

SECCION RECURSOS FISICOS



**MAT. : SE TIENE POR APROBADA LA CONTRATACIÓN POR TRATO DIRECTO Y DISPONE EL PAGO DE OBRA POR EMERGENCIA EN LOS JARDINES INFANTILES: CAMPO NEVADO, CODIGO 13.5.01.048, VILUMA-MILIPILLA Y PIEDRECITAS DE AGUA, CODIGO 13.5.01.049, CODIGUA -MELIPILLA.**

**RESOLUCIÓN EXENTA N°015/ 1 6 5 8**

**SANTIAGO, 1 0 JUL. 2015**

**VISTOS:** La Ley N° 17.301 de 1970, que crea a la Junta Nacional de Jardines Infantiles y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 1.574 del año 1971 del Ministerio de Educación; la Ley N° 18.575 de 1986, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el D.F.L. N° 29, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, Estatuto Administrativo; la Ley de Presupuesto del Sector Público para el año 2015; Ley 19.880, sobre Procedimientos Administrativos y la ley 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo 250 de 2004, del Ministerio de Hacienda, Resolución Exenta N°015/2845, de 2010, de la vicepresidencia Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, que "Aprueba Manual de Procedimientos de Adquisiciones", Resolución N° 015/0150 28 de Agosto de 2014, la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; Resolución Exenta N° 015/34 de 2015, Resolución N° 015/026 de 2000 y sus modificaciones, , ambas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, otras normas legales aplicables y los demás antecedentes tenidos a la vista:

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, Subdirección de Planificación mediante solicitud de compra N° 11786 de fecha 8 de Junio de 2015, ha solicitado la contratación de servicios por **Limpieza de Fosas**, en los Jardines Infantiles códigos, **13.5.01.048 "Campo Nevado"**, ubicado en: Camino Público km. 19 La Viluma, Milipilla y **13.5.01.049 "Piedrecitas de Agua"**, ubicado en: Camino Principal s/n Codigua Milipilla, mediante la modalidad de trato de directo obras de emergencia, de acuerdo a lo siguiente *"Solicitud se realiza a partir del peligro de rebalse que presentan estas fosas, cual puede llevar a una emergencia infecciosa en los establecimientos y peligro de enfermedades para niños , niñas , personal y familiares que acceden a los jardines infantiles . Además de los malos olores que se presentan permanentemente, lo cual es un malestar para quienes deber vivir a diario con esta situación"*, razón por la cual se ejecutó a la brevedad.

2.- Que, lo ocurrido es una situación imprevista que genera la necesidad urgente de ser solucionada a objeto de poder atender

3.- Que, en conformidad a lo dispuesto en la Ley de compras y Reglamento respectivo, Capítulo III, Párrafo 1, Art. N° 8, letra c); Art. N°10, numeral 3, señala las emergencias, urgencias o imprevistos, calificados mediante resolución fundada del jefe superior de la entidad contratante.

4.- Que, de acuerdo a la nómina de contratistas que prestan servicios a JUNJI y que son parte del Sistema de Compra Públicas, se solicitó a al Contratista EMMA LAMPERAT FERNANDEZ, RUT: 7.493.156-1, que visitara los establecimientos y remitiera un presupuesto.

### RESUELVO:

1.- Se tiene por autorizada contratación del Contratista EMMA LAMPERAT FERNANDEZ, RUT: 7.493.156-1, domiciliado en Villa Colonial etapa 2, Pasaje V. Silva N° 308, Melipilla, Provincia de la Región Metropolitana, para realizar trabajos en los Jardines Infantiles códigos, 13.5.01.048 "Campo Nevado", ubicado en: Camino Público km. 19 La Viluma, Milipilla y 13.5.01.049 "Piedrecitas de Agua", ubicado en: Camino Principal s/n Codigua Milipilla, consistente en el Retiro de Excedentes Fosa Séptica, como la limpieza y lavado Cámaras.

2.- Páguese al Contratista EMMA LAMPERAT FERNANDEZ, RUT: 7.493.156-1, la suma de \$ 345.100 IVA incluido, (trescientos cuarenta y cinco mil cien pesos) , previa recepción conforme de factura y acta de recepción.

3.- La recepción conforme de la obra de emergencia, será efectuada por el profesional de la Subdirección de Planificación.

4.- Impútese el gasto que origina la presente resolución, al Subtitulo 22, Ítem 06, asignación 001, Subasig. 002 "Mantención de Jardines Infantiles" programa 01 del Presupuesto vigente de la Institución, para la Región Metropolitana.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, REFRÉNDESE Y ARCHÍVESE.



MARIA TERESA VIO GROSSI  
Subdirectora Regional Metropolitana (T y P)  
Junta Nacional de Jardines Infantiles

MTVG/SMA/RMM/RAG/CPV  
DISTRIBUCIÓN:

1. Asesoría Jurídica
1. Recursos Físicos
1. Planificación Presupuestaria
1. Subdirección Recursos Financieros y Físicos
1. Subdirección Cobertura, Unidad Operaciones Técnicas
1. Oficina de Partes

P.01

|                                          |             |
|------------------------------------------|-------------|
| JUNTA NACIONAL DE JARDINES<br>INFANTILES |             |
| DIRECCION METROP. DE SANTIAGO            |             |
| PLANIFICACION PRESUPUESTARIA             |             |
| RECEPCION 2206001002                     |             |
| SIGFE: ID 748,571                        | COD: 025165 |
| MONTO: 345.100                           |             |

Crear Gestión de Compra

Salir

## Descripción del requerimiento?

Limpieza de fosas Jardines Melipilla

| Cantidad | Categoría | Identificación    | Monto   | Moneda | Subtítulo    | Ítem         | Asignación  | Sub-Asignación  | Programa    | Distribuciones |            |        |                 |
|----------|-----------|-------------------|---------|--------|--------------|--------------|-------------|-----------------|-------------|----------------|------------|--------|-----------------|
| 1        | Servicios | Limpieza de fosas | 345.100 | Pesos  | 22 - BIEN... | 06 - Mant... | 001 - Ma... | 002 - Manten... | 01 Clásicos | Conti<br>dad   | Regió<br>n | CC     | Obs             |
|          |           |                   |         |        |              |              |             |                 |             | 1              | XIII ...   | 000... | Limpieza de ... |

Total estimado(Pesos)

\$ 345.100

Total Prefectado(Pesos) \$

\$ 345.100

Compra Planificada

Fundamento de compra

Si No

Funcionario Solicitante

Funcionario Solicitante

Modalidad de Compra

Trato Directo

Contraparte técnica

Contraparte técnica

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo ?

Descripción

Minuta N°197 \_ Limpieza  
Fosas Jardines Melipilla.pdf  
335,41 KB

Limpieza de fosas Jardines de Melipilla (13.5.01.048 - 13.5.01.049)

## Ordenes de Compra Asociadas

| Código | Estado | Monto |
|--------|--------|-------|
|--------|--------|-------|

## Gestiones de Compra Asociadas

| Nombre | Estado | Monto | Monto Pesos |
|--------|--------|-------|-------------|
|--------|--------|-------|-------------|

## Información de Presupuesto

| Ítem                                          | Información Presupuestaria |                      |                     | Tipo Adjudicación | Dif. Pref - Ciento | Descomprometido |
|-----------------------------------------------|----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-----------------|
| Limpieza de fosas Jardines de Melipilla (1... | Código<br>Requerimiento    | Código<br>Compromiso | Monto<br>Prefectado | Monto Ciento      | 345.100            |                 |
|                                               | 0192                       | 025165               | 345.100             |                   |                    |                 |

## Historial de la Solicitud

| Acción                    | Observaciones                                                       | Autor     | Fecha            |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Modalidad Compra Aprobado |                                                                     | cparra    | 08/07/2015 10:58 |
| Modalidad Compra Definido |                                                                     | cparra    | 08/07/2015 10:57 |
| Prefectación Autorizada   |                                                                     | rmartinez | 04/07/2015 12:11 |
| Prefectacion Aprobada     |                                                                     | rdehn     | 03/07/2015 12:03 |
| Borrador Prefectado       |                                                                     | cnso      | 25/06/2015 14:51 |
| Elaboración Aprobada      |                                                                     | cpadilla  | 24/06/2015 18:21 |
| Inicial                   | Limpieza de fosas Jardines de Melipilla (13.5.01.048 - 13.5.01.049) | yalarcon  | 24/06/2015 15:46 |



501 11786

MINUTA N° 197

SANTIAGO, 24 de Junio de 2015

**A : RECURSOS FISICOS**

**DE: RONNY DEHN ALEGRIA  
SUB DIRECTOR DE COBERTURA**

1. En relación a la solicitud de Directoras, con respecto a limpieza de fosas, de los Jardines que se detallan a continuación:

- Jardin Campo Nevado, 13.5.01.048, ubicado en Viluma Melipilla
- Jardin Piedrecitas de Agua, 13.5.01.049, ubicado en Codigua Melipilla

Solicitud que se realiza a partir del peligro de rebalse que presentan estas fosas, cual puede llevar a una emergencia infecciosa en los establecimientos y peligro de enfermedades para niños, niñas, personal y familiares que acceden a los jardines.

Además los malos olores que se presentan permanentemente, lo cual es un malestar para quienes deben convivir a diario con esta situación.

2. Por motivos detallados anteriormente, se solicita la visita de la Empresa Limfoser para entrega de presupuesto por parte de ellos, por cada establecimiento, lo que considera limpieza de fosas según corresponda a cada Jardin.

3. Por los motivos detallados anteriormente, se solicita realizar resolución respectiva por limpieza de emergencia al Contratista Emma Lampert Fernandez, Rut: 7.493.156-1, ubicado en Villa Colonial 2 etapa, Pasaje V. Silva 308, Melipilla. Los montos se detallan a continuación:

13.5.01.048 \$184.450 con IVA

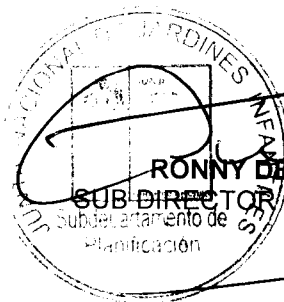
13.5.01.049 \$160.650 con IVA

Total a cancelar por emergencia solicitada \$345.100 con IVA. \*

Sin otro particular  
Saluda atentamente a Ud.,

RDA/yar  
C.c.

-Sección Recursos Físicos  
-Subdirección de Planificación



**RONNY DEHN ALEGRIA**  
SUB DIRECTOR DE PLANIFICACION

## Alarcon Ramos Yessica Andrea

---

**De:** Margarita Martinez [margaritamarcela@gmail.com]  
**Enviado el:** miércoles, 13 de mayo de 2015 13:18  
**Para:** Alarcon Ramos Yessica Andrea  
**Asunto:** Solicitud de Emergencia

Estimada

Junto con saludar, la presente tiene por objetivo solicitar a Ud. de forma urgente e inmediata limpieza de fosas, ya que estas se encuentran colapsadas y es un riesgo sanitario y de contaminación para los niños y niñas del establecimiento, asimismo le informo que las cámaras de desagüe se encuentran tapadas por lo que a su vez solicito que sean revisadas y destapadas, al encontrarnos en estas condiciones no podremos atender a los párvulos por malas condiciones sanitarias.

Jardín Infantil Piedrecitas de Agua  
Código: 13.501.049

Atenta a sus comentarios y esperando una buena acogida.  
Gracias

--



Margarita Martínez Millaqueo

Directora de Jardín Infantil Piedrecitas de Agua

Código: 13.5.01.049

Km. 8, Codigua, Melipilla

Tel: 61918522

61259931

[margarita.martinez.m@junjired.cl](mailto:margarita.martinez.m@junjired.cl)



# RECEPCION LIMPIEZA FOSAS

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| DIRECTORA              | <i>Margarita Martínez Cullago</i> |
| CODIGO ESTABLECIMIENTO | <i>13.501049</i>                  |
| NOMBRE ESTABLECIMIENTO | <i>Piedrecitas de Agua.</i>       |

A: Sub Dirección de Gestión y Cobertura y Terceros, me permito comunicar a usted que se han recepcionado conforme los siguientes trabajos realizados por:

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| NOMBRE EMPRESA | <i>LIMFOSER</i> |
|----------------|-----------------|

Que detallo a continuación:

| N° | DESCRIPCIÓN                        | UNIDAD | CANTIDAD |
|----|------------------------------------|--------|----------|
| 3  | <i>Visitas retiros preventivos</i> |        | 3        |
|    | <i>7 de setiembre</i>              |        |          |
|    |                                    |        |          |
|    |                                    |        |          |

## OBSERVACIONES

|                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Trabajo realizado por el personal de Agua<br/>Servicio hacia la calle.</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------|

*[Firma]*  
FIRMA Y TIMBRE DIRECTORA



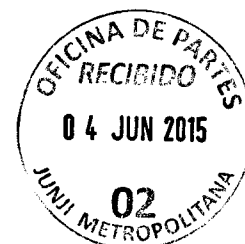
*[Firma]*  
FIRMA Y TIMBRE CONTRATISTA

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| FECHA INICIO TRABAJOS | FECHA TERMINO TRABAJOS |
| <i>15 Mayo 2015</i>   | <i>15 Mayo 2015</i>    |

FIRMA Y TIMBRE ITO - JUNJI

Evaluación calidad atención empresa, favor marcar con una x

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | MUY BUENA |
| <input type="checkbox"/>            | BUENA     |
| <input type="checkbox"/>            | REGULAR   |
| <input type="checkbox"/>            | MALA      |







## **Alarcón Ramos Yessica Andrea**

---

**Para:** Alarcon Ramos Yessica Andrea  
**Asunto:** RV: Solicitud Limpieza de Fosas

---

**De:** Margarita Martinez [<mailto:margaritamarcela@gmail.com>]

**Enviado el:** miércoles, 13 de Abril de 2015 13:18

**Para:** Alarcon Ramos Yessica Andrea

**Asunto:** Solicitud de Emergencia

Estimada

Junto con saludar, solicito de forma urgente la limpieza de fosas, ya que estas se encuentran colapsadas y es un riesgo sanitario y de contaminación para los niños y niñas del establecimiento, asimismo le comento que y no podremos atender niños por encontrarnos en estas condiciones no podre atender a los párvulos por malas condiciones sanitarias.

Jl Campo Nevado  
Código: 13.5.01.048

Quedo atenta a sus comentarios y esperando una buena acogida.  
Gracias

--

# RECEPCION LIMPIEZA FOSAS

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| DIRECTORA              | <i>Marcela Patricia Real Ornela</i> |
| CODIGO ESTABLECIMIENTO | <i>13.5.01.048</i>                  |
| NOMBRE ESTABLECIMIENTO | <i>Campo Nevado</i>                 |

A: Sub Dirección de Gestión y Cobertura y Terceros, me permito comunicar a usted que se han recepcionado conforme los siguientes trabajos realizados por:

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| NOMBRE EMPRESA | <i>LIMTOSEV</i> |
|----------------|-----------------|

Que detallo a continuación:

| N° | DESCRIPCIÓN                             | UNIDAD | CANTIDAD |
|----|-----------------------------------------|--------|----------|
| 1  | Trabajo retiro Resolventes Fosa Septica |        | 1        |
| 3  | Retiros cónduos                         |        | 3        |
|    | Receso, retiros de resolventes          |        |          |
|    | cónduos y Fosa.                         |        |          |

## OBSERVACIONES

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| <i>Trabajo realizado por Fuentes stores a Nees.</i> |
|-----------------------------------------------------|

*[Firma]*  
FIRMA Y TIMBRE DIRECTORA

*[Firma]*  
FIRMA Y TIMBRE CONTRATISTA

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| FECHA INICIO TRABAJOS | FECHA TERMINO TRABAJOS |
| <i>13/04/2015</i>     | <i>13/04/2015</i>      |

*[Firma]*  
FIRMA Y TIMBRE ITO - JUNJI



Evaluación calidad atención empresa, favor marcar con una x

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | MUY BUENA |
| <input type="checkbox"/>            | BUENA     |
| <input type="checkbox"/>            | RÉGULAR   |
| <input type="checkbox"/>            | MALA      |

