



## RESOLUCIÓN EXENTA N°015/

REF.: APLICA MULTA AL CONTRATISTA "SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MGS LIMITADA" POR ATRASO EN TERMINO DE OBRA CONTRATADA.

IQUIQUE,

VISTOS:

24 JUL 2014

La Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.713 de Presupuesto año 2014, el Decreto Supremo N° 1574, de 1971, de Ministerio de Educación; la Ley N° 19.886 y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; la Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República; el Decreto Supremo N° 45, de 1995, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social; Ley N° 19.653 sobre Probidad Administrativa aplicable de los Órganos de la Administración del Estado, Ley 18.834 sobre Estatuto Administrativo, la Resolución N° 015/26 de 2000 y sus modificaciones posteriores, las Resoluciones Exentas N° 015/1792 de 2006, N° 015/2845 de 2010, Resolución Exenta N° 015/2374 de 2011, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, y demás antecedentes tenidos a la vista.

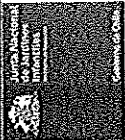
### CONSIDERANDO:

1. Que, la Junta Nacional de Jardines Infantiles aprobó por resolución exenta N°015/216 de fecha 10 de septiembre de 2013, la ejecución de obras, para el proyecto de conservación de jardín infantil "Caracolito", con el contratista **SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MGS LIMITADA**.
2. Que, de acuerdo al contrato en comento, establece la cláusula séptima: "Por cada día corrido de atraso en la entrega de las obras o de atraso en la subsanación de las observaciones definidas en la recepción provisoria, se aplicará al contratista una multa equivalente al 0,1% del monto total del contrato, IVA incluido, las que serán descontadas de los estados de pagos. Se efectuarán administrativamente por resolución fundada, previo informe del ITO.
3. Que, mediante Resolución N° 015/ 0015 de fecha 7 de febrero de 2014, aprueba modificación del contrato atendiendo a la ampliación del proyecto.
4. Que, mediante Resolución N°015/0078 de fecha 6 de mayo de 2014, se otorga prorroga de plazo de 12 días.
5. Que, mediante resolución exenta N°015/0023 de fecha 19 de febrero de 2014, se otorga un plazo de 3 días corridos, por causa de fuerza mayor.



6. Que, de acuerdo a lo informado por el ITO, Elizabeth Gonzalez, existe un atraso en la entrega de la obra, por cuanto es necesario dictar el acto administrativo correspondiente.

7. Que, el cobro de la multa se calcula de acuerdo al siguiente informe:

| ANEXO INFORME DE OBRAS                                                                                                                                                             |                   |                                |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>DATOS DEL PROYECTO</b>                                                                                                                                                          |                   | <b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>     |                   |
|                                                                                                 |                   | Proyecto conservación 2013     |                   |
| <b>NOMBRE/CODIGO JARDIN INFANTIL</b>                                                                                                                                               |                   | Caracollo                      |                   |
| <b>DIRECCION/ REGION</b>                                                                                                                                                           |                   | 5° Oriente N°250               |                   |
| <b>TIPO JARDIN</b>                                                                                                                                                                 |                   | Clasico                        |                   |
| <b>ENTIDAD</b>                                                                                                                                                                     |                   |                                |                   |
| <b>PROFESIONAL VISITA</b>                                                                                                                                                          |                   | Elizabeth Gonzalez Paroz       |                   |
| <b>DATOS DE LA OBRA</b>                                                                                                                                                            |                   |                                |                   |
| <b>FECHA RECEPCION CON OBSERVACIONES</b>                                                                                                                                           | <b>27-02-2014</b> | <b>FECHA SIN OBSERVACIONES</b> | <b>04-05-2014</b> |
| <b>OBSERVACIONES RELEVANTES DE LA VISITA</b>                                                                                                                                       |                   |                                |                   |
| Se solicita resolución para hacer efectivo cobro por concepto de multas si último estado de pago del Jardín Infantil Caracollo, la obra finaliza en un total de 275 días corridos. |                   |                                |                   |
| <b>DÍAS</b>                                                                                                                                                                        |                   |                                |                   |
| PLAZO ORIGINAL                                                                                                                                                                     | 119               |                                |                   |
| AMPLIACION PLAZO                                                                                                                                                                   | 40                |                                |                   |
| FUJUNGACION                                                                                                                                                                        | 4                 |                                |                   |
| COMISION 1                                                                                                                                                                         | 5                 |                                |                   |
| SUBSANACION OBS.                                                                                                                                                                   | 15                |                                |                   |
| AUMENTO PLAZO TORREMOTO                                                                                                                                                            | 12                |                                |                   |
| MULTAS                                                                                                                                                                             | 80                |                                |                   |
| TOTAL                                                                                                                                                                              | 275               |                                |                   |
| <b>CALCULO</b>                                                                                                                                                                     |                   |                                |                   |
| TOTAL OBRAS MAS AMPLIACION                                                                                                                                                         |                   | \$ 39.275.033                  |                   |
| 100 % AVANCE DE OBRA                                                                                                                                                               |                   | \$ 33.004.230                  |                   |
|                                                                                                                                                                                    | IVA               | \$ 6.270.804                   |                   |
|                                                                                                                                                                                    | TOTAL             | \$ 39.275.033                  |                   |
| DESCUENTO PRIMER PAGO                                                                                                                                                              |                   | \$ 8.718.232                   | 22,2% PAGADO      |
| DESCUENTO SEGUNDO PAGO                                                                                                                                                             |                   | \$ 8.718.232                   | 22,2% PAGADO      |
| DESCUENTO TERCER PAGO                                                                                                                                                              |                   | \$ 11.785.560                  | 30,0% PAGADO      |
| CUARTO Y ULTIMO PAGO (POR PAGAR)                                                                                                                                                   |                   | \$30.856.059                   | 25,6%             |
| TOTAL A PAGAR POR OBRA COMPLETA                                                                                                                                                    |                   | \$ 39.275.033                  | 100%              |

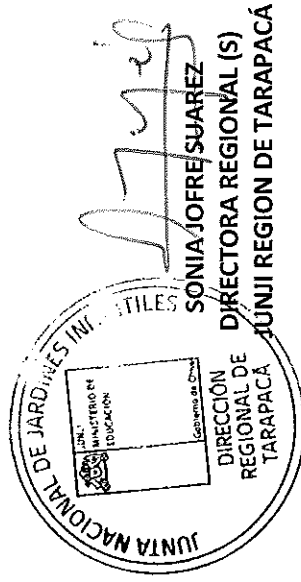
|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| MULTAS                  |               |
| VALOR MULTA BUENA       | \$ 39.275     |
| DIAS MULTADOS           | 46            |
| TOTAL EN MILLAS         | \$ 1.542.000  |
| DESCUENTOS              |               |
| ULTIMO PAGADO CON PAGAR | \$ 18.054.059 |
| DESCUENTO POR MULTAS    | \$ 1.542.000  |
| TOTAL A PAGAR FINAL     | \$ 6.944.049  |

  
ELIZABETH GONZALEZ P.  
ESPECIALISTA DE UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA  
JUNJI TARAPACA

#### RESUELVO:

1. Aplíquese al contratista, SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MGS LIMITADA, RUT Nº70.072.600-2, las siguientes multas: \$3.142.000.-(TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL.-) por concepto de multas al último estado de pago, en proyecto de conservación del Jardín Infantil “Caracolito”, equivalente al 0,1% del monto total del contrato, por día de atraso
2. Notifíquese y publíquese el presente acto administrativo al contratista, SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MGS LIMITADA, RUT Nº70.072.600-2, conforme a lo dispuesto en la Ley Nº19.886.

ANÓTESE, PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DELA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA



SJS/RS/EGP/KBR/kbr  
DISTRIBUCION:

- Subdirección de Cobertura e Infraestructura.
- Unidad Jurídica.
- Adquisiciones.
- Archivo Oficina de Partes