, de fecha 2003, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia; 7º) la Ley Nº 19.886, de 2003, del Ministerio de Hacienda, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; 8º) el Decreto Supremo Nº 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; 9º) la Ley Nº 20.882, de Presupuestos del Sector Público para el año 2016; 10º) el Decreto Supremo Nº 15, de 21 enero de 2016, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP: 30331922-0; 11º) en la Resolución Exenta Nº 015681 de 19 de octubre de 2015 de la Dirección Regional del Maule de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que autoriza la contratación por trato directo para el proyecto "Construcción Jardín Infantil JUNJI Doña Antonia, comuna de Maule"; 12º) en la Resolución Nº015716 de 02 de noviembre de 2015, que aprueba contrato y en la Resolución Nº 015810 de 09 de diciembre de 2015 que aprueba la modificación de contrato y, la demás normativa aplicable.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante Resolución Nº 157, de 3 de septiembre de 2014, se dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles, tomadas razón por la Contraloría General de la República, con fecha 22 de septiembre de 2014.

2. Que, por Resolución Exenta Nº 015460 de 27 de julio de 2015, se autorizó el llamado a Licitación Pública y se aprobaron las Bases Administrativas y Técnicas y Anexo Complementario para la contratación del diseño de especialidades y ejecución de obras de "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras de Construcción Jardín Infantil JUNJI Doña Antonia comuna de Maule".

3. Que, mediante Resolución N° 015558, de fecha 29 de septiembre de 2015, se declararon inadmisibles las ofertas para la contratación del Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Jardín Infantil JUNJI Doña Antonia, comuna de Maule, y Desierta la Licitación Código BIP 30331922-0.

4. Que, por Resolución Exenta N° 015681 de fecha 19 de octubre de 2015, se autorizó la contratación por trato directo para el proyecto "Construcción Jardín Infantil JUNJI Doña Antonia, comuna de Maule", en base a la causal del Artículo 8, letra g) de la Ley N° 19.886, en relación con el Artículo 10, N° 7 letra l) del Reglamento de la Ley N° 19.886.

5. Que con fecha 02 de noviembre de 2015, se suscribió el respectivo Contrato con la empresa Constructora Montecarlo S.A., RUT N° 76.021.735-2, que fue aprobado por Resolución N° 015716 de fecha 02 de noviembre de 2015, y modificado con fecha 03 de diciembre de 2015, aprobándose dicha modificación por Resolución N° 015810 de fecha 09 de diciembre de 2015. Ambas resoluciones fueron tomadas de razón por la Contraloría General de la República con fecha 23 de diciembre de 2015.

6. Que posteriormente, con fecha 06 de enero de 2016 se hizo entrega del terreno a la empresa seleccionada.

7. Que tanto las bases administrativas tipo en su numeral 43 inciso segundo y tercero "DE LA CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN", así como el "Contrato de Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras de Construcción Jardín Infantil JUNJI" en su cláusula OCTAVA establecen que: ***"El adjudicatario podrá, previa autorización expresa y escrita de la JUNJI, convenir con terceros la ejecución parcial del contrato. En todo caso, la obligación y la responsabilidad de su cumplimiento permanecerán en el contratante como el contrato suscrito entre las partes, permiten la figura de la subcontratación. Las labores que el contratista requiera subcontratar con terceros distintos a los señalados en su oferta, deberán ser notificadas a la JUNJI para su aceptación o rechazo"***

8. Que con fecha 15 de diciembre de 2016, la Sociedad Constructora Montecarlo S.A., solicitó a la Junta Nacional de Jardines Infantiles la Autorización para Subcontratar al contratista **PEDRO PINCHEIRA ZARATE, RUT [REDACTED]**, el siguiente ítem:

- ítem D "Terminaciones", partidas D.1. Comportamiento al Fuego, D.2. Aislación Térmica, D.3. Revestimientos Exteriores, D.4. Tratamiento de Fachadas, D.5. Revestimientos Interiores, D.6. Cielos, D.7. Instalaciones eléctricas y alumbrado, D.8. Pavimentos Exteriores, D.9. Puertas, D.10. Quicallería, D.11. Ventanas, D.12. Ferreterías y protecciones, D.13. Molduras sobrepuestas, D.14. Pinturas Barnices.

Asimismo solicitó la autorización para subcontratar al contratista **CLAUDIO ANDRÉS AVENDAÑO SALAS E.I.R.L., RUT 76.262.276-9** los siguientes ítems:

- ítem E "Equipamiento y Mobiliario", partida E.3. "Artefactos Sanitarios", subpartidas E.3.1. Lavamanos párvulos. E.3.2. Lavamanos adultos. E.3.3. Lavamanos adultos baño accesible. E.3.4. WC Párvulos. E.3.5. WC Adultos, E.3.6. WC Adultos baño accesible. E.3.7. Receptáculo de ducha. E.3.8. Tineta acero esmaltado o acero inoxidable. E.3.10. Fregadero.

- Ítem F "Instalaciones", Partidas F.1. Agua Potable, subpartida F.1.1, Red interior de agua fría. Partida F.2. Agua Potable Caliente. Subpartida F.2.2. Red Interior. Partida F.3. Instalación Alcantarillado, Subpartida F.3.5. Cañería PVC sanitario, F.3.6. Cámara de Inspección tapa doble, F.3.7. Cámara de Inspección tapa simple. F.3.8. Cámara desgrasadora. F.3.9. Cámara desgrasadora o corta jabón. Partida F.4. Evacuación de Aguas Lluvias, subpartida F.4.5. Cañería PVC Sanitario, F.4.6. Cámara de Inspección, F.4.7. Cámara sifón.

9. Que de acuerdo al Informe elaborado por el Inspector Técnico de la Obra, Don Francisco Díaz Jorquera, el contratista ha acreditado que ambos subcontratistas cumplen con los requisitos establecidos en las bases administrativas y en el contrato suscrito entre las partes, detallándose conforme se requiere, las partidas de la obra que son subcontratadas.

10. Que se hace necesaria la dictación del acto administrativo correspondiente.

RESUELVO:

1.- **AUTORÍCESE** la subcontratación solicitada por el contratista Sociedad Constructora Montecarlo S.A. para la ejecución de las partidas señaladas en el considerando octavo, a través de los contratistas **PEDRO PINCHEIRA ZARATE, RUT [REDACTED]** y **CLAUDIO ANDRÉS AVENDAÑO SALAS E.I.R.L. RUT 76.262.276-9**.

2.- **DÉJESE** establecido que la presente resolución rija con efecto retroactivo a partir del 01 de noviembre de 2016, en virtud de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley N°19.880, que contempla la retroactividad de los actos administrativos cuando estos producen efectos favorables para los interesados y no lesionan derechos de terceros.

ANÓTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE



AEEP/RAH/GH/PHF-NIC/LUS/lus

Distribución:

- Unidad de Asesoría Jurídica
- Subdirección de RR.FF.
- Unidad de Meta Presidencial (2)
- Oficina de Partes